



## Mieter - Selbstauskunft

Dieser Informationsbogen soll uns über Ihren Wohnungswunsch und die hierzu erforderlichen Voraussetzungen unterrichten. Die Einreichung verpflichtet zunächst weder Sie noch uns. Vertrauliche Behandlung wird zugesichert. Unwahre Angaben können zu einer sofortigen Lösung des Mietverhältnisses führen.

Ich bin an der Anmietung der \_\_\_\_\_-Zimmer-Wohnung Nr. \_\_\_\_\_

In der Grunewaldstraße Nr. \_\_\_\_\_ Regensburg interessiert.

Gewünschter Einzugstermin: \_\_\_\_\_ Voraussichtliche Mietdauer: \_\_\_\_\_

### Angaben zu meiner Person

Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname und aktuelle Anschrift	Name / Vorname und aktuelle Anschrift
Familienstand:	Familienstand:
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon	bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO	aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO



vom Nettoeinkommen verbleibender Betrag nach Abzug der laufenden mtl. Belastungen	vom Nettoeinkommen verbleibender Betrag nach Abzug der laufenden mtl. Belastungen
Wohnberechtigungsschein für _____qm Wohnfläche ____ Zimmer liegt vor	Wohnberechtigungsschein für _____qm Wohnfläche ____ Zimmer liegt vor

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname(n)	Alter / Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)	Verwandtschafts- grad

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.
- Bei den einziehenden Personen handelt es sich um \_\_\_\_ (Anzahl) Kinder und/oder \_\_\_\_ (Anzahl) Erwachsene
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Über die Räumung meiner/unsere derzeitigen Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Innerhalb der letzten fünf Jahre wurden gegen mich Räumungsklagen wegen Mietrückständen eingeleitet, wobei das Verfahren mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl im Rahmen einer zivilrechtlichen Vollstreckung, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von \_\_\_\_\_ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden
- Die letzten drei Gehaltsnachweise oder der letzte Rentenbescheid sind / ist beigefügt.
- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigefügt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigefügt.



**Wichtiger Hinweis!**

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

**Name und Anschrift der Eltern für Studentenklausel**

Name:	_____	Name:	_____
Vorname:	_____	Vorname:	_____
Anschrift:	_____	Anschrift:	_____
Telefon:	_____	Telefon:	_____