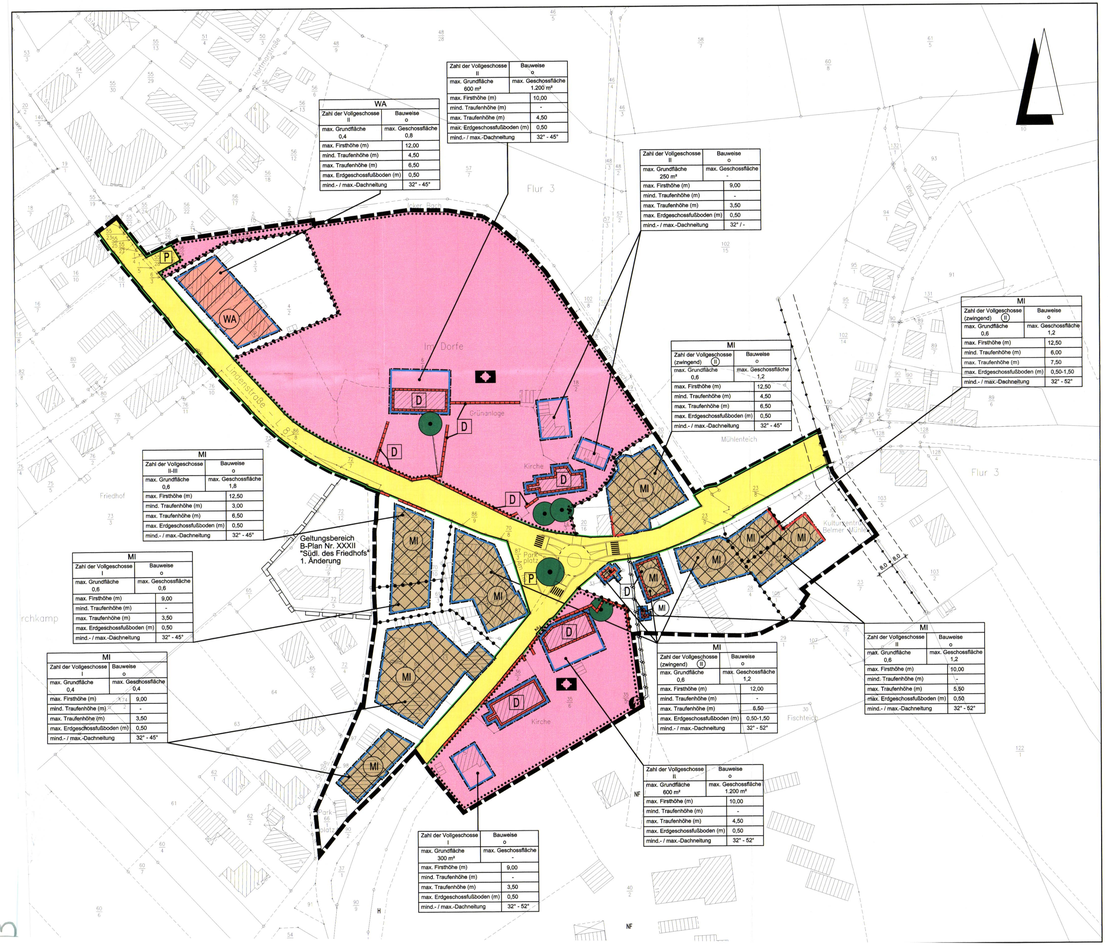
GEMEINDE BELM
BEBAUUNGSPLAN NR. XLVIII
"AM TIE"


WA
Zahl der Vollgeschosse II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,4
max. Geschossfläche 0,8
max. Firsthöhe (m) 12,00
mind. Traufenhöhe (m) 4,50
max. Traufenhöhe (m) 6,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 40°
Zahl der Vollgeschosse II
Bauweise o
max. Grundfläche 600 m²
max. Geschossfläche 1.200 m²
max. Firsthöhe (m) 10,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 4,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
Zahl der Vollgeschosse I
Bauweise o
max. Grundfläche 250 m²
max. Geschossfläche
max. Firsthöhe (m) 9,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 3,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
MI
Zahl der Vollgeschosse (zwingend) II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,2
max. Firsthöhe (m) 12,50
mind. Traufenhöhe (m) 4,50
max. Traufenhöhe (m) 6,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
MI
Zahl der Vollgeschosse (zwingend) II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,2
max. Firsthöhe (m) 12,50
mind. Traufenhöhe (m) 6,00
max. Traufenhöhe (m) 7,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50-1,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 52°
MI
Zahl der Vollgeschosse II-III
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,8
max. Firsthöhe (m) 12,50
mind. Traufenhöhe (m) 3,00
max. Traufenhöhe (m) 6,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
MI
Zahl der Vollgeschosse II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,2
max. Firsthöhe (m) 10,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 5,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 52°
MI
Zahl der Vollgeschosse (zwingend) II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,2
max. Firsthöhe (m) 12,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 6,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50-1,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 52°
MI
Zahl der Vollgeschosse II
Bauweise o
max. Grundfläche 600 m²
max. Geschossfläche 1.200 m²
max. Firsthöhe (m) 10,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 4,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 52°
MI
Zahl der Vollgeschosse I
Bauweise o
max. Grundfläche 300 m²
max. Geschossfläche
max. Firsthöhe (m) 9,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 3,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 52°
MI
Zahl der Vollgeschosse I-II
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 1,8
max. Firsthöhe (m) 12,50
mind. Traufenhöhe (m) 3,00
max. Traufenhöhe (m) 6,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
MI
Zahl der Vollgeschosse I
Bauweise o
max. Grundfläche 0,6
max. Geschossfläche 0,6
max. Firsthöhe (m) 9,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 3,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
MI
Zahl der Vollgeschosse I
Bauweise o
max. Grundfläche 0,4
max. Geschossfläche 0,4
max. Firsthöhe (m) 9,00
mind. Traufenhöhe (m) -
max. Traufenhöhe (m) 3,50
max. Erdgeschossfußboden (m) 0,50
mind.- / max.-Dachneigung 32° - 45°
Geltungsbereich B-Plan Nr. XXXII "Südl. des Friedhofs" 1. Änderung
Im Dorfe
Grünanlage
Kirche
Friedhof
Müllerteich
Flur 3
Flur 3
Fischteich
Parkplatz
Kirche
Meyerholz
Belmer Bach
Bürgerhaus
Sportplatz
Sportplatz
Spielplatz
Spielplatz
Bauernhof
Bauernhof
Bauernhof