



KLEINWOHNANLAGE
Obere Fischbachgasse

KLEINWOHNANLAGE OBERE FISCHBACHGASSE

Allgemeines:

- exklusive Kleinwohnanlage in Dornbirn
- 4 Wohneinheiten
- ruhige / naturnahe Lage
- gute Erreichbarkeit der Infrastruktur

Ausstattung:

- durchdachte Grundrisslösungen
- raumhohe Tischlertüren
- Parkett Eiche geölt oder lackiert
- Terrassenbelag
Feinsteinzeugplatten 60x60
- Bad und WC Bodenbelag
Feinsteinzeugplatten 60x60
- hochwertige Fensterelemente in Holz
- 2 großzügige überdachte Terrassen

Energie:

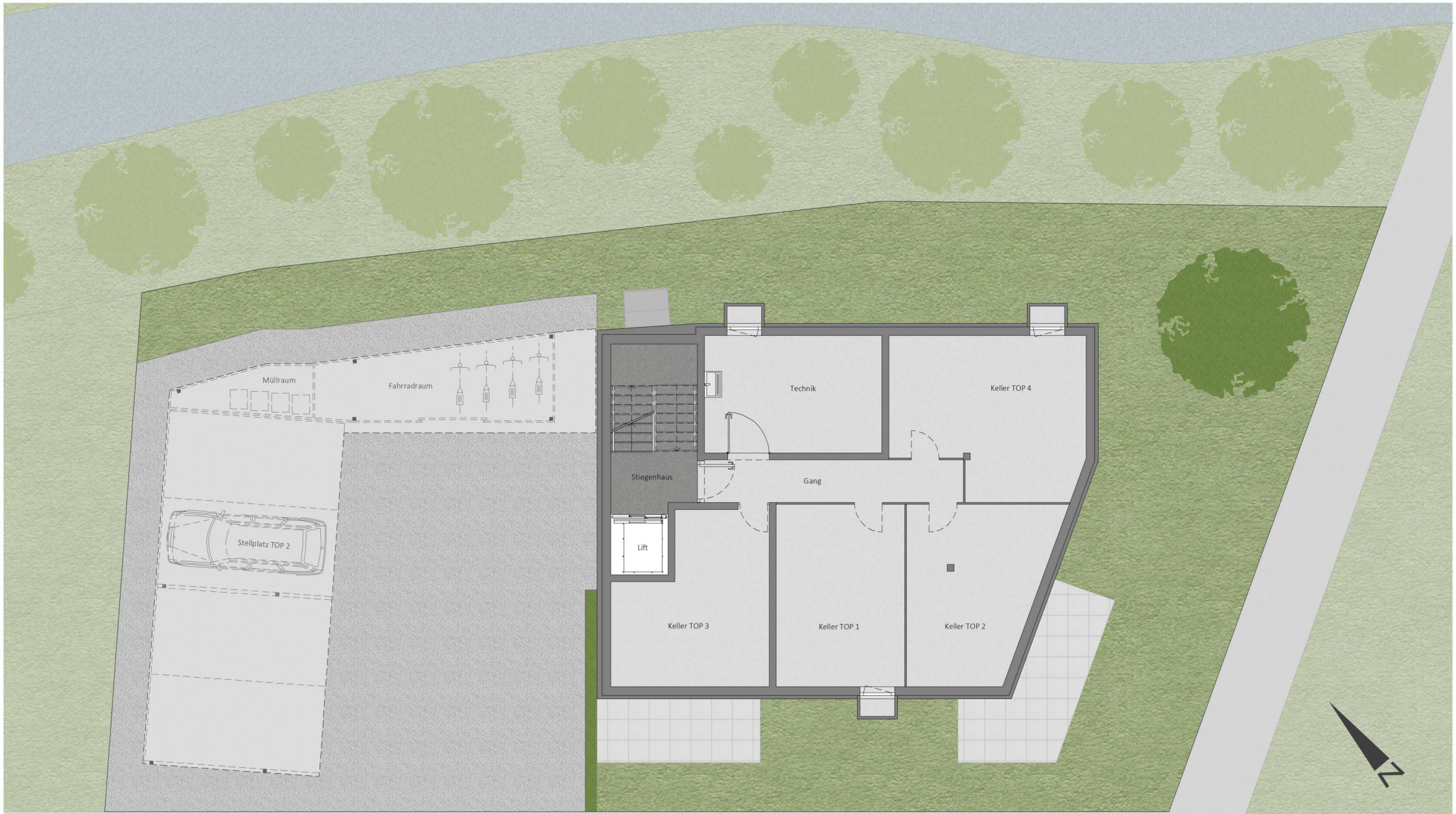
- Energieversorgung über eine
Wärmepumpe
sowie Photovoltaikanlage
- Wärmeverteilung regelt ein
Fußbodenheizungssystem



Grundstück



Fischbach



KELLER

Keller TOP 1	19,54m ²
Keller TOP 2	19,64m ²
Keller TOP 3	19,50m ²
Keller TOP 4	24,22m ²
Technik	17,33m ²
Gangfläche	9,16m ²

wom
BAUTRÄGER GMBH





TOP 2

1. Obergeschoss
4-Zimmer-Wohnung

Diele/Garderobe	6,75m ²
Kochen/Essen/Wo	41,22m ²
Schlafen	11,34m ²
Zimmer 1	8,51m ²
Zimmer 2	8,46m ²
Bad	7,24m ²
WC	2,02m ²
Wohnfläche Gesamt	85,54m ²

Terrasse 1	19,50m ²
Terrasse 2	11,35m ²
Kellerabteil	19,64m ²
Stellplatz Carport	12,75m ²

WOM
BAUTRÄGER GMBH





Kontakt

WOM Bauträger GmbH
Lustenauerstraße 64
6850 Dornbirn

T: +43 5572 210 123 0
E: info@wom-arch.at
www.wom-arch.at