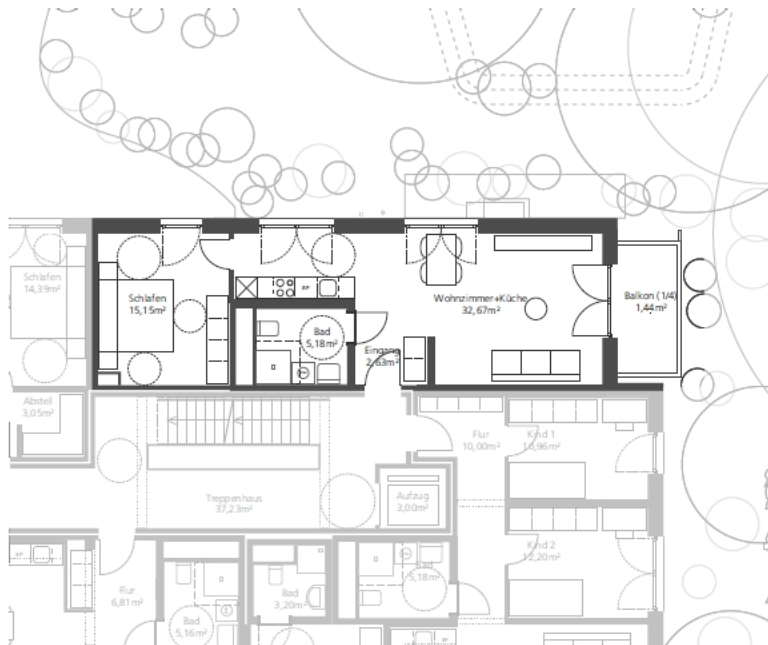


## Wohnung 2.2 - 28

Gebäude: Haus 2  
 Geschoss: 2. Obergeschoss  
 Typ: barrierefrei  
 Förderweg: EOF  
 Zimmeranzahl: zwei  
 Personenzahl: zwei

Raum	NUF	WoFl
Eingang	2,63m <sup>2</sup>	2,63m <sup>2</sup>
Bad	5,18m <sup>2</sup>	5,18m <sup>2</sup>
Schlafen	15,15m <sup>2</sup>	15,15m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	32,67m <sup>2</sup>	32,67m <sup>2</sup>
+Küche		
Balkon	5,76m <sup>2</sup>	1,44m <sup>2</sup>
Summe	61,39m <sup>2</sup>	57,07m <sup>2</sup>
Anteil am Flexraum: 0,95m <sup>2</sup>		
Summe WoFl+Flex.: 58,02m <sup>2</sup>		



Hinweis: Die Wohnfläche kann sich im Rahmen der Werkplanung und Ausführung noch geringfügig verändern.  
 Hinweis: Keine Gewähr für maßstabgerechte Darstellung

Lageplan Grundstück



Bauherr  
 Wohnbaugenossenschaft wagnis eG

Wohnungslage:



Architekten

**N-V-O**

NIJKEN VON OEFELE ARCHITECTEN BDA  
 UND STADTPLANER PARTGMBH

Wohnungsnummer

2.2 - 28

Projekt

wagnisSHARE - WA 12

Sheddas-Kaserne Augsburg Siegfried - Aufhäuser  
 Straße 17-21, 86157 Augsburg Presee

Status / Planinhalt

Plandatum  
 13.09.2023

Lageberechnung

Vermietung

Gebäude:  
 Haus 2

Maßstab:  
 1:100

Hinweis: Bei Ausdruck auf DIN A3 mit der  
 Einstellung "tatsächliche Größe" drucken.