

BEZEICHNUNG	Raiffeisenstraße 4			
Gebäude(-teil)	Stiege 2	Baujahr	2008	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung		
Straße	Raiffeisenstraße 4		Katastralgemeinde	Prinzersdorf
PLZ/Ort	3385	Prinzersdorf	KG-Nr.	19548
Grundstücksnr.	575/6, 576/3		Seehöhe	250 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>	<b>B</b>			
<b>C</b>		<b>C</b>	<b>C</b>	<b>C</b>
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	829,00 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,16 m	mittlerer U-Wert	0,278 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	663,20 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	LEK <sub>T</sub> -Wert	20,07
Brutto-Volumen	2.607,00 m <sup>3</sup>	Heiztage	221 d	Art der Lüftung	RLT Anlage
Gebäude-Hüllfläche	1.204,33 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3543 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Stiege 2

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,RK</sub>	33,91 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	23,55 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>RK</sub>	110,76 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,122
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	30.339 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	36,60 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	12.797 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	15,44 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	10.590 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	81.562 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	98,39 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	3,48
Haushaltsstrombedarf	13.616 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	95.178 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	114,81 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	150.607 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	181,67 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	130.433 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	157,34 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	20.174 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	24,34 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	27.469 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	33,13 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,120
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Schöberl & Pöll GmbH
Ausstellungsdatum	27.04.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.04.2030		

**Schöberl & Pöll GmbH**  
BAUPHYSIK und FORSCHUNG  
1020 Wien, Lassallestraße 2/6-8  
T +43 1 725 45 66-0, F -18  
office@schöberlpoell.at  
www.schoeberlpoell.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.