

Objet **Construction de 5 maisons d'habitations unifamiliales et d'un immeuble d'appartements - LOTS 2-3**

Commune **COMMUNE DE BUTGENBACH** Province **LIEGE**

Adresse chantier **Zum Brand, BUTGENBACH**  
 Cadastre cadastre : 3 ème Division, Section B n° 230 B pie et 230 C pie

Maître d'ouvrage **DELISO sprl, représenté par Mr DELHEZ et Mr KRANNEN**

Adresse M.O. **Zoning des Plenesses, Rue des nouvelles technologies n° 3 à 4820 DISON**  
 Téléphone M.O. téléphone : 0475/41.42.19

Référence **PLAN PERMIS - LOTS 2-3**

Architecte **JORIS VINCENT ARCHITECTURE scprl**  
 Rue d'Aubel, n° 3A bte 0 à 4651 BATTICE  
 tél.: 0498/360.384 fax : 087/788.222  
 mail to : v.joris@skynet.be  
 web : www.vjoris-architecte.be

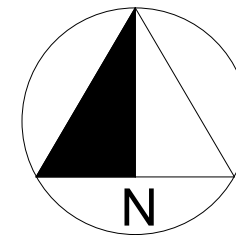
REFERENCE DU DOSSIER	<b>2023/DL004 // 05 novembre 2024</b>		
DATE DE LA SIGNATURE DES PLANS			
DATE ET OBJET DES MODIFICATIONS	/ / 2016	objet :	
	/ / 2016	objet :	
	/ / 2016	objet :	
	/ / 2016	objet :	

LEGENDE DES PLANS					
DESIGNATION	ECHELLE	FEUILLE	DESIGNATION	ECHELLE	FEUILLE
situation	1 / 10.000		coupe	1 / 50	
implantation	1 / 250		coupes	1 / 100	
vues en plan	1 / 100		façades	1 / 100	
vues en plan	1 / 50				

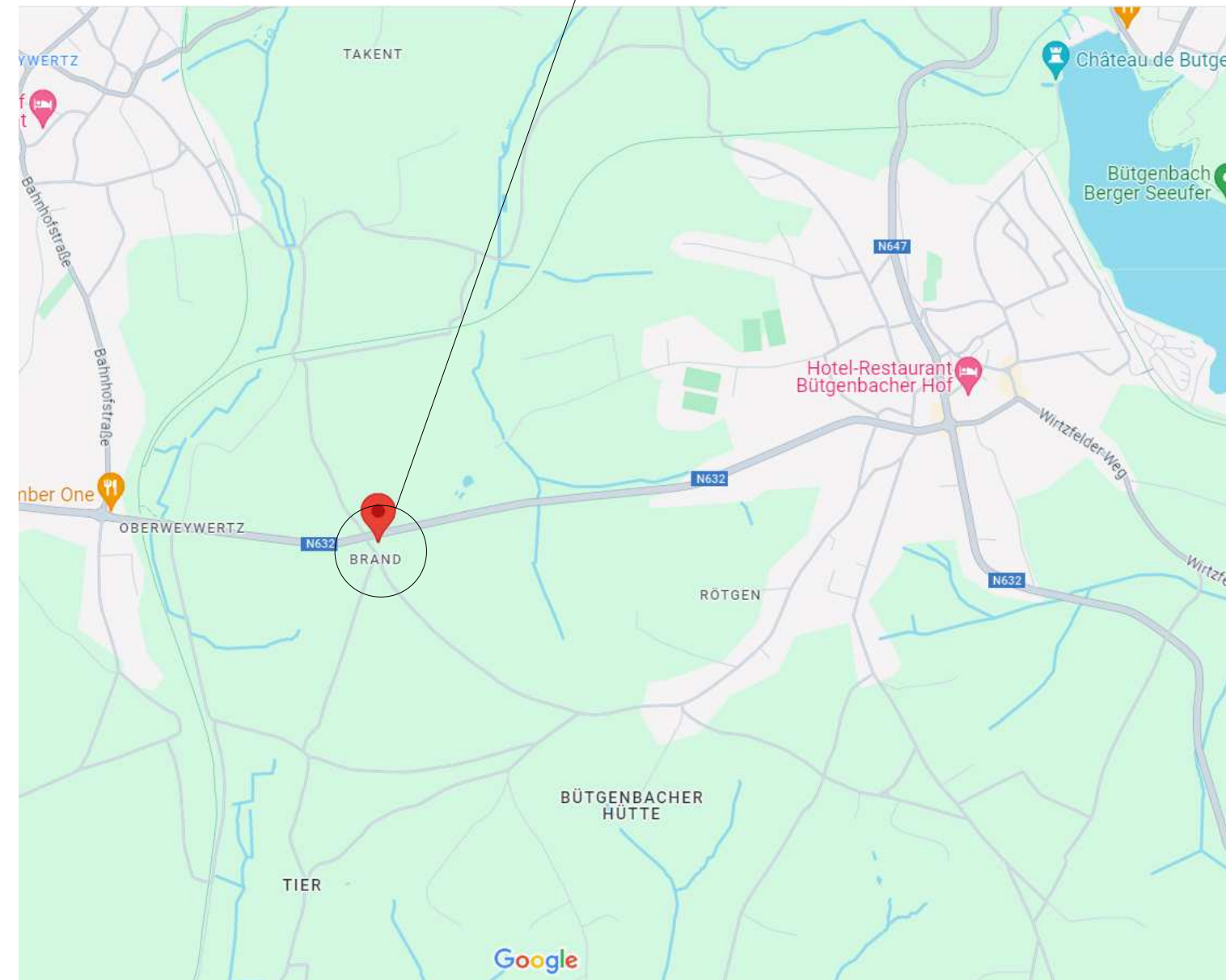
NOMBRE DE FEUILLES	<b>12</b>	FEUILLE NUMERO	<b>1</b>
--------------------	-----------	----------------	----------

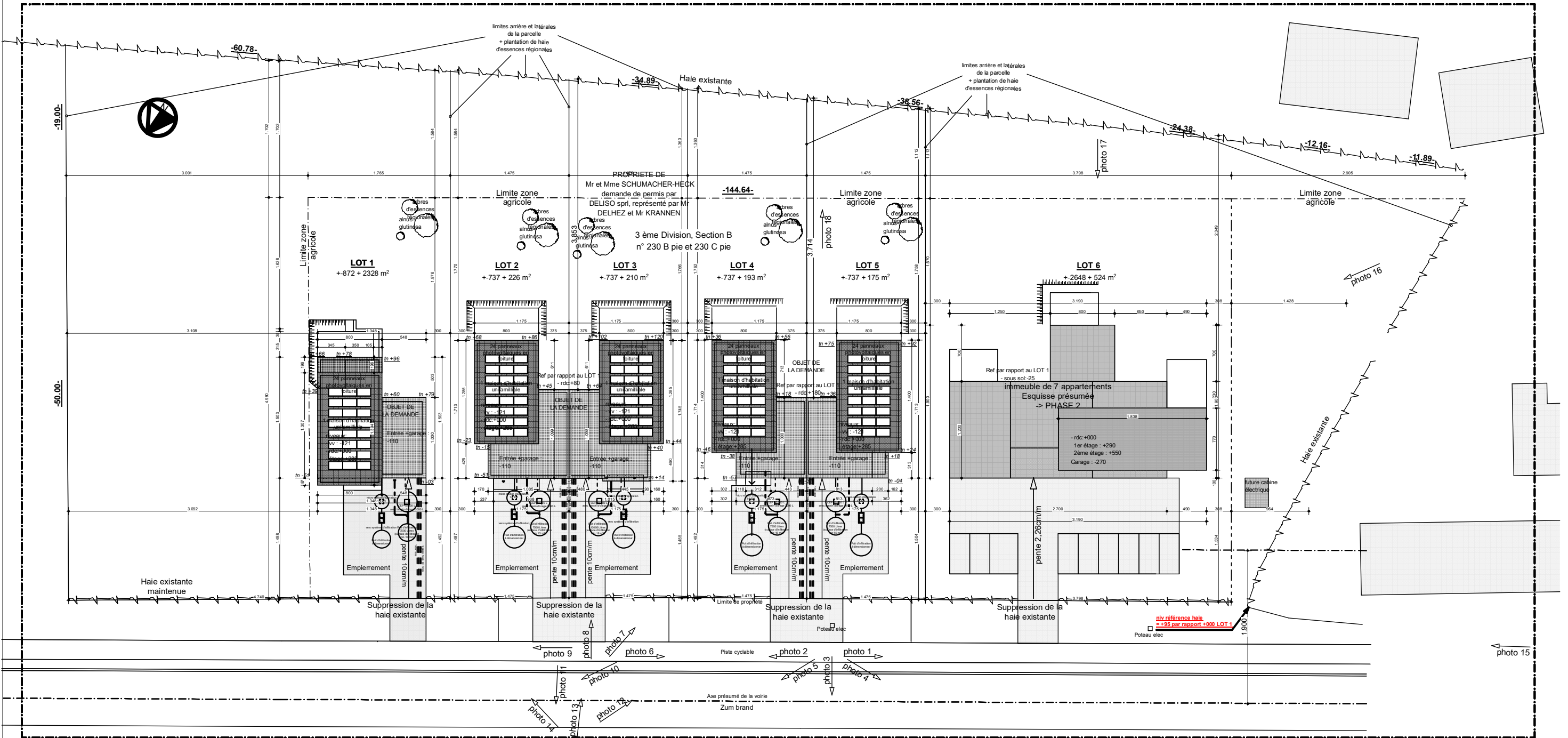
<b>AUTORISATION DE L'URBANISME</b>	<b>AUTORISATION DE LA COMMUNE</b>

**LES MESURES SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRENEURS  
 LES DESSINS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE**



OBJET DE LA DEMANDE



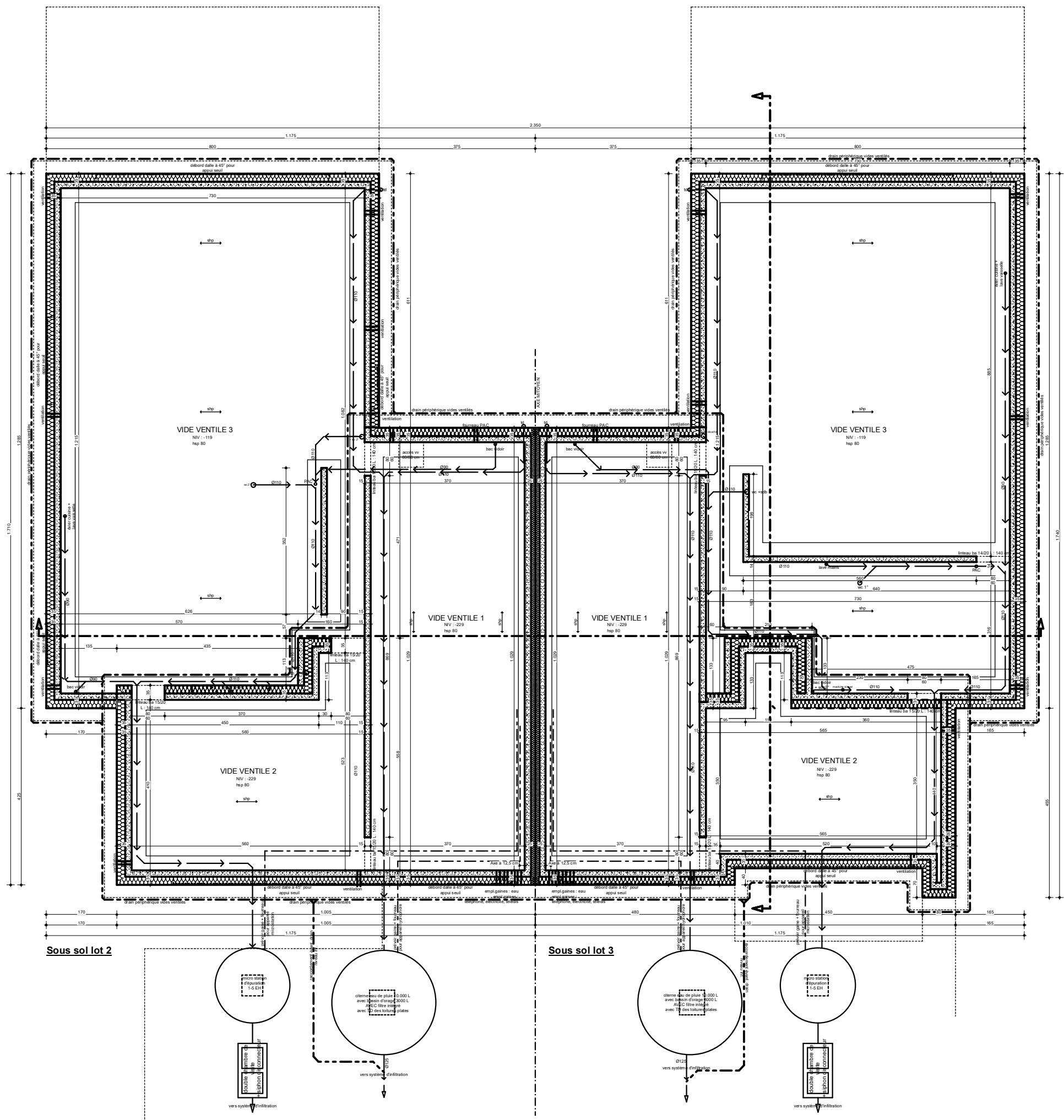


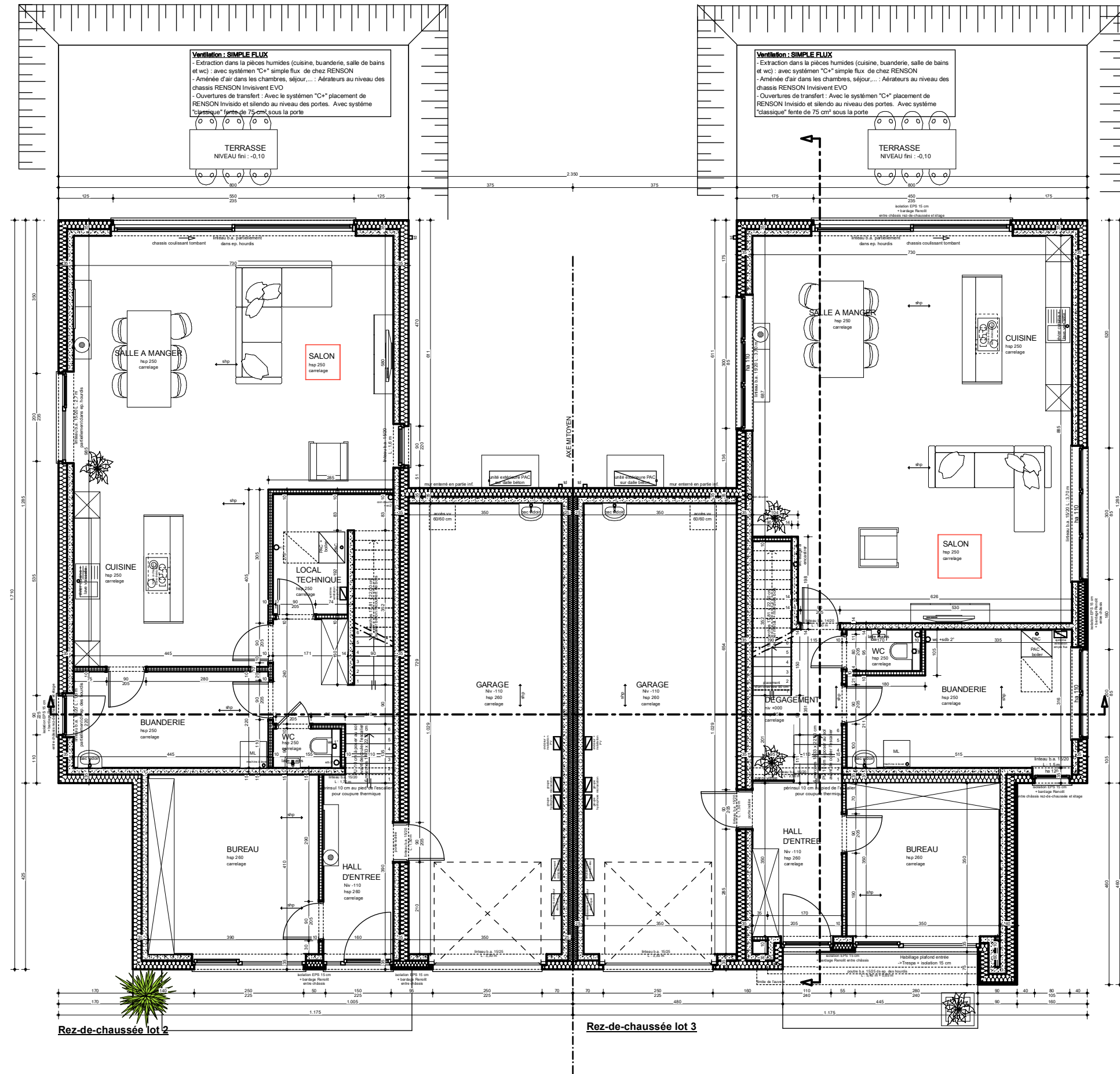
-5.

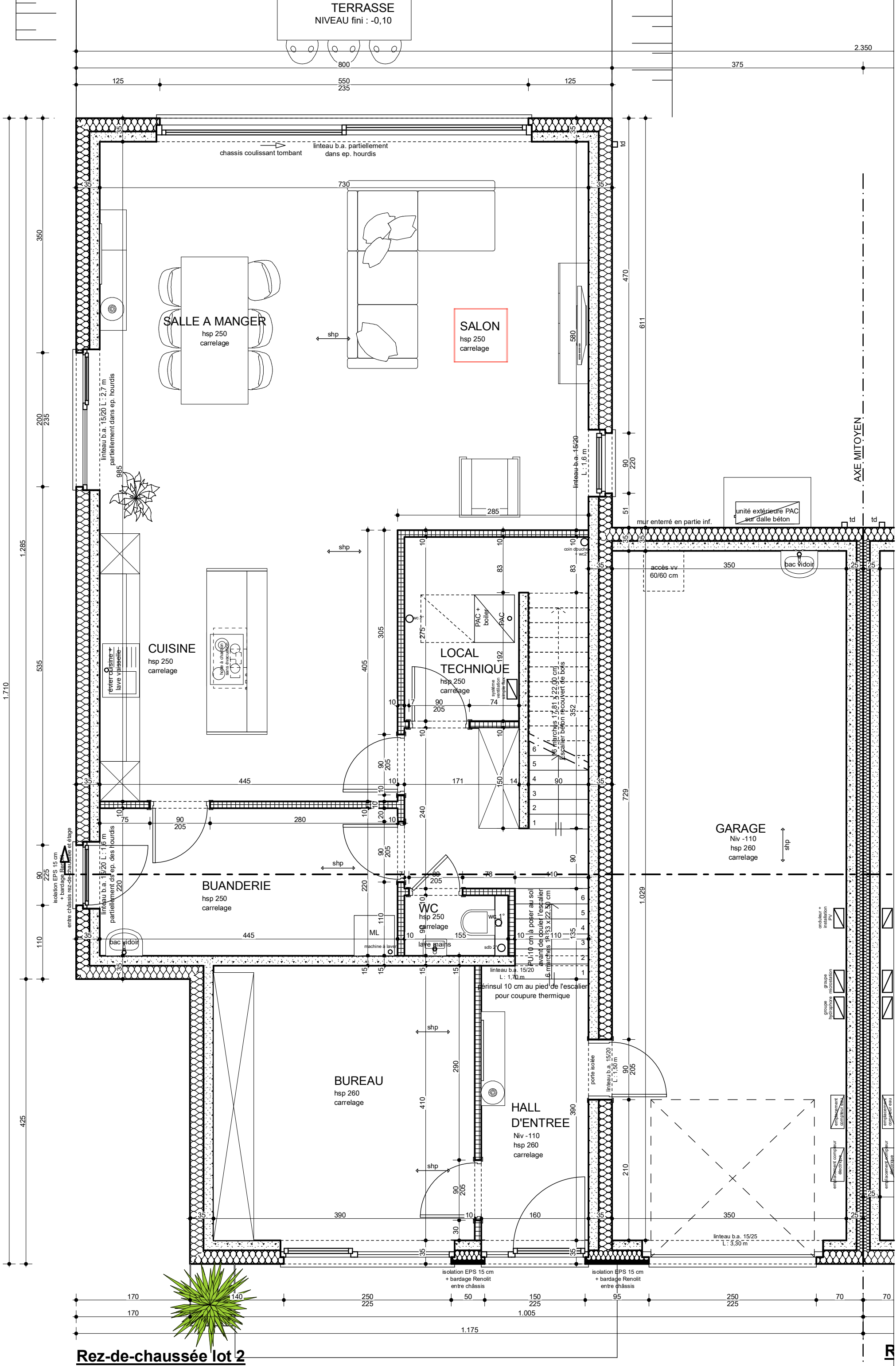
Implantation (1)

1:500

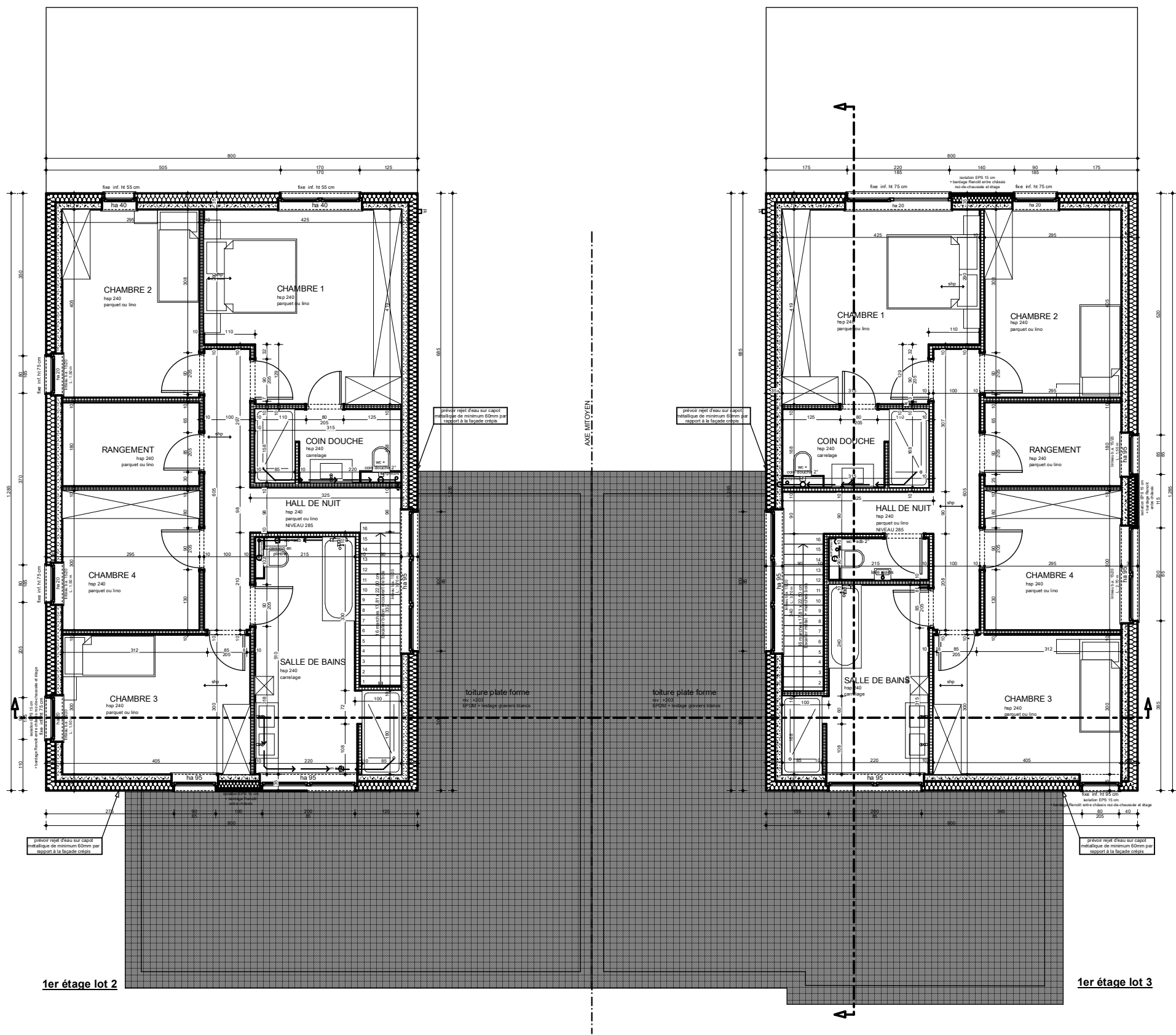


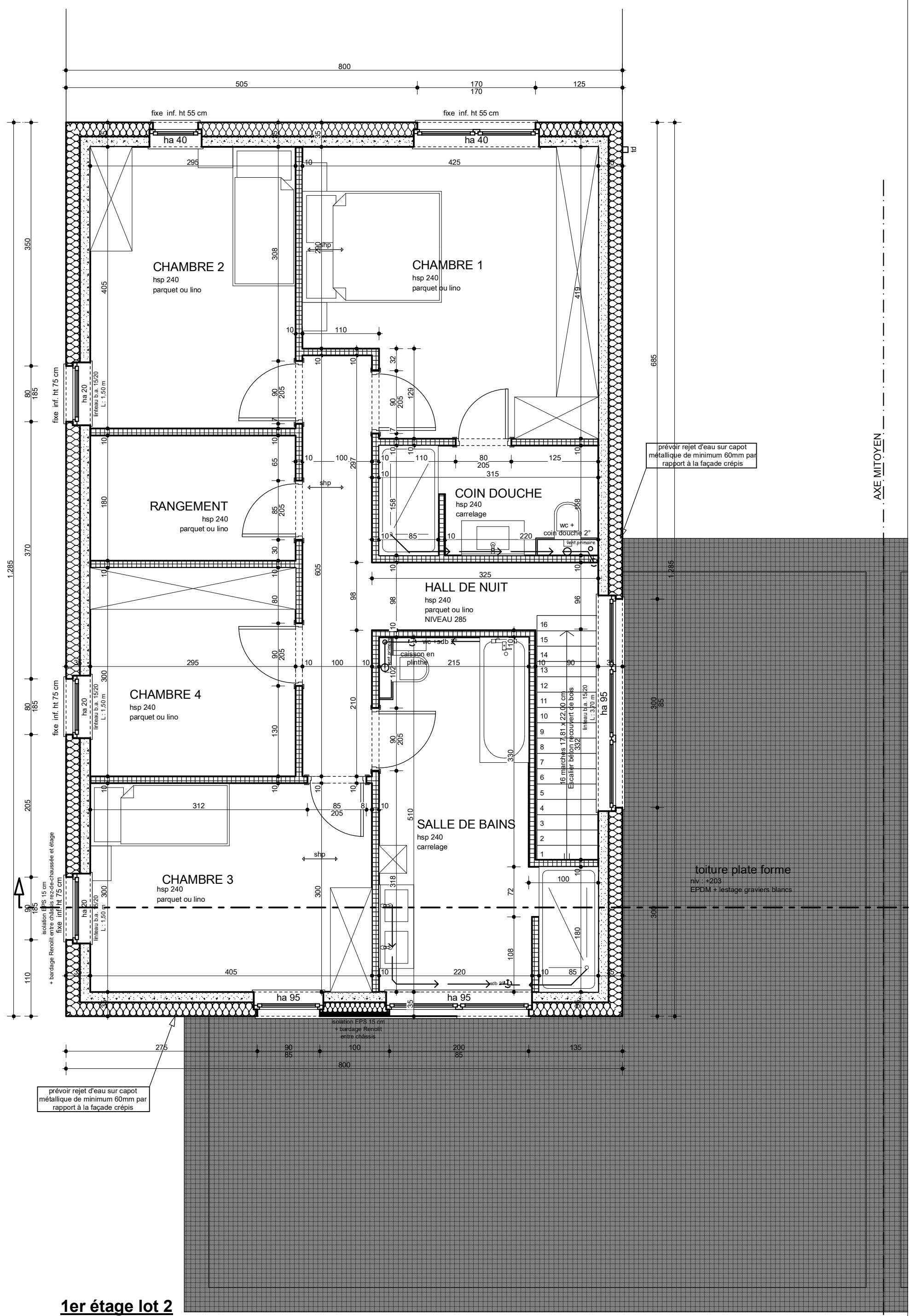


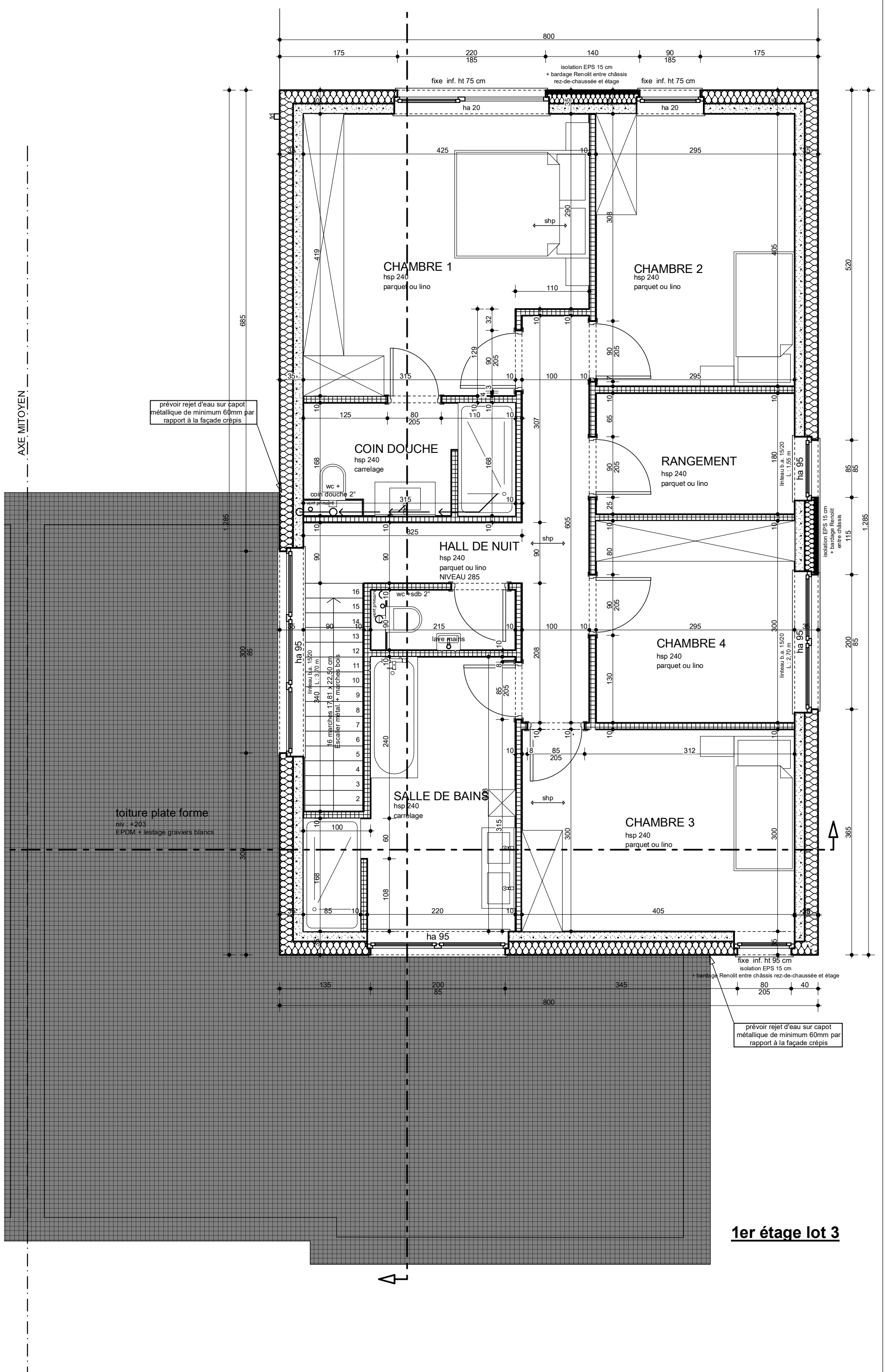




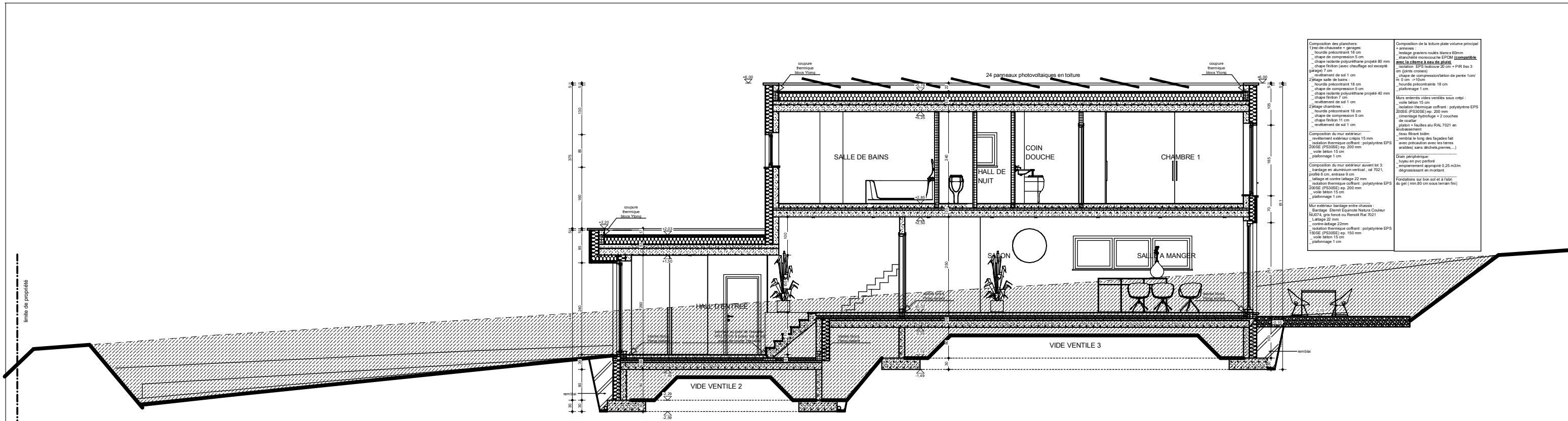








**1er étage lot 3**



Coupe longitudinale lot 3

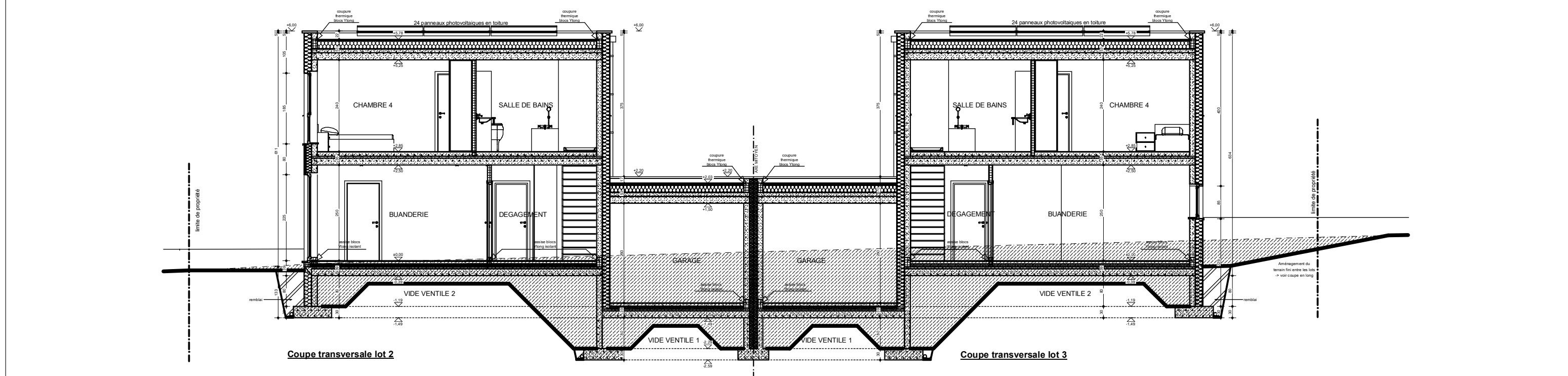
Composition des planchers:  
 - assises:  
 - couche précontrainte 18 cm  
 - chape de compression 5 cm  
 - chape isolante polystyrène projeté 80 mm  
 - chape finition (avec chauffage sol escopé) 7 cm  
 - revêtement de sol 1 cm  
 - Zilage salle de bain:  
 - couche précontrainte 18 cm  
 - chape de compression 5 cm  
 - chape isolante polystyrène projeté 40 mm  
 - chape finition 7 cm  
 - revêtement de sol 1 cm  
 - Zilage chambre:  
 - couche précontrainte 18 cm  
 - chape de compression 5 cm  
 - chape finition 11 cm  
 - revêtement de sol 1 cm  
 - revêtement de sol 1 cm

Composition de la toiture plate volume principal:  
 - assises:  
 - Isolation: EPS 100mm 22 cm + PIR Iso 3 cm (jointes croisées)  
 - chape de compression/béton de pente 1cm/ m, 0 cm -> 10cm  
 - linteau précontraint 18 cm  
 - platelage 1 cm  
 - Murs extérieurs vides ventilés sous crépi:  
 - voile béton 15 cm  
 - isolation thermique coffrant: polyuréthane EPS 200SE (P200SE) esp. 200 mm  
 - cimentage hydrofuge + 2 couches de couler  
 - plâton + feuilles alu RAL 7021 en décalage  
 - lisse filtrant béton  
 - rempli le long des façades fait avec précaution avec les terres arables; sans déchets, pierres, ...  
 - Strain pétrifié  
 - lisse en pré-perforé  
 - empiètement approprié 0,25 m/m  
 - diagonale en montant  
 - Fondations sur bts sol et à l'air du gel ( min 80 cm sous terrain fini)

Composition du mur extérieur:  
 - revêtement extérieur crépi 15 mm  
 - isolation thermique coffrant: polyuréthane EPS 200SE (P200SE) esp. 200 mm  
 - voile béton 15 cm  
 - platelage 1 cm

Composition du mur extérieur avant lot 3:  
 - bardage en aluminium vertical, al 7021, profilé 6 cm, entraxe 9 cm  
 - isolation thermique coffrant: polyuréthane EPS 200SE (P200SE) esp. 200 mm  
 - isolation thermique coffrant: polyuréthane EPS 200SE (P200SE) esp. 200 mm  
 - voile béton 15 cm  
 - platelage 1 cm

Mur extérieur bardage entre chassés:  
 - Bardage: Element Equode Natura Couleur Nu274, gris blanc ou Renosté RAL 7021  
 - Lattage 22 mm  
 - Contre-lattage 22mm  
 - isolation thermique coffrant: polyuréthane EPS 100SE (P100SE) esp. 100 mm  
 - voile béton 15 cm  
 - platelage 1 cm



Coupe transversale lot 2

Coupe transversale lot 3

