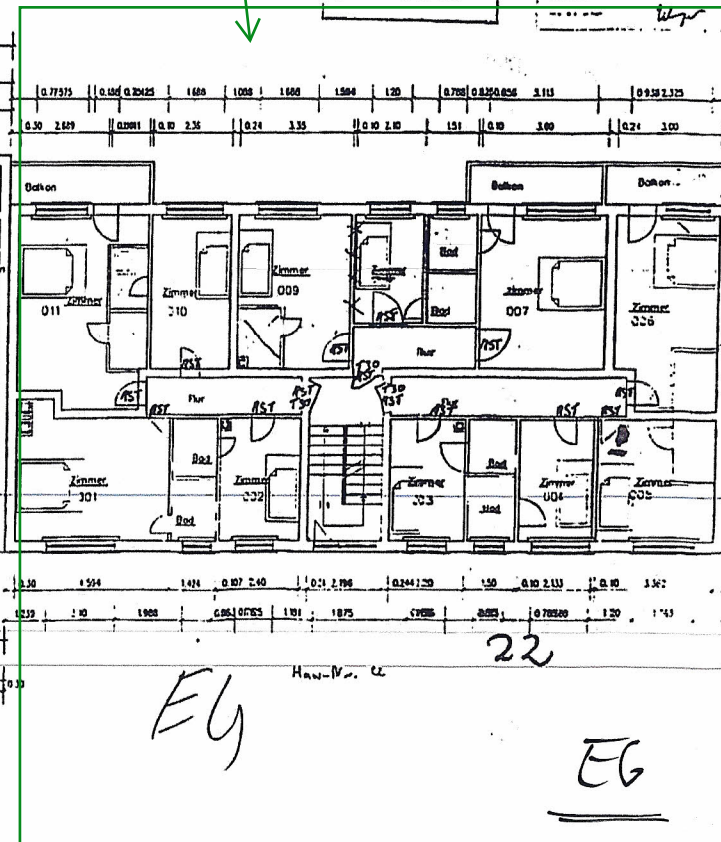
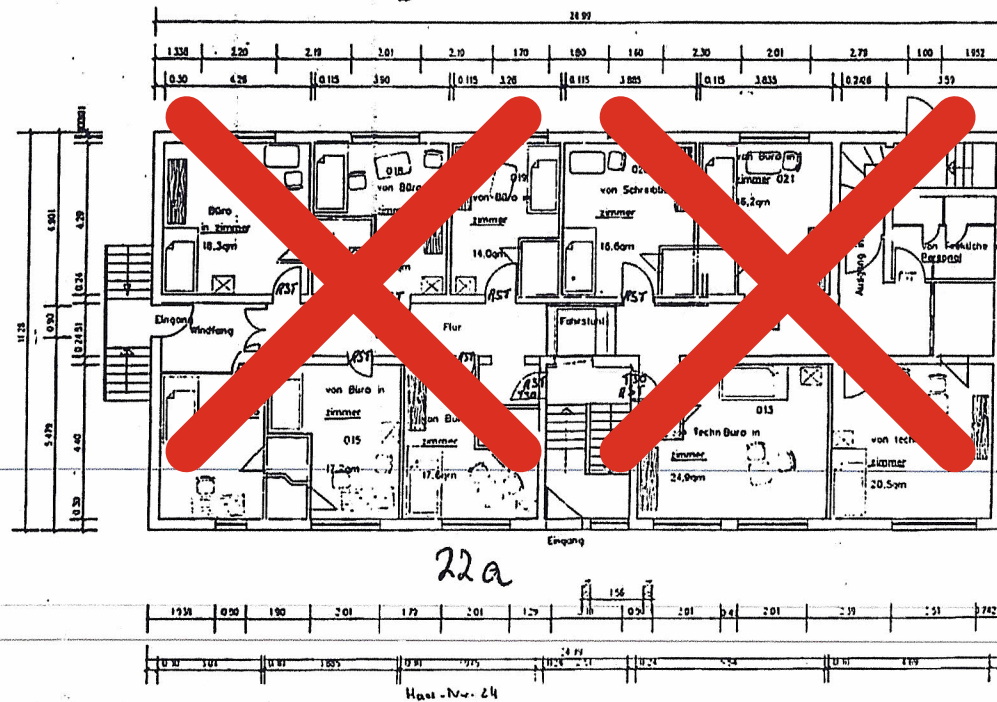
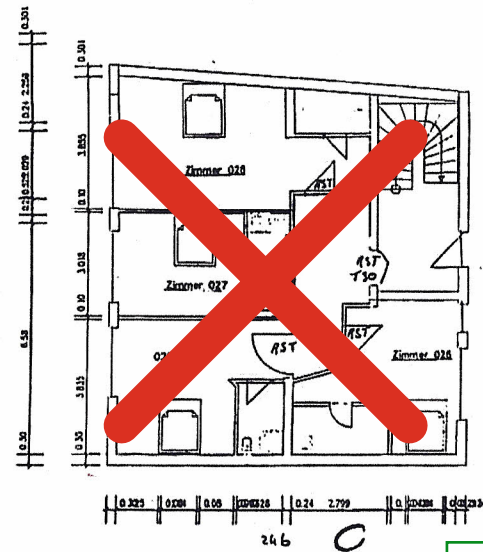
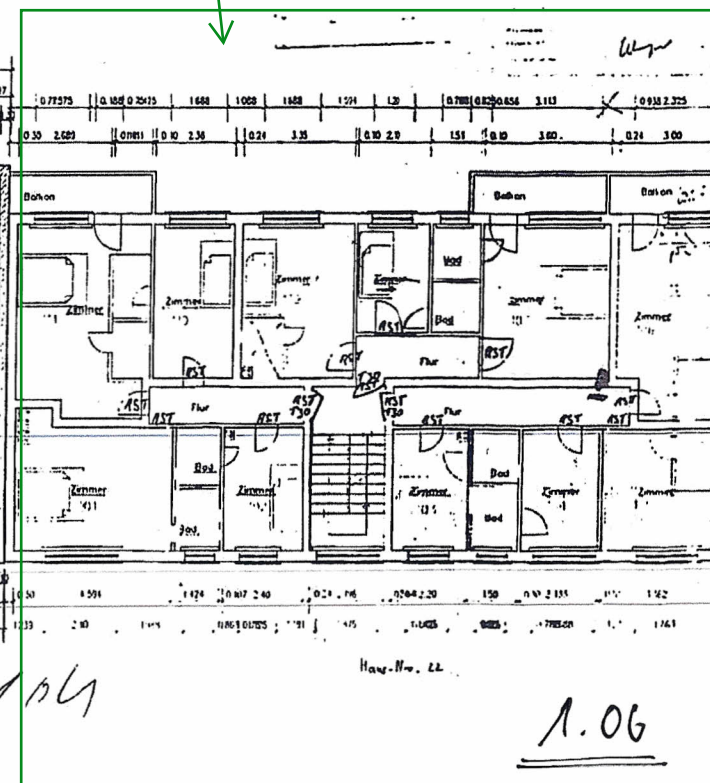
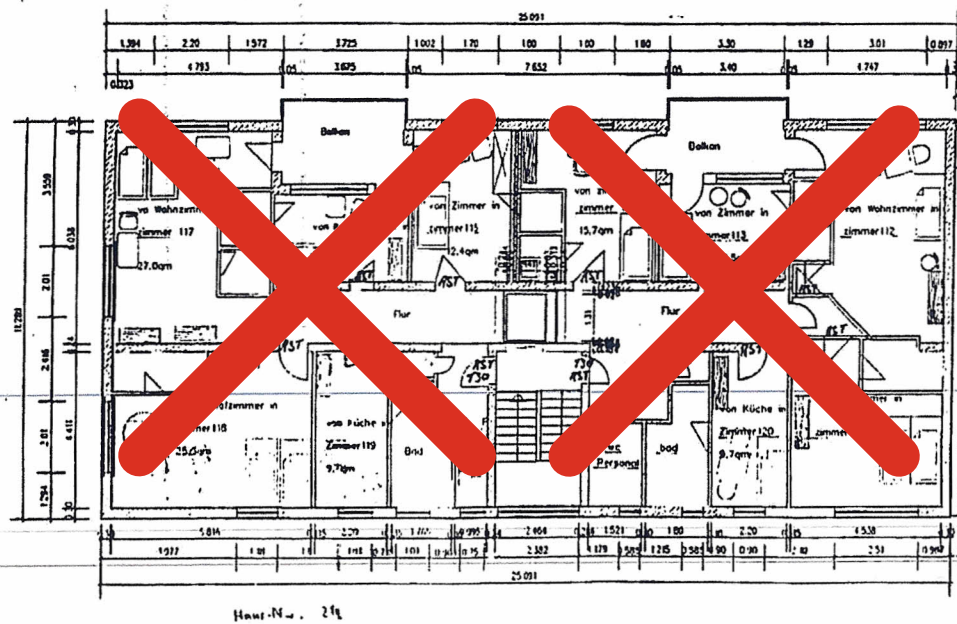
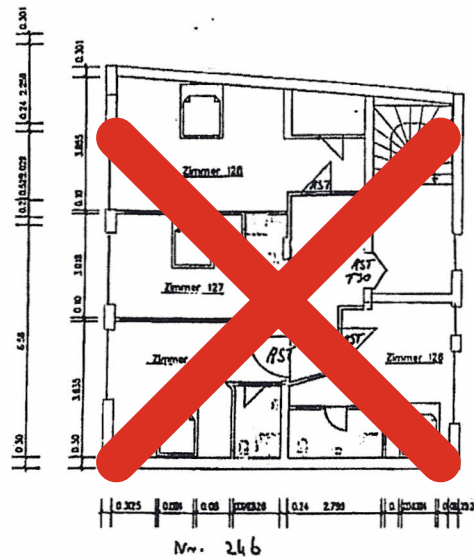




geändert am 25. 06. 2004

	1.2009	
Kategorie		3.
Beschreibung		
Kategorie B - 0077 Offener-Tempel		
Fachplan 080 =	E5701130 oder 31	
	E5701132	
Harald Shoda Rodeheimer Lstr. 74 Frankfurt/M		
Friedrich Karl Str. 22 Frankfurt/Main-Rödenheim		
Nutzungsänderung Haus 24,24a und Haus 22 wie in den Plänen dargestellt und Fahrstuhlneubau in Haus 24		
Erdgeschoss Grundriss		
3.1.33.1		
Projektierung		
Zeichnung		
Masse 1:1		



1.2004

2.2004

Erklärung 8, 63071 Offenbach/Tamponade

Fakten 008 = 05705110 oder 31

Fm 05705112

Harald Shado

Abolzheimer Ldstr. 194

Frankfurt/M

3

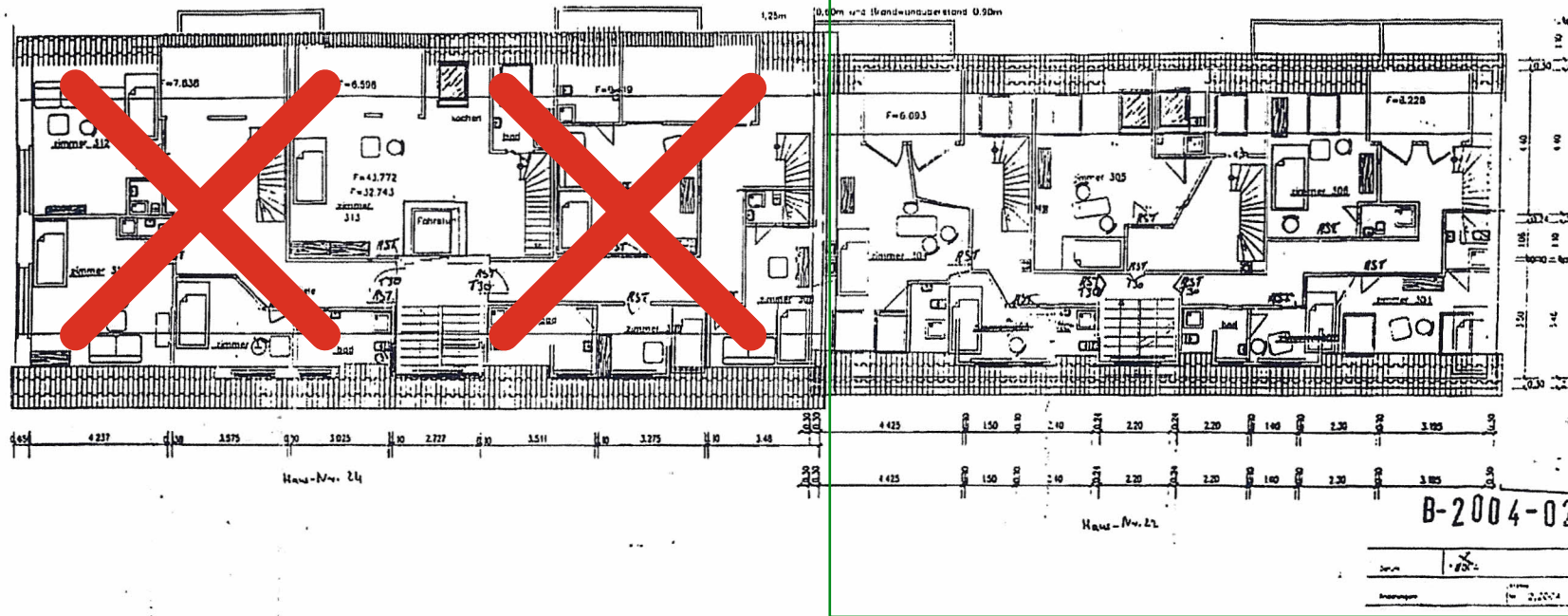
Friedrich Karl Str 22
Frankfurt/M-Rodethem
Mitzungsänderung Haus 24,24a und
und Haus 22
wie in den Plänen dargestellt
und Fahrstuhlneubau in Haus 24
1.Obergeschoss Grundriss

B-2004-

geändert am 25.06.2004

106

1.06



1. SCHEUB. 10. 11.
 C. Ing. A. Winger 11.11.
 11.11.11. 11.11.11. 11.11.11.
 11.11.11. 11.11.11. 11.11.11.

Hans Stadel
 Röhre 1.11.11. 11.11.11.
 Frankfurt 11.

geändert am 15.06.2004

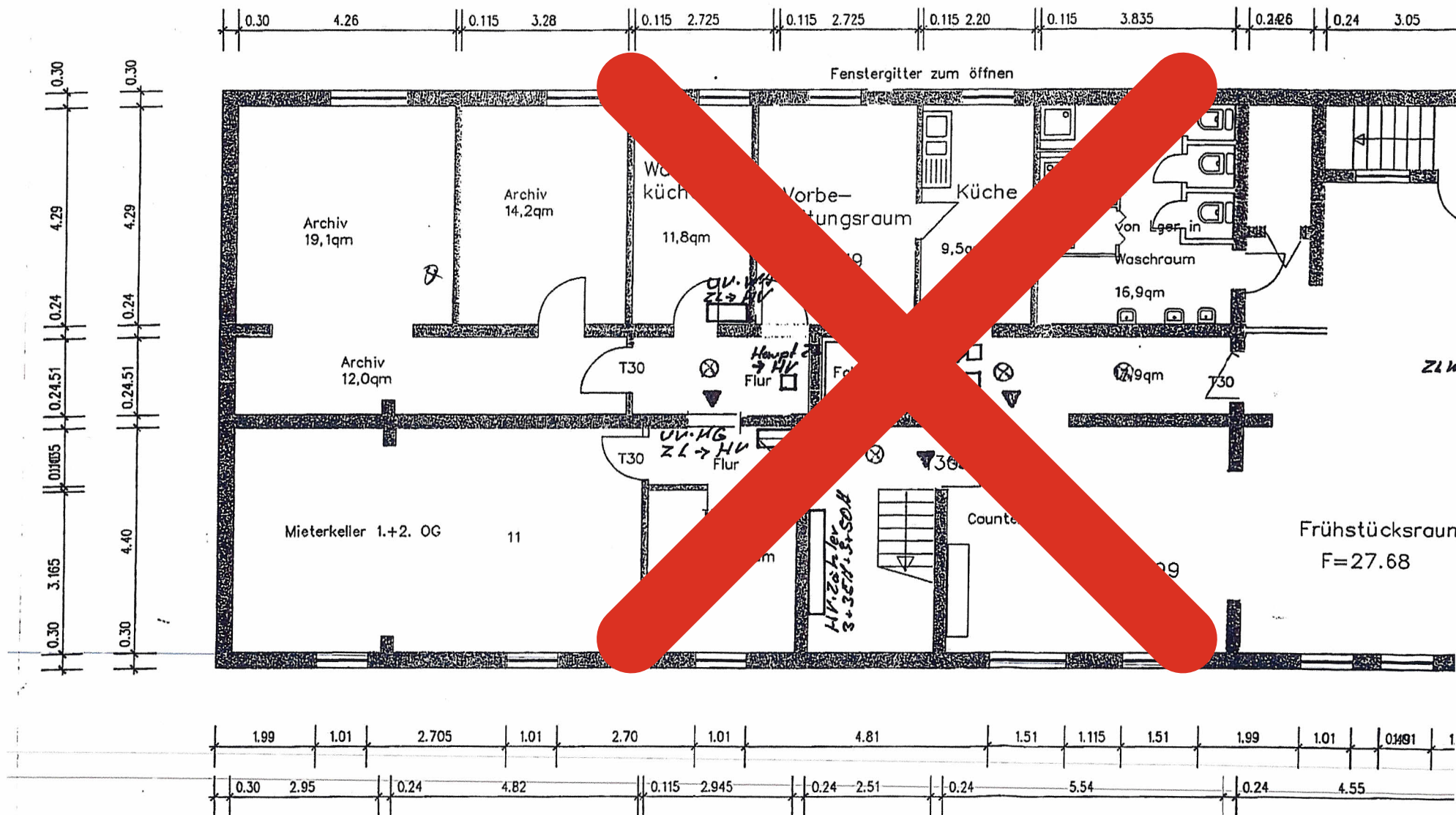
Friedrich 11.11.11.
 Frankfurt 11.11.11.

Heizungsanlage 11.11.11. 11.11.11. 11.11.11.
 11.11.11. 11.11.11. 11.11.11.
 11.11.11. 11.11.11. 11.11.11.

206

DG bzw.
 3.06

HG



KG

Wohn.-Nutzflächenberechnung der Liegenschaft Friedrich Kahl strasse

Bürohaus

22B

Erdgeschoss	12,15	5,10 =	61,97	
	1,82	6,51 =	11,85	
	6,51	2,45 =	15,95	
	2,45	4,51 =	11,05	
	2,11	4,51 =	9,52	110,33
Obergeschoss			61,97	
			11,85	
	6,51		15,95	
			11,05	
			9,52	110,33
Dachgeschoss	9,15	5,10 =	46,67	
	8,81	4,51 =	39,73	
				86,40
Kellergeschoss	9,37	5,10 =	46,67	
	1,82	6,51 =	11,85	
	6,51	2,45 =	15,95	
	2,55	4,51 =	11,50	
				87,09
				394,14

Bürohausumbau von Lager

22C

Erdgeschoss	11,05	5,10 =	56,36	
	1,82	6,51 =	11,85	
	6,51	1,35 =	8,79	
	1,35	4,51 =	6,09	
	2,11	4,51 =	9,52	92,60
Obergeschoss	11,05	5,10 =	56,36	
	1,82	6,51 =	11,85	
	6,51	1,35 =	8,79	
			6,09	
			9,52	92,60
Dachgeschoss			41,06	
			34,50	
				75,56

260,75

Erdgeschoss

4,26	4,29 =	
3,91	4,29 =	
3,26	4,29 =	13,85
3,89	4,29 =	16,69
3,84	4,29 =	16,47
4,51	4,29 =	19,35
1,45	21,41 =	31,04
2,75	6,18 =	18,94
3,89	4,105 =	15,97

	3,98	4,105 =	16,34	
	5,54	4,105 =	22,74	
	4,69	4,105 =	19,25	223,83

Obergescho

4,26	4,29 =	18,28
3,91	4,29 =	16,77
3,26	4,29 =	13,99
3,89	4,29 =	16,69
3,84	4,29 =	16,69
4,51	4,29 =	16,69
1,45	21,41 =	31,00
2,75	6,16 =	16,94
3,89	4,105 =	15,97
3,98	4,105 =	16,34
5,54	4,105 =	22,74
4,69	4,105 =	19,25
		223,83

Obergeschoss 2

4,26	4,29 =	18,28
3,91	4,29 =	16,77
3,26	4,29 =	13,99
3,89	4,29 =	16,69
3,84	4,29 =	16,69
4,51	4,29 =	16,69
1,45	21,41 =	31,00
2,75	6,16 =	16,94
3,89	4,105 =	15,97
3,98	4,105 =	16,34
5,54	4,105 =	22,74
4,69	4,105 =	19,25
		223,83

Dachgeschoss

1we

37,588	1	37,59
7,838	1	7,84
3,88	1	3,88
15,12	1	15,12
7,79	1	7,79
5,83	1	5,83
26,10	1	26,10
6,60	1	6,60
3,39	1	3,39
	1	3,39

2.We

we 3

33,50		33,50
9,42		9,42
0,00		0,00
15,90		15,90
7,83		7,83
7,07	1	7,07
56	1	56
		200,74

spbb01

2,74	1	2,74
34,00	1	34,00
		13

Kellergeschos

4,26	4,29 =	18,28
3,91	4,29 =	16,77

3,2	4,29 =	13,5
3,89	4,29 =	18,18
3,84	9 =	18,47
4,51	4,29 =	18,35
1,45	21,41 =	31,04
2,75	6,16 =	18,94
3,89	4,29 =	15,97
3,98	5 =	15,34
5,54	1,105 =	26,74
4,1	4,105 =	19,2
		223,83

Haus 22

Erdgeschoss

4,59	3,52 =	16,16
0,76	0,55 =	0,42
3,52	3,85 =	13,55
3,52	9,16 =	32,24
1,105	14,11 =	15,59
3,89	5,25 =	20,42
4,41	12,88 =	56,80
3,01	4,72 =	14,21
0,52	11,15 =	5,80
		175,19

Obergeschoss 1

4,59	3,52 =	16,16
0,76	0,55 =	0,42
3,52	3,85 =	13,55
3,52	9,16 =	32,24
1,105	14,11 =	15,59
3,89	5,25 =	20,42
4,41	12,88 =	56,80
3,01	4,72 =	14,21
0,52	11,15 =	5,80
		175,19

Obergeschoss2

4,59	3,52 =	16,16
0,76	0,55 =	0,42
3,52	3,85 =	13,55
3,52	9,16 =	32,24
1,105	14,11 =	15,59
3,89	5,25 =	20,42
4,41	12,88 =	56,80
3,01	4,72 =	14,21
0,52	11,15 =	5,80
		175,19

Dachgeschoss

19,40	1 =	19,40
6,09	1 =	6,09
14,37	1 =	14,37
5,07	1 =	5,07
5,76	1 =	5,76
4,37	1 =	4,37
13,75	1 =	13,75
4,18	1 =	4,18
6,36	1 =	6,36
1,87	1 =	1,87
28,06	1 =	28,06

R L

$$55,06 + 26,73 = 81,79$$

M.

$$26,16 + 26,73 = 52,89$$

R

	5,59	1	=	5,59	
	5,75	1	=	5,75	
	4,98	1	=	4,98	
	11,25	1	=	11,25	
	6,23	1	=	6,23	143,08
Spitzboden	22,65	1		22,65	
	26,73	1		26,73	
	25,50	1		25,50	74,87
Kellergeschoss	4,59	3,52	=	16,16	
	0,76	0,55	=	0,42	
	3,52	3,85	=	13,55	
	3,52	9,16	=	32,24	
	1,105	14,11	=	15,59	
	3,89	5,25	=	20,42	
	4,41	12,88	=	56,80	
	3,01	4,72	=	14,21	
	0,52	11,15	=	5,80	175,19

$$61,86 \times 16,50 = 1020,99$$

~~Gesamtfläche~~

~~2705,79~~