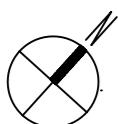
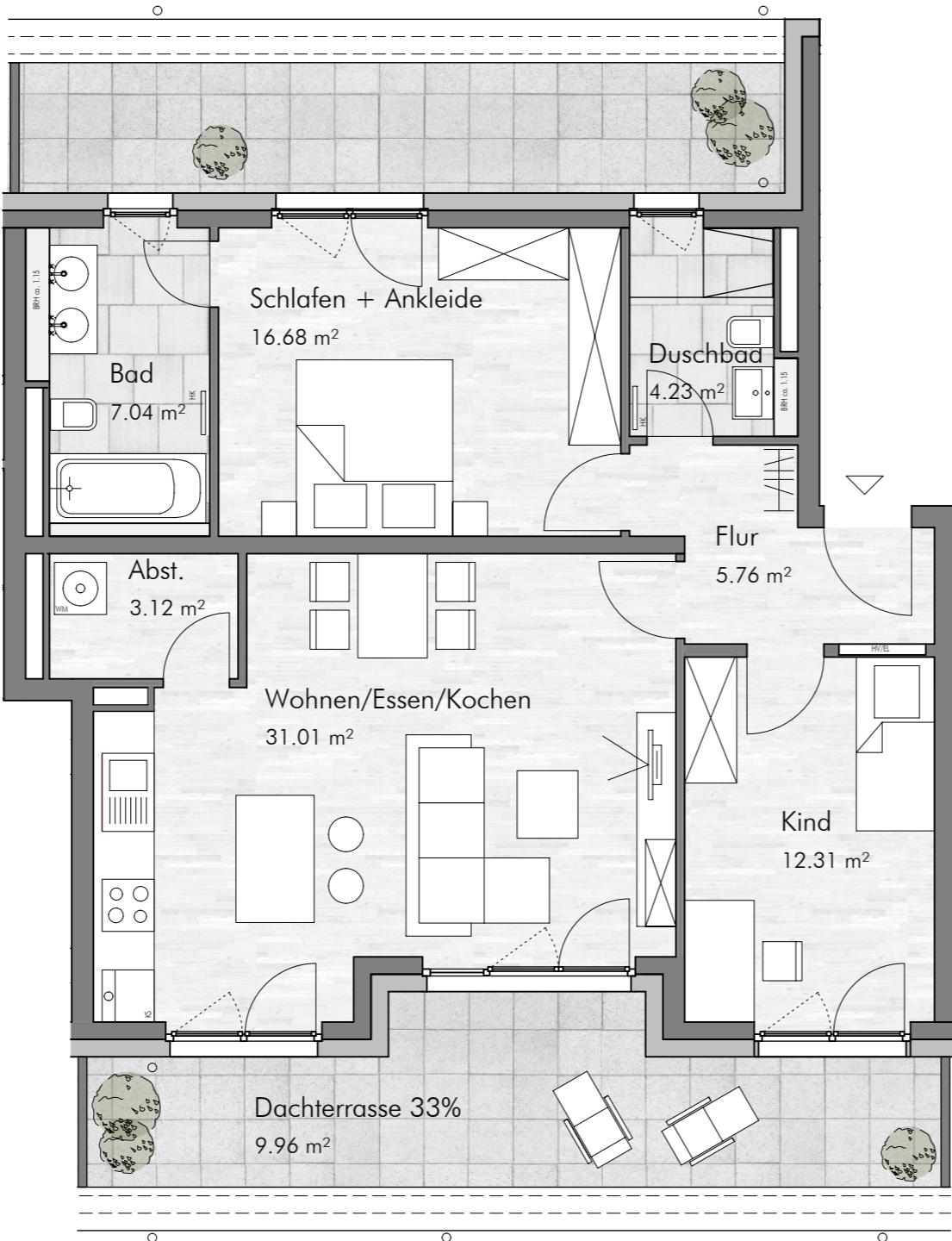


# PARKSIDE LOFTS, 85540 München-Haar

## 3- Zimmer Penthouse A.2.3.29

Wohnfläche: 90.11 m<sup>2</sup> | Nutzfläche: 110.28 m<sup>2</sup>



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m

## LAGEPLAN



Haus A: Grundriss Dachgeschoss



Haus A: Ansicht Süd-Ost



## Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	31.01 m <sup>2</sup>
Schlafen/Ankleide	16.68 m <sup>2</sup>
Kind	12.31 m <sup>2</sup>
Flur	5.76 m <sup>2</sup>
Bad	7.04 m <sup>2</sup>
Duschbad	4.23 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3.12 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 33 %	9.96 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>90.11 m<sup>2</sup></b>

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% und Dachterrassen zu 33% der Wohnfläche angerechnet.  
Die angegebenen Maße sind ca.-Maße,  
die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme  
geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände  
sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den  
Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und  
der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:

EL Elektroverteiler

BRH Brüstungshöhe

HV Heizungsverteiler

AD Abhangdecke

HK Heizkörper