

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz  
Tel.: 0201/201215116  
v.gwosdz@capera-immobilien.de



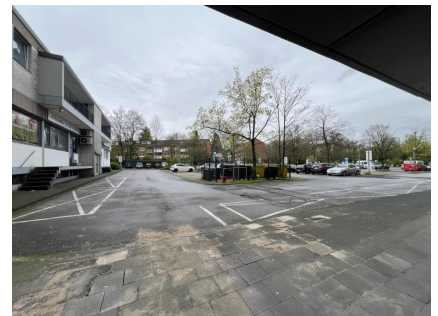
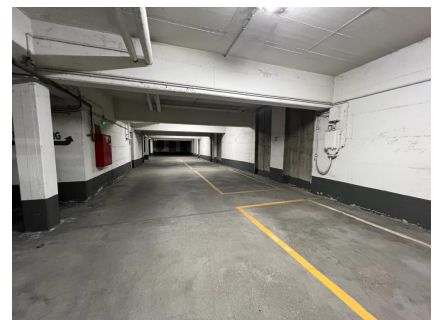
## 9 Monate zahlen, 12 Monate parken in Düsseldorf-Garath!

### Objektdetails

Objekt: 40595 Düsseldorf,  
Hermann-Ehlers-Straße TG  
Objekt-Nr.: 12876-209  
Nettokaltmiete: 55,00 €  
Gesamtmiete: 55,00 €

### Weitere Details

Stellplatztyp: Tiefgarage  
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung  
Baujahr: 1967



## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz  
Tel.: 0201/201215116  
v.gwosdz@capera-immobilien.de



---

## Objektbeschreibung

**AKTIONSJAHR!**  
9 Monate zahlen, 12 Monate parken!

---

## Ausstattung

Wir haben mehrere Tiefgaragenstellplätze und Außen Stellplätze zu vermieten!

Preis pro Tiefgaragenstellplatz: 55 €

Preis pro Außen Stellplatz: 45 €

Die Stellplätze befinden sich in der Hermann-Ehlers-Straße 2-4 in 40595 Düsseldorf!

---

## Lage und Infrastruktur

Unsere Offerte befindet sich im Düsseldorfer Stadtteil Garrath. Geschäfte des täglichen Bedarfs, sowie der Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln finden Sie in unmittelbarer Nähe. Zudem besteht eine gute Anbindung an die Autobahn. Parkplätze für den eigenen PKW befinden sich in ausreichender Zahl im öffentlichen Verkehrsraum vor Ort.

---

## Sonstiges

Dieses Exposé dient der Vorabinformation. Wir versichern Ihnen ausdrücklich, sämtliche Informationen in diesem Exposé mit größter Sorgfalt zusammengetragen um korrekte und vollständige Angaben machen zu können. Da wir uns dabei jedoch teilweise auf Angaben der Eigentümer bzw. Dritter stützen müssen, können wir für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Zwischenzeitliche Vermietung oder Irrtümer sind vorbehalten.

Ihr Team der CAPERA Immobilien Service GmbH!