

ENERGIEAUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom ¹

21.11.2013

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

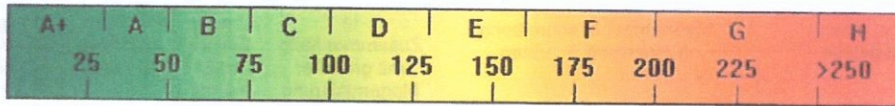
Registriernummer ² BY-2018-001965896
oder „Registriernummer wurde beantragt am ...“

3

Energieverbrauch

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

152.7 kWh/(m²a)



168.0 kWh/(m²a)

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

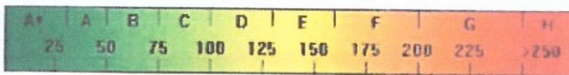
(Pflichtangabe in Immobilienanzeigen)

152.7 kWh/(m²a)

Verbrauchserfassung - Heizung und Warmwasser

Zeitraum	Energieträger ³	Primärenergiefaktor	Energieverbrauch [kWh]	Anteil Warmwasser [kWh]	Anteil Heizung [kWh]	Klimafaktor
01.01.17-31.12.17	Erdgas H in kWh Brennwert	1,10	400.653,0	115.480,0	285.173,0	1,06
01.01.16-31.12.16	Erdgas H in kWh Brennwert	1,10	416.681,0	115.880,0	300.801,0	1,06
01.01.15-31.12.15	Erdgas H in kWh Brennwert	1,10	391.760,0	114.300,0	277.460,0	1,09

Vergleichswerte Endenergie



Effizienzhaus 40

MFH - Neubau
EFH - Neubau

EFH - energetisch
gut modernisiert

Durchschnitt
Wohngebäudebestand

MFH - energetisch nicht
wesentlich modernisiert

EFH - energetisch nicht
wesentlich modernisiert

4

Die modellhaft ermittelten Vergleichswerte beziehen sich auf Gebäude, in denen die Wärme für Heizung und Warmwasser durch Heizkessel im Gebäude bereitgestellt wird.

Soll ein Energieverbrauchskennwert eines mit Fern- oder Nahwärme beheizten Gebäudes verglichen werden, ist zu beachten, dass hier normalerweise ein um 15 - 30% geringerer Energieverbrauch als bei vergleichbaren Gebäuden mit Kesselheizung zu erwarten ist.

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung von Energieverbrauchskennwerten ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N) nach Energieeinsparverordnung, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes. Der tatsächliche Energieverbrauch einer Wohnung oder eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzverhaltens vom angegebenen Energieverbrauch ab.

siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

² siehe Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises