



Legende:

	Neu		gewachsener Boden		Holz
	Abbruch		Stahlbeton		Dämmung
	Pflasterbereich		Grundstücksgrenze		Stahl
	Bestand		Abbruch		druckfeste / feuchteunempfindliche Dämmung
	Aufschüttung		Grünfläche		Bestand auf Baugrundstück
	Fläche Zukauf		Abstandsflächen		Wasserdurchlässiger Belag
	Sauberkeitsschicht		Bereiche Entwässerung		Gelände NEU
	Schmutzwasser / Entwässerungsleitung / unter Kellerdecke		2,30 m Linie		
	Regenwasser / Entwässerungsleitung / freiliegend				Schmutzwasser unter Bodengröße
	1m / 2 m Linie				Hinweise
	Baugrenze				Höhenkoten Bestandsgebäude
	Grundstücksgrenze NEU				Gelände Bestand

Die Nachbarn:

<b>Flst.-Nr. 6063/1 Gemarkung Sailauf</b> Landkreis Aschaffenburg Auhofstraße 21 63741 Aschaffenburg	
<b>Flst.-Nr. 7800/6 + 8092/5 Gemarkung Sailauf</b> Gemeinde Sailauf Rathausstraße 9 63877 Sailauf	
<b>Flst.-Nr. 7880 Gemarkung Sailauf</b> Hock, Matthias Zur Lauterhecke 38 63877 Sailauf	
<b>Flst.-Nr. 7881 + 7883 Gemarkung Sailauf</b> Rieth, Maria Tannusstraße 1 63814 Mainaschaff	
<b>Flst.-Nr. 7885 + 7886 + 7887 + 7888 + 7889/1 + 7890 + 7890/1 + 7911 Gemarkung Sailauf</b> Neuburger-Fath, Sabina Engländerstraße 101 63877 Sailauf	
<b>Flst.-Nr. 7915 Gemarkung Sailauf</b> Völker, Maria Engländerstraße 58 63877 Sailauf	
Völker, Peter Engländerstraße 58 63877 Sailauf	
<b>Flst.-Nr. 8099 Gemarkung Sailauf</b> Meister, Blanka Engländerstraße 39 63877 Sailauf	
Meister, Jens Engländerstraße 39 63877 Sailauf	
Nopora, Joachim Alojz Engländerstraße 37 63877 Sailauf	
Nopora, Joachim Engländerstraße 37 63877 Sailauf	
Nopora, Kathrin Nadine Engländerstraße 37 63877 Sailauf	
Nopora, Patrick Johannes Friedenthalstraße 41 29640 Schneverdingen	
<b>Flst.-Nr. 8104 Gemarkung Sailauf</b> Schanze, Marion Engländerstraße 43 63877 Sailauf	
<b>Flst.-Nr. 8104/1 Gemarkung Sailauf</b> Stenger, Hugo Engländerstraße 41 63877 Sailauf	

BITTE BEACHTEN!  
Dies ist eine Planung im Sinne der Leistungsphasen 1-4 HOAI zur Erlangung einer Baugenehmigung und hiermit ausdrücklich keine Ausführungsplanung! Daher sind der Bauherr, sowie alle nachfolgenden Projektbeteiligten vor weiteren Maßnahmen etc. unbedingt gefordert, eigenverantwortlich Maße/Gegebenheiten usw. in Abstimmung zur vorliegenden Planung u.a. vor Ort selbst zu nehmen.

Alle tragenden Bauteile sind gemäß Statik und Ausführungsplanung auszuführen. Sämtliche Fundamente sind gemäß dem Ergebnis des Bodengutachtens und der erforderlichen Statik auszuführen und frostfrei auf gewachsenem Boden zu gründen.

AAD - Architektur

Dipl.Ing.Architektin

Bauherr:

Quattro Invest GmbH  
Ulmenweg 67  
61467 Kronberg  
zu Hd. Herrn Fribus

Bauvorhaben:

Neubau eines Doppelhauses

Bauort:

Gemeinde 63877 Sailauf  
Flurstück 7912 - Engländerstraße 64  
Gemarkung Sailauf

Bauantrag

Darstellung: Entwässerung

Maßstab: 1-100

Datum: 31.03.2022

Dipl.Ing. Angie Otto  
AAD - Architektur  
Industriestraße 8  
63834 Sulzbach  
info@aad-architektur.de  
Tel.: 0175-6673455



AAD / ARCHITEKTUR

Entwurfsverfasser:

Dipl.Ing. Angie Otto  
Industriestraße 8  
63834 Sulzbach  
Tel.: 0175-6673455

Plannummer:

BA-4