

# Einfamilienhaus - Schilfstraße 7 - 33129 Delbrück

## Wohnflächenaufstellung

<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>128,78</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
-------------------------	---------------	----------------------

<b>Erdgeschoss</b>		
Diele	2,81	m <sup>2</sup>
Gäste-WC	1,95	m <sup>2</sup>
Flur 1	4,66	m <sup>2</sup>
Flur 2	3,95	m <sup>2</sup>
Badezimmer	5,71	m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,81	m <sup>2</sup>
Büro	8,75	m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	12,74	m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	16,74	m <sup>2</sup>
Wohnraum	26,72	m <sup>2</sup>
Wintergarten beheizt (100 %)	19,34	m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	7,89	m <sup>2</sup>
Küche	13,71	m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss Gesamt</b>	<b>128,78</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Alle Angaben sind „ca. Werte“