

Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO

Makler*in/ Hausverwaltung/ vermietende Partei	Pfertner GmbH Immobilienverwaltung Prymstr. 3 97070 Würzburg
betroffene Person(en):	Mieter / Mieterin
Pflichtangaben zum Auftrag/Vertrag/Selbstauskunft:	Mietvertrag: vom: Beginn: über:

Wir informieren Sie mit diesem Formular über den Umgang mit Ihren im Rahmen des Vertragsverhältnisses gespeicherten personenbezogenen Daten. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf eine natürliche Person beziehen, die identifiziert oder aufgrund von Zuordnungen oder Merkmalen identifiziert werden kann.

Verantwortlich:

wie Eintrag unter Makler*in/Hausverwaltung/vermietende Partei

Firma _____

Ansprechperson _____

Straße, Hausnr. _____

Postleitzahl, Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

User/e Datenschutzbeauftragte*r

Name, Vorname Sandra Leist

Straße, Hausnr. _____

Postleitzahl, Ort _____

Telefon _____

E-Mail s.leist@ds-h.de

Die Datenerhebung erfolgt für den Zweck

- Abschluss Makler*innenvertrag
- Abschluss Mietvertrag
- _____

Auf der Rechtsgrundlage

- Vorschriften des BGB (z.B. Vorschriften zum Abschluss eines Makler*innenvertrages [§§ 652 f.] oder eines Mietvertrages [§§ 535 ff.]).
- _____
- Eine gesetzliche Verpflichtung zur Bereitstellung der Daten besteht nicht.

Der Zweck, für den die personenbezogenen Daten gespeichert werden, ist der, die Daten des jeweiligen Vertragsverhältnisses zu erfassen und, soweit es sich um veränderliche Daten handelt, fortzuschreiben. Zu diesem Zweck werden auch neu hinzukommende Daten, zum Beispiel über die vertraglich geschuldeten Zahlungen, gespeichert.

Die Datenspeicherung ist begründet durch die Notwendigkeit der ordnungsgemäßen Begründung, Weiterführung und gegebenenfalls Beendigung des Vertragsverhältnisses mittels moderner Datenerfassung und -speicherung.

Weitergabe von Daten

Die Daten werden ganz oder in Teilen weitergegeben an

- die vermietende Partei Eigentümer / Eigentümerin
- das Notariat _____
- die Hausverwaltung _____
- die Abrechnungsstelle für Neben- oder Verbrauchskosten _____
- den Verkäufer/die Verkäuferin _____
- Makler: dsi GmbH, Bonitätsabfrage: Creditreform Boniversum GmbH www.boniversum.de

Dauer der Datenspeicherung

- Die Daten werden für die Dauer der Vertragslaufzeit und ggf. darüber hinaus für die Dauer gesetzlicher Aufbewahrungsfristen nach dem Steuerrecht, dem Handelsrecht, der Makler- und Bauträger-Verordnung und anderer einschlägiger Vorschriften gespeichert.
- _____
- _____

Ihre Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Datenübertragung und Widerruf

Sie haben das Recht auf Auskunft, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen gespeichert haben. Durch den Abschluss des Vertrages bei gleichzeitiger Aushändigung dieses Merkblatts erklären Sie sich mit der bezeichneten Datenerfassung und Speicherung im angegebenen Umfang einverstanden.

Diese Einwilligung ist jederzeit widerruflich.

Sollten die Daten unzutreffend oder unvollständig gespeichert worden sein, so können Sie die Berichtigung bzw. Löschung dieser Daten verlangen. Sie haben das Recht, eine Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen und das Recht, die von Vertragspartner*innen gespeicherten Daten auf sich übertragen zu lassen.

Beschwerderecht

Sie haben das Recht sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren, sofern wir den datenschutzrechtlichen Maßgaben aus Ihrer Sicht nicht genügen.

Ich habe/Wir haben die Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO erhalten.

Ort und Datum

Unterschrift(en) betroffene Person(en)