



Landkreis Harz • Postfach 1542 • 38805 Halberstadt

netter Makler GmbH
Frau Doreen Janke
Harzweg 5
06484 Quedlinburg

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom:
Mein Zeichen: 00509-2025/lo
Meine Nachricht vom:
Dezernat/Amt: IV / Bauordnungsamt,
SG Baurecht
Bearbeiter: Frau Lorenz
Telefon: 03941 5970-5548
Fax: 03941 5970-4333
E-Mail: christiane.lorenz@kreis-hz.de
Ort: 38820 Halberstadt
Straße: Friedrich-Ebert-Straße 42
Haus / Zimmer Nr.: V / 211
Datum: 20.02.2025

Aktenzeichen **00509- 2025- 12**

Grundstück **Falkenstein / Harz, Meisdorf, Petersberger Trift 25**

Gemarkung	Meisdorf	Meisdorf	Meisdorf	Meisdorf	Meisdorf
Flur	3	3	3	3	3
Flurstück	14/69	14/65	15/6	298	300

Vorhaben **Auskunft aus Baulastenverzeichnis**

Sehr geehrte Frau Janke,

auf Grund Ihrer Anfrage vom 17.02.2025 erteile ich Ihnen hiermit Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis.

Auf den o. g. Flurstücken sind **keine** Baulasten im hiesigen Baulastenverzeichnis eingetragen.

Gemäß Ihrem Antrag hat Herr Gutbier die **Kosten** der Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis zu tragen. Über die Höhe der Kosten ergeht ein gesonderter Kostenfestsetzungsbescheid.

Begründung der Kostenlastentscheidung

Gemäß §§ 1, 5 und 14 VwKostG LSA ist derjenige zur Erstattung der Kosten verpflichtet, der Anlass zu der Amtshandlung gegeben hat. Die Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis stellt eine kostenpflichtige Amtshandlung dar. Sie haben mit Ihrem Antrag auf Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis Anlass zur Amtshandlung gegeben und sind somit Kostenschuldner gemäß § 5 VwKostG LSA.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe/Zustellung schriftlich, in elektronischer Form nach § 1 VwVfG LSA i. V. m. § 3a Abs. 2 VwVfG, schriftformersetzend nach § 1 VwVfG LSA i. V. m. § 3 a, Absatz 3 VwVfG oder zur Niederschrift beim Landkreis Harz, Friedrich-Ebert-Straße 42, 38820 Halberstadt, Widerspruch eingelegt werden.

Hinweis:

Die Einlegung eines Rechtsbehelfs durch einfache E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet **keine** rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen, insbesondere zu den besonderen technischen Rahmenbedingungen, die bei Verwendung der elektronischen Form zu beach-