

### 3 Z. WHG BB

Weinbergstraße 36,, 76530 Baden-Baden



## Statistiken

Zusammenfassung									
Etagen	1	Schlafzimmer	1	Fenster	4	Bodenfläche mit allen Wänden	65.84 m <sup>2</sup>	Außenumfang	45.45 m
Räume	6	Badezimmer	1	Türen	7	Bodenfläche mit Innenwänden	54.73 m <sup>2</sup>	Wohnfläche	53.11 m <sup>2</sup>

### 3. Stock

Räume	6	Schlafzimmer	1	Fenster	4	Bodenfläche mit allen Wänden	65.84 m <sup>2</sup>	Außenumfang	43.45 m
Badezimmer	1	Türen	7	Bodenfläche mit Innenwänden	54.73 m <sup>2</sup>				

	Volumen	Bodenfläche ohne Wände	Wände inkl. Öffnungen	Wände exkl. Öffnungen	Bodenumfang	Deckenumfang	Fensteroberflächen	Türflächen
<b>Badezimmer</b> 1.55 m x 2.17 m Deckenhöhe: 2.55 m	9 m <sup>3</sup>	3.35 m <sup>2</sup>	18.97 m <sup>2</sup>	17.80 m <sup>2</sup>	6.83 m	7.43 m	0.00 m <sup>2</sup>	1.17 m <sup>2</sup>
<b>Esszimmer</b> 3.62 m x 2.67 m Deckenhöhe: 2.55 m	25 m <sup>3</sup>	9.67 m <sup>2</sup>	32.14 m <sup>2</sup>	28.87 m <sup>2</sup>	10.98 m	12.58 m	0.00 m <sup>2</sup>	3.26 m <sup>2</sup>
<b>Flur</b> 1.54 m x 1.28 m Deckenhöhe: 2.55 m	5 m <sup>3</sup>	1.97 m <sup>2</sup>	14.40 m <sup>2</sup>	8.23 m <sup>2</sup>	2.47 m	5.64 m	0.00 m <sup>2</sup>	6.17 m <sup>2</sup>
<b>Küche</b> 3.10 m x 3.57 m Deckenhöhe: 2.55 m	28 m <sup>3</sup>	11.04 m <sup>2</sup>	34.03 m <sup>2</sup>	27.22 m <sup>2</sup>	10.79 m	13.32 m	1.79 m <sup>2</sup>	5.02 m <sup>2</sup>

DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGliche GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. W4 LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLISSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

### 3 Z. WHG BB

Weinbergstraße 36,, 76530 Baden-Baden



### 3. Stock

	Volumen	Bodenfläche ohne Wände	Wände inkl. Öffnungen	Wände exkl. Öffnungen	Bodenumfang	Deckenumfang	Fensteroberflächen	Türflächen
<b>Schlafzimmer</b> 3.56 m x 3.63 m Deckenhöhe: 2.55 m	31 m <sup>3</sup>	12.29 m <sup>2</sup>	36.73 m <sup>2</sup>	35.52 m <sup>2</sup>	14.38 m	14.38 m	1.21 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Wohnzimmer</b> 3.61 m x 4.19 m Deckenhöhe: 2.55 m	38 m <sup>3</sup>	14.82 m <sup>2</sup>	39.89 m <sup>2</sup>	35.38 m <sup>2</sup>	13.94 m	15.62 m	1.20 m <sup>2</sup>	3.31 m <sup>2</sup>

DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. W4 LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLISSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

### 3 Z. WHG BB

Weinbergstraße 36,, 76530 Baden-Baden



**SPRENGNETTER**  
Akademie  
Rechtssichere  
Wohnflächenberechnung **W4**  
*S. Weda*

DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGliche GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. W4 LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLISSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.