

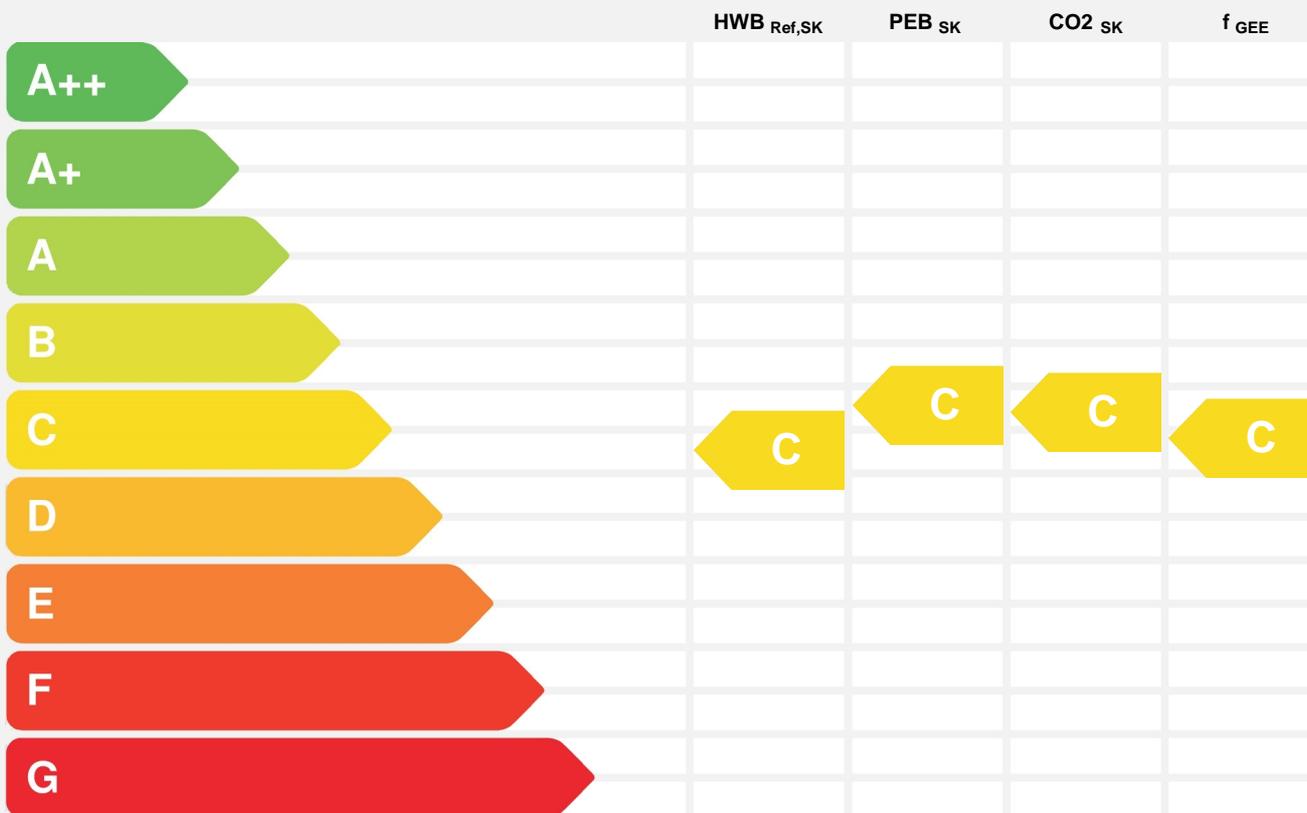
Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG

Scheugasse Wien

Gebäude(-teil)	EG-3.Stock	Baujahr	1900
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Scheugasse 6	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	1101
Grundstücksnr.		Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.717 m ²	charakteristische Länge	2,89 m	mittlerer U-Wert	0,79 W/m ² K
Bezugsfläche	1.373 m ²	Heiztage	265 d	LEK _T -Wert	48,3
Brutto-Volumen	6.352 m ³	Heizgradtage	3503 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.200 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	82,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	82,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	131,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,46
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	149.187 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	86,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	149.187 kWh/a	HWB _{SK}	86,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	21.933 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	205.661 kWh/a	HEB _{SK}	119,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,20
Haushaltsstrombedarf	28.199 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	233.860 kWh/a	EEB _{SK}	136,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	294.574 kWh/a	PEB _{SK}	171,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	277.865 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	161,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	16.710 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	56.324 kg/a	CO ₂ _{SK}	32,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,46
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IBS
Ausstellungsdatum	13.09.2019		Rieslinggasse 32
Gültigkeitsdatum	12.09.2029		2353 Guntramsdorf
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

Scheugasse Wien

AW01 Außenwand					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,7000	0,680	1,029
Baumit Fass.PI. EPS-F			0,1000	0,040	2,500
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,8200	U-Wert	0,27
AW02 Außenwand					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,5000	0,680	0,735
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,5200	U-Wert	1,05
AW03 Außenwand					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,5000	0,680	0,735
Baumit Fass.PI. EPS-F			0,1000	0,040	2,500
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,6200	U-Wert	0,29
AW04 Außenwand					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,3000	0,680	0,441
Baumit Fass.PI. EPS-F			0,1000	0,040	2,500
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,4200	U-Wert	0,32
AW05 Außenwand					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,3000	0,680	0,441
Baumit Fass.PI. EPS-F			0,1000	0,040	2,500
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,4200	U-Wert	0,32
IW01 Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,3000	0,680	0,441
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3200	U-Wert	1,33
IW02 Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,1500	0,680	0,221
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,1700	U-Wert	1,88
ID01 Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nach unten)					
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0100	0,400	0,025
Röfix Schilfrägermatten			0,0100	0,800	0,013
1.402.02 Holz			0,0240	0,140	0,171
Luft steh., W-Fluss n. unten 196 < d <= 200 mm			0,2000	0,833	0,240
1.402.02 Holz			0,0240	0,140	0,171
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)			0,0500	0,700	0,071
1.102.02 Vollziegelmauerwerk			0,0500	0,640	0,078
1.402.02 Holz			0,0240	0,140	0,171
		Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3920	U-Wert	0,78

Bauteile

Scheugasse Wien

KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller				
neu	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.102.02 Vollziegelmauerwerk		0,3000	0,680	0,441
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3240	U-Wert 1,05	
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)				
neu	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.102.02 Vollziegelmauerwerk		0,3000	0,680	0,441
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3240	U-Wert 1,28	
AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum				
neu	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
1.102.02 Vollziegelmauerwerk		0,0500	0,640	0,078
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)		0,0500	0,700	0,071
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
Luft steh., W-Fluss n. oben 196 < d <= 200 mm		0,2000	1,250	0,160
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
Röfix Schilfrägermatten		0,0100	0,800	0,013
Gipsputz (1000)		0,0100	0,400	0,025
	Rse+Rsi = 0,2	Dicke gesamt 0,3920	U-Wert 0,94	
EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)				
neu	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)		0,0200	0,400	0,050
1.102.02 Vollziegelmauerwerk		0,7000	0,680	1,029
Baumit Fass.PI. EPS-F		0,1000	0,040	2,500
	Rse+Rsi = 0,13	Dicke gesamt 0,8200	U-Wert 0,27	
EK01 erdanliegender Fußboden in unconditioniertem Keller (<=1,5m unter Erdreich)				
neu	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.102.02 Vollziegelmauerwerk		0,3000	0,680	0,441
1.402.02 Holz		0,0240	0,140	0,171
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3240	U-Wert 1,28	

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]
 *... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht
 RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

**Geometrieausdruck
Scheugasse Wien**

Brutto-Geschoßfläche					1.716,85m²
Länge [m]	Breite [m]	Faktor	BGF [m ²]	Anmerkung	

444,550	x	1,000	=	444,55	
424,100	x	1,000	x 3,00	=	1.272,30

Brutto-Rauminhalt					6.352,35m³
Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	BRI [m ³]	Anmerkung	

1716,850	x	3,700	x	1,000	=	6.352,35
----------	---	-------	---	-------	---	----------

AW01 - Außenwand					166,50m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

45,000	x	3,700	=	166,50	
--------	---	-------	---	--------	--

abzüglich Fenster-/Türenflächen **35,790m²**
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen **130,710m²**

AW02 - Außenwand					93,61m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

25,300	x	3,700	=	93,61	
--------	---	-------	---	-------	--

AW03 - Außenwand					51,43m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

13,900	x	3,700	=	51,43	
--------	---	-------	---	-------	--

abzüglich Fenster-/Türenflächen **11,200m²**
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen **40,230m²**

AW04 - Außenwand					15,17m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

4,100	x	3,700	=	15,17	
-------	---	-------	---	-------	--

AW05 - Außenwand					660,00m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

60,000	x	11,000	=	660,00	
--------	---	--------	---	--------	--

abzüglich Fenster-/Türenflächen **136,620m²**
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen **523,380m²**

IW01 - Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					522,39m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

30,100	x	14,700	=	442,47	
--------	---	--------	---	--------	--

21,600	x	3,700	=	79,92	
--------	---	-------	---	-------	--

abzüglich Fenster-/Türenflächen **30,000m²**
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen **492,390m²**

IW02 - Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					63,86m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung		

5,200	x	11,000	=	57,20	
-------	---	--------	---	-------	--

1,800	x	3,700	=	6,66	
-------	---	-------	---	------	--

Geometrieausdruck
Scheugasse Wien

ID01 - Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nach unten)					64,80m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
21,600	x	3,000	=	64,80	
KD01 - Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller					359,30m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
359,300	x	1,000	=	359,30	
EB01 - erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)					101,45m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
101,450	x	1,000	=	101,45	
AD01 - Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum					101,45m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
101,450	x	1,000	=	101,45	

erdberührte Bauteile

Scheugasse Wien

KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller 359,30 m²

Lichte Höhe des Kellers	2,50 m	Höhe über Erdreich	0,50 m
Perimeterlänge	45,00 m	Luftwechselrate im unconditionierten Keller	0,30 1/h

Kellerfußboden	EK01	erdanliegender Fußboden in unconditioniertem Keller (<=1,5m unter Erdreich)
erdanliegende Kellerwand	EW01	erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)
luftberührte Kellerwand	AW01	Außenwand

Leitwert 124,76 W/K

EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich) 101,45 m²

Perimeterlänge	43,30 m
----------------	---------

Wand-Bauteil	AW01 Außenwand
--------------	----------------

Leitwert 46,74 W/K

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

Fenster und Türen Scheugasse Wien

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _f W/K	g	fs
N														
	EG AW05	6	1,10 x 1,80	1,10	1,80	11,88				8,32	2,00	23,76	0,62	0,75
	EG IW01	15	Haustür	1,00	2,00	30,00					2,50	52,50		
		21		41,88						8,32		76,26		
O														
	EG AW01	1	1,40 x 1,80	1,40	1,80	2,52				1,76	2,00	5,04	0,62	0,75
	EG AW01	6	0,90 x 1,80	0,90	1,80	9,72				6,80	2,00	19,44	0,62	0,75
	EG AW03	1	1,00 x 1,80	1,00	1,80	1,80				1,26	2,00	3,60	0,62	0,75
	EG AW03	2	1,50 x 1,80	1,50	1,80	5,40				3,78	2,00	10,80	0,62	0,75
	EG AW05	24	1,10 x 1,80	1,10	1,80	47,52				33,26	2,00	95,04	0,62	0,75
		34		66,96						46,86		133,92		
S														
	EG AW01	10	1,10 x 1,80	1,10	1,80	19,80				13,86	2,00	39,60	0,62	0,75
	EG AW01	1	Haustür	1,50	2,50	3,75					2,50	9,38		
	EG AW03	2	Haustür	1,00	2,00	4,00					2,50	10,00		
	EG AW05	36	1,10 x 1,80	1,10	1,80	71,28				49,90	2,00	142,56	0,62	0,75
		49		98,83						63,76		201,54		
W														
	EG AW05	3	1,10 x 1,80	1,10	1,80	5,94				4,16	2,00	11,88	0,62	0,75
		3		5,94						4,16		11,88		
Summe		107		213,61						123,10		423,60		

U_g... Uwert Glas U_f... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 40°/30°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Ja	73,43	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Ja	137,35	100
Anbindeleitungen	Ja	3/3	Ja	961,44	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff
Energieträger Gas

Standort konditionierter Bereich

Heizgerät Niedertemperaturkessel

Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit

Heizkreis konstanter Betrieb

Baujahr Kessel ab 2005

Nennwärmeleistung 288,43 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems $k_r = 0,50\%$ Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%} = 91,2\%$ Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%} = 90,7\%$

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb} = 0,4\%$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 196,08 W Defaultwert

WWB-Eingabe
Scheugasse Wien

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Nein	24,86	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Nein	68,67	100
Stichleitungen				274,70	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher **kein Wärmespeicher vorhanden**