

Datenschutzerklärung

1. An wen kann ich mich wenden? / Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich?

Verantwortlich ist:

Frau Anke Beinhoff, Inhaber: Beinhoff Immobilien e.K.
Geschäftssitz: Pfaffensteinstraße 1c, 01277 Dresden

Telefon: 0351 - 2585 68 70

Mobilnummer: 0171-2277088

E-Mail-Adresse: post@beinhoff-immobilien.de

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

2.1.

Bei Ihrer Kontaktaufnahme, Auftragsbearbeitung und -erteilung, (z. B. Exposéversand, Objektdatenerfassung, Vereinbarung eines Besichtigungstermins, Bereitstellung von objektspezifischen Unterlagen) erhebt Beinhoff Immobilien e.K. folgende personenbezogene Daten, die zur Vertragsdurchführung und zur Erfüllung der vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten (wie z. B. im Rahmen der Vermittlung von Miet- und Kaufimmobilien, Abnahmen und Übergabe von Miet- und Kaufobjekten nebst Erstellung von Protokollen einschließlich Erfassung von Zählerständen der vorhandenen Medien), Korrespondenz, Rechnungsstellung und nach den verpflichtenden Bestimmungen des GwG notwendig sind. Insbesondere, ohne abschließende Aufzählung sind dies folgende:

- Titel, Anrede, Vorname, Name
- Geburtsort und -datum
- Staatsangehörigkeit
- Anschrift

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

- gültige E-Mailadresse
- Telefonnummer (Festnetz/Mobil), Faxnummer, sonstiger Medienkontakt
- ggfs. Rechtsform, Vertretung, Registernummer
- evt. sonst noch erforderliche Daten zur Vertragsdurchführung

Was ist Datenverarbeitung? Was sind personenbezogene Daten?

Datenverarbeitung ist das Erfassen, Übermitteln, Ordnen und Umformen von Daten zur Informationsgewinnung.

Personenbezogenen Daten sind alles, was Menschen identifizieren kann und zuordnen lässt, z. B. Namen, Anschriften, Telefonnummern, E-Mail-Anschriften, Geschlecht, biometrische Merkmale, IP-Adressen, Autokennzeichen.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist gem. Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Durchführung des Vertrages und für die beiderseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Vertrag erforderlich und wird auch für weitere Verwaltungszwecke wie u. a. Rechnungswesen erhoben, verarbeitet und genutzt.

Die hierbei verarbeiteten Daten, die Art dem Umfang und der Zweck und die Erforderlichkeit ihrer Verarbeitung bestimmen sich nach dem zugrundeliegenden Auftrag. Dazu gehören Bestands- und Stammdaten der Kunden/Interessenten/Auftraggeber (z. B. Name, Adresse), als auch die Kontaktdaten (z. B. E-Mailadresse, Telefonnummer), die Vertragsdaten (z. B. Inhalt der Beauftragung, Laufzeiten, Leistungen, Entgelte, Angaben zum Vermittlungsobjekt), Zahlungsdaten (z. B. Provisionen).

2.2.

Beim Aufrufen der Website von Beinhoff Immobilien e.K. werden durch den auf Ihrem Endgerät zum Einsatz kommenden Browser automatisch Informationen an den Server der Website gesendet. Diese Informationen werden temporär in einem sog. Logfile gespeichert. Folgende Informationen werden dabei ohne Ihr Zutun erfasst und bis zur automatisierten Löschung gespeichert:

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

- IP-Adresse des anfragenden Rechners,
- Datum und Uhrzeit des Zugriffs,
- Name und URL der abgerufenen Datei,
- Website, von der aus der Zugriff erfolgt (Referrer-URL),
- verwendeter Browser und ggf. das Betriebssystem Ihres Rechners sowie der Name Ihres Access-Providers.

Die genannten Daten werden durch uns zu folgenden Zwecken verarbeitet:

- Gewährleistung eines reibungslosen Verbindungsaufbaus der Website,
- Gewährleistung einer komfortablen Nutzung unserer Website,
- Auswertung der Systemsicherheit und -stabilität

Die Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO. Das berechtigte Interesse von Beinhoff Immobilien e.K. folgt aus oben aufgelisteten Zwecken zur Datenerhebung. In keinem Fall werden die erhobenen Daten zu dem Zweck verwendet, Rückschlüsse auf Ihre Person zu ziehen.

Darüber hinaus werden beim Besuch unserer Website Cookies sowie Analysedienste eingesetzt. Nähere Erläuterungen dazu erhalten Sie nachstehend.

Beinhoff Immobilien e.K. verarbeitet personenbezogenen Daten zur Begründung, Durchführung, Ausgestaltung und Beendigung von Verträgen mit Kunden, Dienstleistern, Interessenten nach Maßgabe einschlägiger datenschutzrechtlicher Bestimmungen.

Soweit erforderlich werden Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen der Interessenabwägung gem. Art. 6 Abs. 1f DSGVO über die eigentliche Erfüllung des Vertrages hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von Beinhoff Immobilien e.K. oder Dritten verarbeitet, z.B. Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei Rechtsstreitigkeiten.

Die Datenverarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt aufgrund Ihrer Einwilligung (gem. Art. 6 Abs. 1a DSGVO) für einen bestimmten Zweck (z. B. Angebot eines Miet- oder Kaufobjektes) und kann jederzeit widerrufen werden.

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

Beinhoff Immobilien e.K. unterliegt auch spezialgesetzlichen, handels- und steuerrechtlichen Verpflichtungen wie die Erfüllung der Vorgaben des Geldwäschegesetzes, steuerrechtliche Kontroll- und Meldepflichten, die ggfs. Datenschutzrechtlichen Vorschriften vorgehen.

Insbesondere nach den geldwäscherechtlichen Vorschriften ist Beinhoff Immobilien e.K. verpflichtet, bei Begründung einer Vertragsbeziehung (Kauf-Verkauf von Immobilien) auch personenbezogenen Daten zu erheben. Dabei werden Namen, Geburtsort, Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit, Anschrift sowie Ausweisdaten erfasst. Sollten diese Daten Ihrerseits nicht zur Verfügung gestellt werden, darf Beinhoff Immobilien e.K. keine Vertragsbeziehung mit Ihnen aufnehmen bzw. fortführen.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Die Weitergabe setzt Ihre diesbezügliche, widerrufliche Einwilligung voraus.

Soweit dies gem. Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. b DSGVO für die Durchführung des Vertrages mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe personenbezogener Daten von Mietinteressenten zur Entscheidungsfindung an den Vermieter, bei Mietern nach Wohnungsübergabe / Wohnungsabnahme (Namen, Kontaktdaten mit Ihrer Einwilligung und Zählerstände) an den Hausverwalter oder Miet-/WEG-Verwalter und Ablesefirmen sowie die Stadtwerke als Versorgungsträger zur Betriebskostenabrechnung, Meldepflicht: Einwohnermeldeamt entsprechend offizielles Formular der zuständigen Behörde zur An-/Abmeldung, bei Kaufinteressenten an den Verkäufer, bei Käufern an den Notar, den Hausverwalter oder den Miet-/WEG-Verwalter, Namen, Kontaktdaten und Zählerstände an Ablesefirmen + Stadtwerke zur An-/Abmeldung und genauen Kostenabrechnung-Kostenabgrenzung, Sachverständigen, Gutachtern, Handwerkern, Architekten, Energieberater, Schornsteinfeger etc. je nach Erforderlichkeit. Die weitergegebenen Daten dürfen von den Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verarbeitet werden.

Ihre Daten werden im Einzelfall gegenüber Behörden offengelegt, sofern Beinhoff Immobilien e.K. dazu gesetzlich verpflichtet ist.

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

4. Cookies

Auf der Seite werden Cookies eingesetzt. Hierbei handelt es sich um kleine Dateien, die Ihr Browser automatisch erstellt und die auf Ihrem Endgerät (Laptop, Tablet, Smartphone o.ä.) gespeichert werden, wenn Sie die Seite besuchen. Cookies richten auf Ihrem Endgerät keinen Schaden an, enthalten keine Viren, Trojaner oder sonstige Schadsoftware. In dem Cookie werden Informationen abgelegt, die sich jeweils im Zusammenhang mit dem spezifisch eingesetzten Endgerät ergeben. Dies bedeutet jedoch nicht, dass Beinhoff Immobilien e.K. dadurch unmittelbar Kenntnis von Ihrer Identität erhalten. Der Einsatz von Cookies dient einerseits dazu, die Nutzung unseres Angebots für Sie angenehmer zu gestalten. So werden sogenannte Session-Cookies eingesetzt, um zu erkennen, dass Sie einzelne Seiten unserer Website bereits besucht haben. Diese werden nach Verlassender Seite automatisch gelöscht.

Darüber hinaus werden ebenfalls zur Optimierung der Benutzerfreundlichkeit temporäre Cookies eingesetzt, die für einen bestimmten festgelegten Zeitraum auf Ihrem Endgerät gespeichert werden. Besuchen Sie die Seite erneut, für die Dienste, wird automatisch erkannt, dass Sie bereits bei da waren und welche Eingaben und Einstellungen sie getätigt haben, um diese nicht noch einmal eingeben zu müssen. Zum anderen setzen wir Cookies ein, um die Nutzung unserer Website statistisch zu erfassen und zum Zwecke der Optimierung unseres Angebotes für Sie auszuwerten (siehe Ziff. 5). Diese Cookies ermöglichen es, bei einem erneuten Besuch der Seite automatisch zu erkennen, dass Sie bereits bei uns waren. Diese Cookies werden nach einer jeweils definierten Zeit automatisch gelöscht.

Die durch Cookies verarbeiteten Daten sind für die genannten Zwecke zur Wahrung unserer berechtigten Interessen sowie der Dritter nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO erforderlich. Die meisten Browser akzeptieren Cookies automatisch. Sie können Ihren Browser jedoch so konfigurieren, dass keine Cookies auf Ihrem Computer gespeichert werden oder stets ein Hinweis erscheint, bevor ein neuer Cookie angelegt wird. Die vollständige Deaktivierung von Cookies kann jedoch dazu führen, dass Sie nicht alle Funktionen unserer Website nutzen können.

5. Analyse-Tools

a) Tracking-Tools

Die im Folgenden aufgeführten und eingesetzten Tracking-Maßnahmen werden auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO durchgeführt. Mit den zum Einsatz kommenden Tracking-Maßnahmen will Beinhoff Immobilien e.K. eine bedarfsgerechte Gestaltung und die

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbeurteil gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

fortlaufende Optimierung unserer Webseite sicherstellen. Zum anderen werden die Tracking-Maßnahmen eingesetzt, um die Nutzung unserer Webseite statistisch zu erfassen und zum Zwecke der Optimierung des Angebotes für Sie auszuwerten. Diese Interessen sind als berechtigt im Sinne der vorgenannten Vorschrift anzusehen.

Die jeweiligen Datenverarbeitungszwecke und Datenkategorien sind aus den entsprechenden Tracking-Tools zu entnehmen.

b) Google Analytics

Zum Zwecke der bedarfsgerechten Gestaltung und fortlaufenden Optimierung der Seiten werden Google Analytics genutzt, ein Webanalysedienst der Google Inc.

(<https://www.google.de/intl/de/about/>) (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA; im Folgenden „Google“). In diesem Zusammenhang werden pseudonymisierte Nutzungsprofile erstellt und Cookies (siehe unter Ziff. 4) verwendet. Die durch die Cookies erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website wie

- Browser-Typ/-Version,
- verwendetes Betriebssystem,
- Referrer-URL (die zuvor besuchte Seite),
- Hostname des zugreifenden Rechners (IP-Adresse),
- Uhrzeit der Serveranfrage,

werden an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Die Informationen werden verwendet, um die Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Website-Aktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Website-Nutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen zu Zwecken der Marktforschung diese Informationen gegebenenfalls an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag verarbeiten. Es wird in keinem Fall Ihre IP-Adresse mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Die IP-Adressen werden anonymisiert, so dass eine Zuordnung nicht möglich ist (IP-Masking). Sie können die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung der Browser-Software verhindern; wir weisen jedoch darauf hin, dass in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich genutzt werden können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem Sie ein Browser-Add-on herunterladen und installieren

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351/ 25 85 68 70
Fax: 0351/ 25 85 68 79
Mobil: 0171/ 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

(<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>). Alternativ zum Browser-Add-on, insbesondere bei Browsern auf mobilen Endgeräten, können Sie die Erfassung durch Google Analytics zudem verhindern, indem Sie auf diesen Link klicken. Es wird ein Opt-out-Cookie gesetzt, das die zukünftige Erfassung Ihrer Daten beim Besuch dieser Website verhindert. Der Opt-out-Cookie gilt nur in diesem Browser und nur für unsere Website und wird auf Ihrem Gerät abgelegt. Löschen Sie die Cookies in diesem Browser, müssen Sie das Opt-out-Cookie erneut setzen. Weitere Informationen zum Datenschutz im Zusammenhang mit Google Analytics finden Sie etwa in der Google Analytics-Hilfe (<https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=de>).

c) Google Adwords Conversion Tracking

Um die Nutzung der Webseite statistisch zu erfassen und zum Zwecke der Optimierung unserer Website für Sie auszuwerten, wird das Google Conversion Tracking genutzt. Dabei wird von Google Adwords ein Cookie (siehe Ziffer 4) auf Ihrem Rechner gesetzt, sofern Sie über eine Google-Anzeige auf die Webseite gelangt sind.

Diese Cookies verlieren nach 30 Tagen ihre Gültigkeit und dienen nicht der persönlichen Identifizierung. Besucht der Nutzer bestimmte Seiten der Webseite des Adwords-Kunden und das Cookie ist noch nicht abgelaufen, können Google und der Kunde erkennen, dass der Nutzer auf die Anzeige geklickt hat und zu dieser Seite weitergeleitet wurde.

Jeder Adwords-Kunde erhält ein anderes Cookie. Cookies können somit nicht über die Webseiten von Adwords-Kunden nachverfolgt werden. Die mithilfe des Conversion-Cookies eingeholten Informationen dienen dazu, Conversion-Statistiken für Adwords-Kunden zu erstellen, die sich für Conversion-Tracking entschieden haben. Die Adwords-Kunden erfahren die Gesamtanzahl der Nutzer, die auf ihre Anzeige geklickt haben und zu einer mit einem Conversion-Tracking-Tag versehenen Seite weitergeleitet wurden. Sie erhalten jedoch keine Informationen, mit denen sich Nutzer persönlich identifizieren lassen.

Wenn Sie nicht an dem Tracking-Verfahren teilnehmen möchten, können Sie auch das hierfür erforderliche Setzen eines Cookies ablehnen – etwa per Browser-Einstellung, die das automatische Setzen von Cookies generell deaktiviert. Sie können Cookies für Conversion-Tracking auch deaktivieren, indem Sie Ihren Browser so einstellen, dass Cookies von der Domain „www.googleadservices.com“ blockiert werden. Googles Datenschutzbelehrung zum Conversion-Tracking finden Sie hier(<https://services.google.com/sitestats/de.html>).

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

6. Wie lange werden die Daten gespeichert / verarbeitet?

Die von Beinhoff Immobilien e.K. erhobenen personenbezogenen Daten werden nach den gesetzlichen Vorgaben und Fristen gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind oder der Betroffene seine Einwilligung widerruft, es sei denn, dass wir nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. C DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (z. B. gem. § 14 Makler- und Bauträgerverordnung 5 Jahre), § 257 HGB (6 Jahre), § 147 Abgabenordnung (10 Jahre), gem. § 8 Abs. 4 Geldwäschegesetz (5 Jahre) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind, zur Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

Die Löschung der Daten bzw. ihre Erforderlichkeit der Aufbewahrung der Daten werden alle 6 Monate geprüft.

Kommt kein Miet-/Vertragsverhältnis zustande, werden die Daten sofort gelöscht.

Sofern Sie im Rahmen der vorvertraglichen Maßnahmen und des Vertragsabschlusses Ihre Einwilligung für bestimmte Anfrageformen (Telefon und / oder E-Mail) erteilt haben, können Sie diese jederzeit widerrufen, sofern sie nicht mehr für die Vertrags- oder Auftragsdurchführung benötigt werden.

7. Welche Datenschutzrechte haben Sie (Betroffenenrechte)?

Als Betroffener haben Sie nachstehende Rechte:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber Beinhoff Immobilien e.K. zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von Beinhoff Immobilien e.K. verarbeiteten personenbezogenen Daten zu erlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351/ 25 85 68 70
Fax: 0351/ 25 85 68 79
Mobil: 0171/ 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei Beinhoff Immobilien e. K. erhoben wurden;

- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei Beinhoff Immobilien e.K. gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei Beinhoff Immobilien e.K. gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und Beinhoff Immobilien e.K. die Daten nicht mehr benötigt, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie Beinhoff Immobilien e.K. bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. Sie können sich an die zuständige Aufsichtsbehörde (Sächsischer Datenschutzbeauftragter, Postanschrift: 11 01 32, 01330 Dresden, Hausanschrift: Devrientstraße 5, 01067 Dresden,) Telefon +49 351 85471101, Fax +49 351 85471109, E-Mail: saechsdsb@slt.sachsen.de wenden, wenn Sie die Verarbeitung Ihrer Daten durch Beinhoff Immobilien e.K. für unrechtmäßig halten.

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten

Postfach 12 00 20, 01001 Dresden

Beinhoff Immobilien e.K. Pfaffensteinstraße 1c · 01277 Dresden

Pfaffensteinstraße 1c
01277 Dresden

→ Fon: 0351 / 25 85 68 70
Fax: 0351 / 25 85 68 79
Mobil: 0171 / 22 77 088
post@beinhoff-immobilien.de

8. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Legen Sie Widerspruch ein, werden Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr gespeichert und verarbeitet, es sei denn, Beinhoff Immobilien e.K. kann berechtigte Gründe nachweisen (z. B. dient die Speicherung und Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen).

Sie können jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem **Widerspruchsrecht** Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerspruch entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an Beinhoff Immobilien e.K. übermitteln.

9. Datensicherheit

Beinhoff Immobilien e.K. verwendet innerhalb des Website-Besuchs das verbreitete SSL-Verfahren (Secure Socket Layer) in Verbindung mit der jeweils höchsten Verschlüsselungsstufe, die von Ihrem Browser unterstützt wird. In der Regel handelt es sich dabei um eine 256 Bit Verschlüsselung. Falls Ihr Browser keine 256-Bit Verschlüsselung unterstützt, greift er stattdessen auf 128-Bit v3 Technologie zurück. Ob eine einzelne Seite des Internetauftrittes verschlüsselt übertragen wird, erkennen Sie an der geschlossenen Darstellung des Schlüssel- beziehungsweise Schloss-Symbols in der unteren Statusleiste Ihres Browsers.

Wir bedienen uns im Übrigen geeigneter technischer und organisatorischer Maßnahmen, um Ihre Daten gegen zufällige oder vorsätzliche Manipulationen, teilweisen oder vollständigen Verlust, Zerstörung oder gegen den unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

Mit freundlichen Grüßen
Anke Beinhoff.

Beinhoff Immobilien e.K.

unterstützt Sie als Makler in Sachen Immobilien engagiert beim Verkauf/Kauf und der Vermietung/Anmietung.

Beinhoff Immobilien e. K., Inhaber und Vertretungsberechtigte: Anke Beinhoff, Ort der Handelsniederlassung: Dresden

Registereintrag: Eintragung im Handelsregister - Registergericht: Amtsgericht Dresden, Registernummer: HRA 6774

Gewerbebescheinigung gem. § 34c GewO erteilt durch die Landeshauptstadt Dresden, Ordnungsamt, Abt. Gewerbeangelegenheiten
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden