

Köln-Volkhoven, Unnauer Weg
 Neubau von 14 Einfamilien-Reihenhäusern
 1190/01
 16.08.2001

PLANUNGS - BÜRO
 SCHMITZ
 AACHEN
 GmbH
 Architekten GERLACH
 KRINGS
 BÖHNING

Endhaus Variante 1

WOHN - UND NUTZFLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG

		WFL	NF	Summe (m ²)
KG	Keller		41,64 m ²	
	Flur		4,17 m ²	
			<u>45,81 m²</u>	45,81 m ²
EG	Wohnen	32,51 m ²		
	Küche	6,59 m ²		
	Diele	4,24 m ²		
	WC	2,05 m ²		
	Abstellen	1,20 m ²		
	Terrasse			
	(Faktor 0,5)	8,92 m ²		
		<u>55,51 m²</u>		55,51 m ²
OG	Eltern	13,86 m ²		
	Kind1	10,42 m ²		
	Kind2	13,19 m ²		
	Bad	6,12 m ²		
	Flur	2,90 m ²		
			<u>46,49 m²</u>	
DG			<u>29,90 m²</u>	
			<u>29,90 m²</u>	29,90 m ²

	WFL	NF	Gesamtfläche
Gesamt	102,00 m ²	75,71 m ²	177,71 m ²

Köln-Volkhoven, Unnauer Weg
 Neubau von 14 Einfamilien-Reihenhäusern
 1190/01
 16.08.2001

PLANUNGS BÜRO
 SCHMITZ
 AACHEN
 GmbH
 Architekten
 GERLACH
 KRINGS
 BÖHNING

Köln-Volk-
 Neubau
 1190/01
 16.08

Endhaus Variante 2

WOHN - UND NUTZFLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG

		WFL	NF	Summe (m ²)
KG	Keller		41,64 m ²	
	Flur		4,17 m ²	
			<u>45,81 m²</u>	45,81 m ²
EG	Wohnen	28,67 m ²		
	Küche	8,67 m ²		
	Diele	5,81 m ²		
	WC	2,05 m ²		
	Abstellen	1,20 m ²		
	Terrasse			
	(Faktor 0,5)	8,92 m ²		
		<u>55,32 m²</u>		55,32 m ²
OG	Eltern	13,86 m ²		
	Kind1	10,42 m ²		
	Kind2	13,19 m ²		
	Bad	6,12 m ²		
	Flur	2,90 m ²		
			<u>46,49 m²</u>	
DG			29,90 m ²	
			<u>29,90 m²</u>	29,90 m ²

	WFL	NF	Gesamtfläche
Gesamt	101,81 m ²	75,71 m ²	177,52 m ²