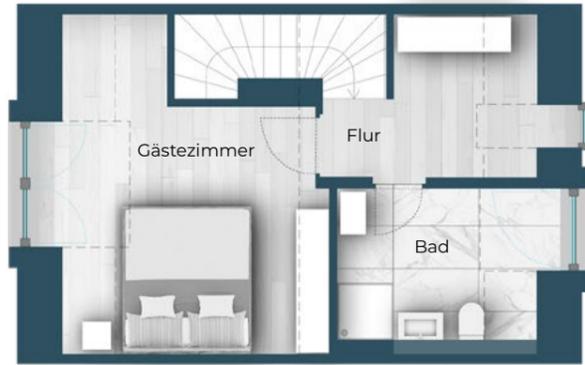




Grundriss HAUS 2





← DG



← OG



EG →

← UG



Haus 2

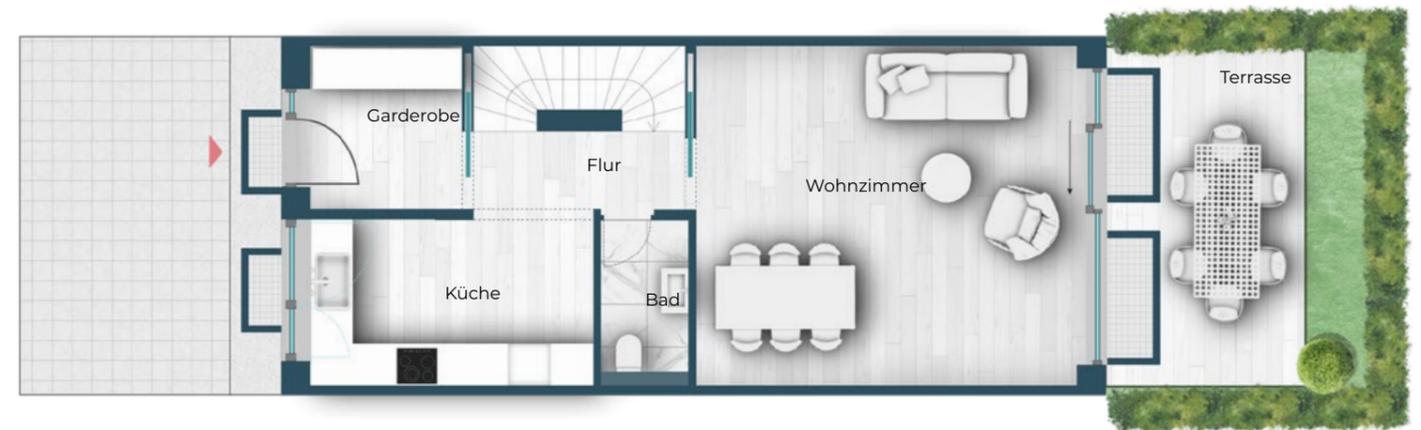
Raumflächen in qm

WOHNFLÄCHE*: 151,80 qm
NUTZFLÄCHE: 182,28 qm



UG	EG	OG	DG
Hobbyraum 27,25	Garderobe 5,36	Kinderzimmer 1 13,91	Gästezimmer 14,78
Wäsche/Technik 14,66	Bad 2,68	Schlafzimmer 16,49	Flur 5,46
Flur 5,02	Flur 3,41	Terrasse 7,73	Bad 6,21
	Küche 9,38	Flur 3,30	
	Wohnzimmer 26,41	Bad 6,87	
	Terrasse 13,36		
Raumfläche 46,93	Raumfläche 60,60	Raumfläche 48,30	Raumfläche 26,45
Wohnfläche* 32,27	Wohnfläche* 50,58	Wohnfläche* 42,50	Wohnfläche* 26,45

* Die Berechnung der Wohnfläche erfolgt nach WoFIV. Terrassen und Balkone werden mit 25%, Keller- und Technikräume mit 0% der Wohnfläche zugeordnet.



Grundrisse im Maßstab 1:100. Alle Flächen, Maß- und Maßstabsangaben verstehen sich als ca. Werte. Die Pläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustration aus künstlerischer Sicht des Illustrators. Dargestellte Möblierung ist als Vorschlag zu verstehen und ist im Preis nicht enthalten. Die Art der Ausführung und der Leistungsumfang ergeben sich ausschließlich aus der Baubeschreibung und dem notariellen Kaufvertrag.

Verantwortlich für den Inhalt ist die Hüttinger Wohnbau GmbH.

Die Möblierung und die Einrichtungsgegenstände in den Grundrissen und Zeichnungen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Die Beschaffenheit und Ausführung des hier beworbenen Bauvorhabens wird ausschließlich durch den Kaufvertrag und die Baubeschreibung bestimmt.

Die Hüttinger Wohnbau GmbH behält sich Änderungen vor.
Alle Rechte liegen bei der Hüttinger Wohnbau GmbH.

Registernummer: HRB 269077
Amtsgericht München

Gesetzliche Vertreter: Herbert Kramer

Aufsichtsbehörde: Industrie- und Handelskammer für
München und Oberbayern, Max-Joseph-Str. 2, 80333 München