

		Antragsdatum	
		06.10.1993	
Baumaßnahme / bauliche Anlage, beabsichtigte Nutzung			
Neubau eines Doppelhauses		Haus B	
6. Wohnflächenberechnung nach DIN 282			
Raum Nr	Bezeichnung des Raumes	Berechnung	
ERDGESCHOSS			
	Wohnraum	5,20 m x 4,01 m	+
		4,50 m x 0,37 ⁵ m	=
			22,54 m ²
	Eßraum	3,42 ⁵ m x 2,88 ⁵ m	=
			9,88 m ²
	Küche	3,10 ⁵ m x 2,93 m	=
			9,10 m ²
	Hauswirtschaftsr.	2,85 ⁵ m x 1,70 m	=
			4,85 m ²
	WC	1,70 m x 1,26 m	=
			2,14 m ²
	Diele	3,88 m x 1,30 m	+
		1,61 m x 0,34 m	=
			5,73 m ²
	Abstellr./ Treppe	1,50 m x 0,99 m	=
			1,49 m ²
	Heizung	1,61 m x 1,01 m	=
			1,63 m ²
	Windfang	1,61 m x 1,26 m	=
			2,03 m ²
			<u>59,39 m²</u>
	./. 3 % Putz		=
			<u>1,78 m²</u>
			<u>57,61 m²</u>
DACHGESCHOSS			
	Eltern	4,28 m x 3,37 m	+
		2,15 m x 0,40 m	=
			15,28 m ²
	Kind 1	3,94 m x 3,61 m	=
			14,22 m ²
	Kind 2	3,02 ⁵ m x 2,94 ⁵ m	=
			9,45 m ²
	Bad	2,70 m x 2,23 m	=
			6,02 m ²
	Flur	2,85 m x 1,30 m	+
		1,45 m x 0,60 m	=
			4,58 m ²
			<u>49,55 m²</u>
	./. 3 % Putz		=
			<u>1,49 m²</u>
			<u>48,06 m²</u>
			EG +
			<u>57,61 m²</u>
			<u>105,67 m²</u>
	Wohnfläche insgesamt		m ²

Osterholz- Scharmbeck, 06.10.1993

Ort, Datum

			Antragsdatum 06.10.1993
Baumaßnahme / bauliche Anlage, beabsichtigte Nutzung Neubau eines Doppelhauses Haus B			
7.0 Nutzflächenberechnung			
Raum Nr.	Bezeichnung des Raumes	Berechnung	m ²
	Carport	5,36 m x 3,25 m =	17,42 m ²
	Abstellraum	5,22 m x 2,47 m =	12,89 m ²
			30,31 m ²
Geschoßflächenberechnung			

Osterholz- Scharmbeck, 06.10.1993
 Ort, Datum

Antragsdatum

06.10.1993

Baumaßnahme / bauliche Anlage, beabsichtigte Nutzung

Neubau eines Doppelhauses

Haus B

8. Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277

8.1	Grundfläche	Berechnung	m ²
	WOHNHAUS	$9,30 \text{ m} \times 8,00 \text{ m}$ + $4,90 \text{ m} \times 0,37^5 \text{ m}$ =	<u>76,24 m²</u>
	NEBENGEBÄUDE	$6,00 \text{ m} \times 5,50 \text{ m}$ =	<u>33,00 m²</u>
8.2	Umbauter Raum	Berechnung	m ³
	Wohnhaus		
	EG	$9,30 \text{ m} \times 8,00 \text{ m}$ + $4,90 \text{ m} \times 0,37^5 \text{ m} \times 2,95 \text{ m}$ +	
	DG	$9,30 \text{ m} \times 8,00 \text{ m} \times 0,37^5 \text{ m}$ + $9,30 \text{ m} \times 8,00 \text{ m}$ + $8,20 \text{ m} \times 5,80 \text{ m} \times \frac{2,52^5 \text{ m}}{2}$ + $5,80 \text{ m} \times \frac{5,80 \text{ m}}{2} \times \frac{1,70 \text{ m}}{3}$ + $5,80 \text{ m} \times \frac{1,70 \text{ m}}{2} \times 5,30 \text{ m}$ =	<u>442,44 m³</u>
	Nebengebäude	$6,00 \text{ m} \times 5,50 \text{ m} \times 2,50 \text{ m}$ =	<u>82,50 m³</u>
	Umbauter Raum insgesamt		m ³

Osterholz- Scharmbeck, 06.10.1993

Ort, Datum

Antragsdatum
06.10.1993

Baumaßnahme / bauliche Anlage, beabsichtigte Nutzung

Neubau eines Doppelhauses Haus B

9.0 Berechnung der Geschosse, die keine Vollgeschosse sind

		Berechnung	
	WOHNHAUS Grundfl.	=	<u>76,24 m²</u>
	anrechenbare Fläche DG Meßhöhe 2,20 m 8,40 m x 6,00 m	=	<u>50,40 m²</u>
	max. zulässig DG 2/3 der EG- Fläche	=	<u>50,83 m²</u>
		Berechnung	
	GRZ Wohnhaus Grundfl.	=	76,24 m ²
	befestigte Flächen Zufahrt	=	18,00 m ²
	Nebengebäude	=	<u>33,60 m²</u>
			<u>127,84 m²</u>

Osterholz- Scharmbeck, 06.10.1993

Ort, Datum