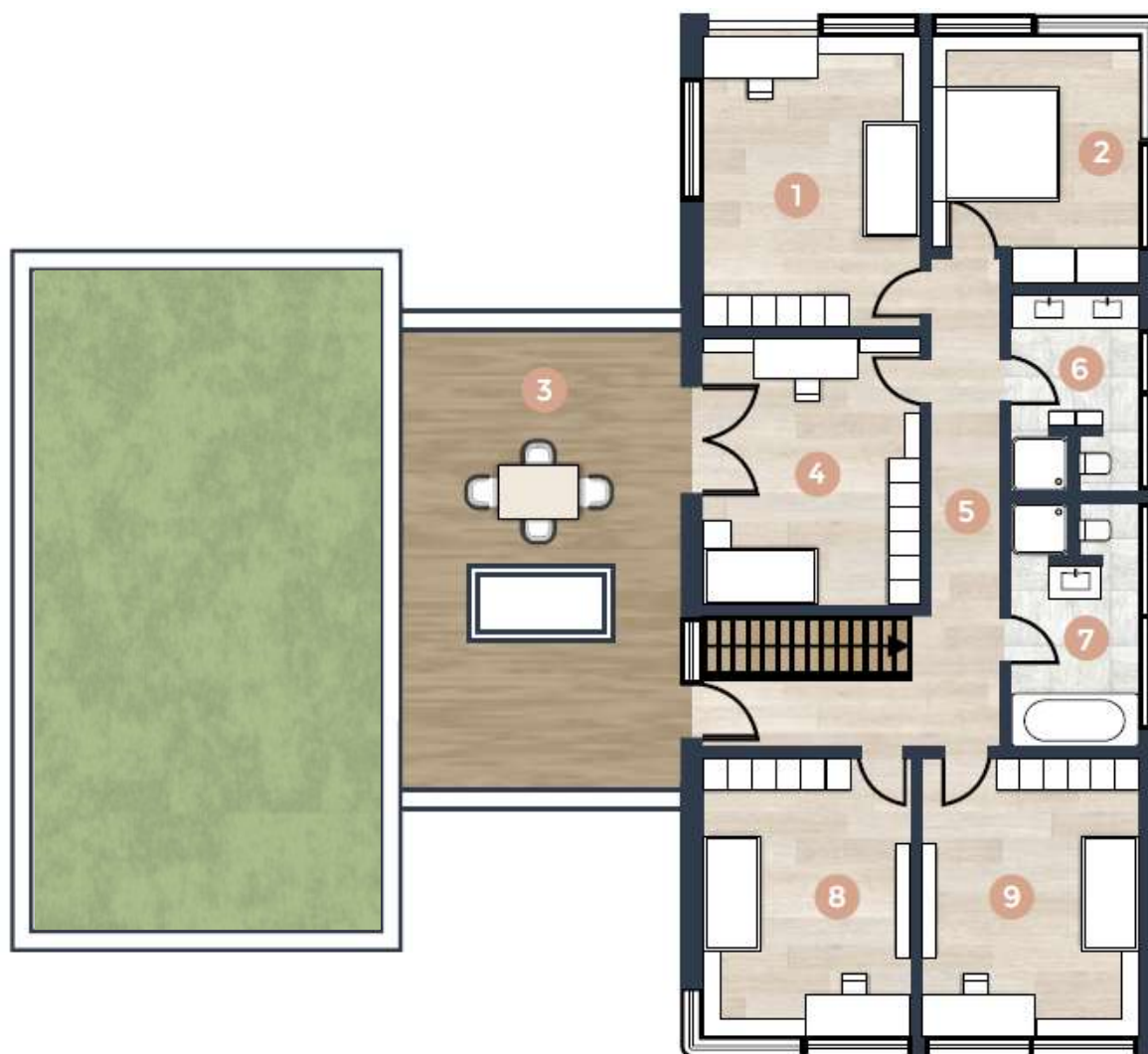




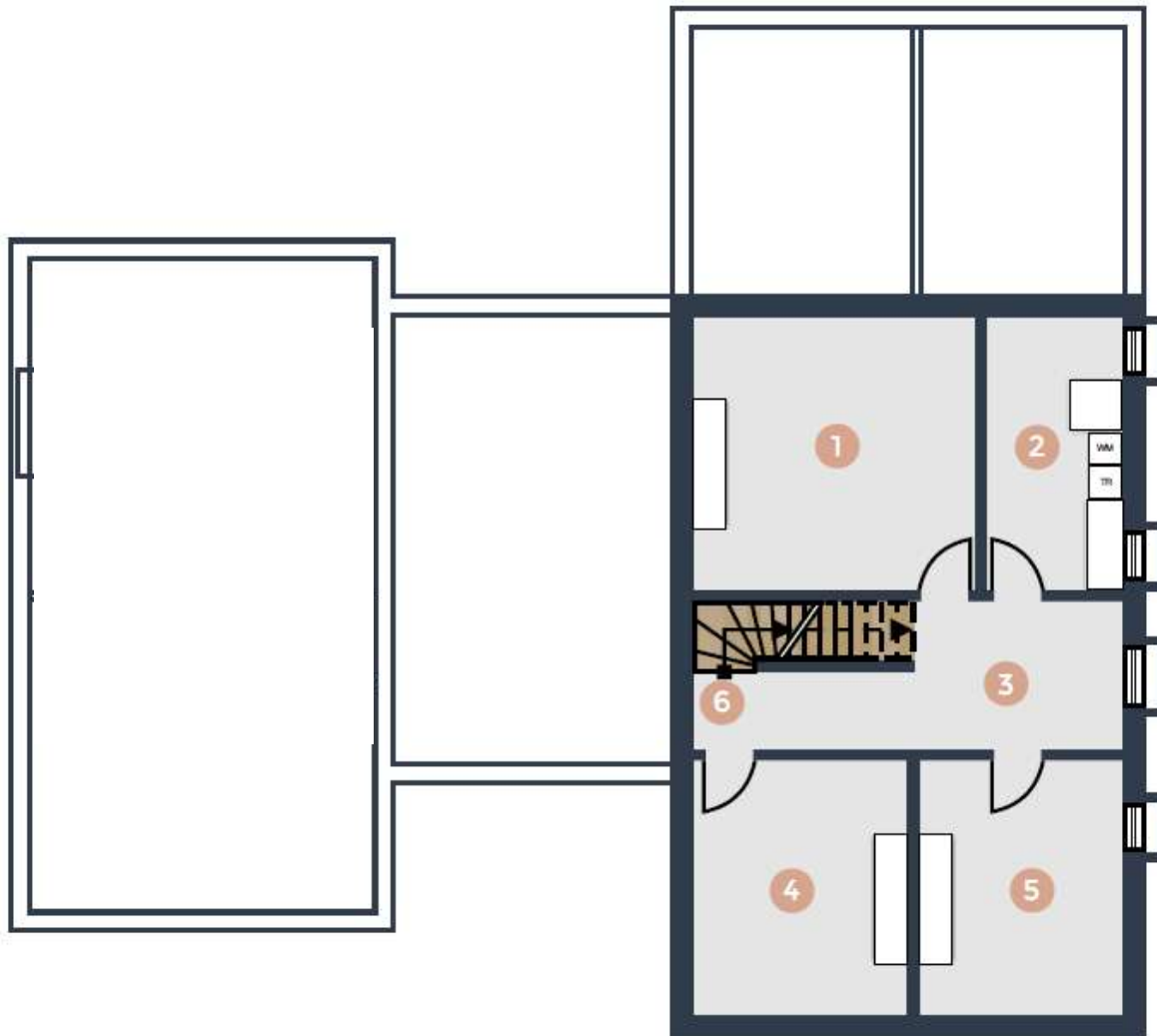
1	Diele	ca.	13,90	m ²
2	Gäste - WC	ca.	1,90	m ²
3	TV-Zimmer / Büro	ca.	28,90	m ²
4	Wohnbereich	ca.	68,80	m ²
5	Vorbereitungsküche	ca.	4,20	m ²
6	Küche	ca.	19,00	m ²
7	Schlafzimmer	ca.	15,20	m ²
8	Ankleidezimmer	ca.	13,70	m ²
9	Badezimmer	ca.	12,10	m ²
10	Terrasse zu 50%	ca.	20,90	m ²
	Wohnfläche	ca.	198,60	m²
A	Garage	ca.	49,20	m ²
	Nutzfläche	ca.	49,20	m²

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



1	Schlafzimmer	ca.	19,50	m ²
2	Gast / Ankleide	ca.	15,40	m ²
3	Dachterrasse zu 50%	ca.	18,75	m ²
4	Schlafzimmer	ca.	16,70	m ²
5	Flur	ca.	17,50	m ²
6	Badezimmer	ca.	8,20	m ²
7	Badezimmer	ca.	10,40	m ²
8	Schlafzimmer	ca.	17,80	m ²
9	Schlafzimmer	ca.	19,60	m ²
Wohnfläche		ca.	143,85	m²

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



1	Kino	ca.	22,60	m ²
2	Hauswirtschaftsraum	ca.	11,40	m ²
3	Flur	ca.	16,50	m ²
4	Technikraum	ca.	15,70	m ²
5	Fitnessraum	ca.	15,40	m ²
Nutzfläche		ca.	81,60	m ²

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen