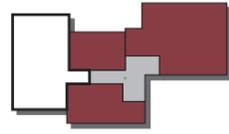


**Wohnung Nr. 12**  
**3 Zimmer-Wohnung**



**Abgebildete Wohnung**

**Wohnung Nr. 12**  
**1. Dachgeschoss mit Balkon**

Wohnen/Küche/Essen	34,56 m <sup>2</sup>
Schlafen	20,19 m <sup>2</sup>
Garderobe	2,47 m <sup>2</sup>
Studio	17,32 m <sup>2</sup>
Bad	5,81 m <sup>2</sup>
WC/Dusche	6,14 m <sup>2</sup>
Diele	3,86 m <sup>2</sup>
Flur	3,94 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	2,65 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	2,65 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	2,01 m <sup>2</sup>

**Summe Wfl. 101,60 m<sup>2</sup>**

- KS** Kühlschrank
- WM** Waschmaschine
- HK** Heizkörper
- GS** Geschirrspüler

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Bei allen angegebenen Flächen handelt es sich um ca. Fertigbaumaße.  
Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators.  
Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab Grundrisse. Planungsstand 01.03.2020

**Maßstab 1:75**