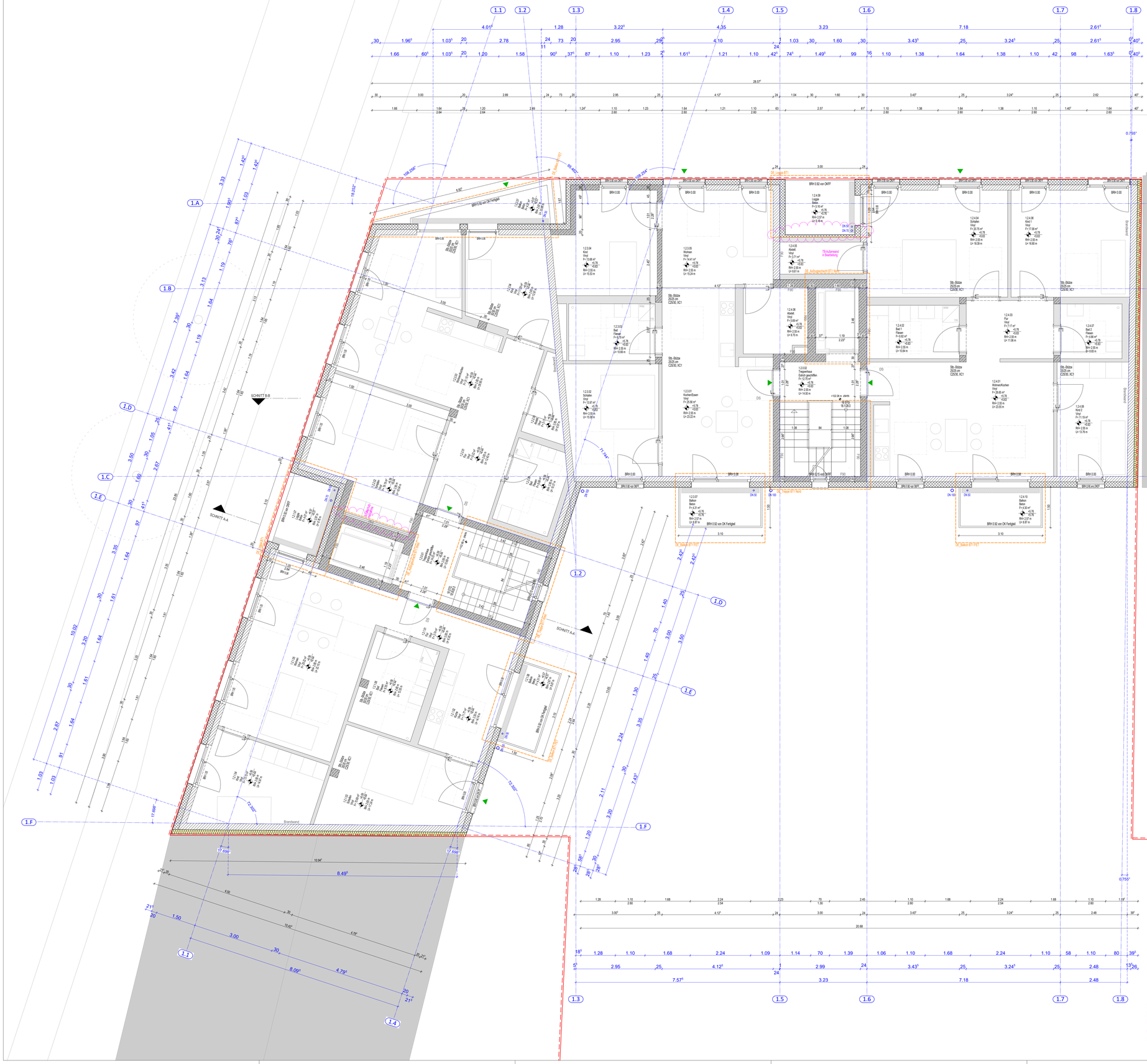

Legende

- Stahlbetonwand WU-Beton 200/300 mm — Hohlwandelement/Ortbeton, WU-Beton C25/30 XC1
- Stahlbetonwand WU-Beton 200/300 mm — Hohlwandelement/Ortbeton, Dämmung WLG 035, nicht brennbar (Dämmstärke(n) WLG 035), WU-Beton C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, SW 200/300 mm — Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, SW 125 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm 1.5 x 15 mm — Hohlwand-Dämmplatte, zementgebunden, WLG 035, nicht brennbar / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1
- Stahlbetonwand, SW 1.5 x 15 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Stahlbetonwand, AW 15 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Perlputz / Dämmung WLG 035 nicht brennbar - WDVS / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Stahlbetonwand, AW 15 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Perlputz / Dämmung WLG 035 schwer entflammbar - WDVS / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Stahlbetonwand, AW 15 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Perlputz / Dämmung EPS Hartschaum WLG 035 - WDVS / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Stahlbetonwand, AW 15 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Perlputz, äußere Fassadenbekleidung mit Hinterlüftung (Edelstahlunterkonstruktion), Wärmedämmung (Edelstahlbefestigung), Stahlbetonwand, schwarz, unbehandelt / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Stahlbetonwand, AW 120 mm 200/300 mm 1.5 x 15 mm — Perlputz, äußere Fassadenbekleidung mit Hinterlüftung (Edelstahlunterkonstruktion), Wärmedämmung (Edelstahlbefestigung), Stahlbetonwand, schwarz, unbehandelt / Hohlwandelement/Ortbeton, C25/30 XC1 / Teilspachtelung o. Gipsputz
- Mauerwerkswand, SW 15 mm 240 mm 15 mm — Gipsputz / KS-Mauerwerk KS, 20,0 DFM / Gipsputz
- Mauerwerkswand, AW 15 mm 240 mm 200 mm 15 mm — Perlputz / Dämmung WLG 035 / KS-Mauerwerk KS, 20,0 DFM / Gipsputz
- Mauerwerkswand, AW 40 mm 240 mm 200 mm 15 mm — Blechverkleidung, äußere Fassadenbekleidung mit Hinterlüftung (Edelstahlunterkonstruktion), Wärmedämmung (Edelstahlbefestigung), schwarz, unbehandelt / KS-Mauerwerk KS, 20,0 DFM / Gipsputz
- Holzständerwand, AW 15 mm 2 x 24 mm 80 mm 2 x 24 mm 15 mm — Perlputz, äußere Fassadenbekleidung mit Hinterlüftung / Unterspannbahn diffusionsoffen, winddicht, nicht brennbar / Holzwerkstoffplatte, schwarz, unbehandelt / Holzständerkonstruktion, Dämmung nicht brennbar / Holzwerkstoffplatte, schwarz, unbehandelt / Gipsfaserplatte, beidseitig / Installationsebene, Dämmung nicht brennbar / Gipsfaserplatte, beidseitig / Gipsputz

- Dach 80 mm — Kiesschüttung, 120 Rundkies / Abdichtung, beidseitige Polyme-Bitumenschweißbahn / Dämmung WLG 035 / Dampfsperre, Polyme-Bitumenschweißbahn / Stahlbeton Geschossdeckenplatte
- Terrasse 30 mm — Belagsoberfläche, gem. Bemusterung, 400 x 400 mm, Rautenförmiger Belag / Verlegung, Hohlraumbelüftung / Abdichtung, beidseitige Polyme-Bitumenschweißbahn / Dämmung WLG 035 / Gefällebeton, 60 EQ / Stahlbeton Geschossdeckenplatte / Dampfsperre, Polyme-Bitumenschweißbahn / Stahlbeton Geschossdeckenplatte
- Wohnungen 2 mm 10 mm 15 mm 20 mm 50 mm — Vinyl Planke in Holzdekor, ca. 1,5 x 1,2m, Verlegung gemäß Verlegeplan in unregelmäßiger Verband / Heizestrich / Trittschalldämmung / EPS Trittschalldämmung / Dämmung WLG 035, 160 mm / Stahlbeton Geschossdeckenplatte
- Nasszone 10 mm 2 x 2,5mm 10 mm 15 mm 20 mm 40 mm — Bodenfliese, 30 x 30 cm, nach Bemusterung, schwarzer Fugenmörtel / Verbundabdichtung, Verbundabdichtung nach DIN 18534 / Grundierung auf Kunstharzbasis, Glutenfrei/verstärkt, Glutenfrei/Kunstharzklebemix C2ET / Heizestrich / Trittschalldämmung / EPS Trittschalldämmung / EPS mit ZAD, Ausgleichsdämmung ZG 160 mm / Stahlbeton Geschossdeckenplatte
- Untergeschoss 20 mm 100 mm 150 mm — MDF/OSB-Beschichtung, 60 Balken Bodenplatte / Optional: Fertigestrichplatte, 60,0 EB / Fertigbetonplatte, 60,0 EB, schwarz, gleichartige Stoßkanten, Sichtbetonfläche

- Trockenbauwand 12/100 mm — Gipskartonständer, beidseitig doppelt beplankt, ausgebaut mit mineralischer Dämmwolle
- Installationswand 12/200 mm — Gipskartonständer, ein- oder beidseitig doppelt beplankt, ausgebaut mit mineralischer Dämmwolle
- Grundstücksgrenze
- angemessene Grundstücksgrenze
- Nachbarbebauung
- Rohbau verdeckt
- Dämmung nicht brennbar gem. Brandschutz
- Elemente über Schnittebene
- Elemente unter Schnittebene

Legende Wandbeläge

Wohnbereich -

- A - Mauerwerk/Ortbeton/Hohlbrtgtrümle, Innenputz, Maschinenspputz, Oberflächenqualität Q2
  - Malerfries und Anstrich in sondernuetzen, hellen Farbton
  - (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
  - Nassabreibebeständigkeit: Klasse 1, Kontrastverfahrens: Klasse 2,
  - geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig
- B - Hohlbrtgtrümle, Teilspachtelung, Oberflächenqualität Q2
  - Malerfries und Anstrich in sondernuetzen, hellen Farbton
  - (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
  - Nassabreibebeständigkeit: Klasse 1, Kontrastverfahrens: Klasse 2,
  - geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig
- C - Gipskarton-Ständerbauweise, Spachtelung, Oberflächenqualität Q2
  - Malerviles und Anstrich in sondernuetzen, hellen Farbton
  - (geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig, gemäß Bemusterung durch AG)
  - Nassabreibebeständigkeit: Klasse 3, Kontrastverfahrens: Klasse 2,
  - geruchsneutral, gut deckend, diffusionsfähig

Sanitärbereich

- D - Fliesenbelag nur in Nassbereichen/Spritzwasserbereichen Spritzwasserbereiche zusätzlich mit einer darunter liegenden, flexiblen, bluemittelfreien Schutzschicht für mineralische Untergründe gemäß DN 18534 - Abdichtung von Innenräumen
- Fliesenanschlussmg an Duschw./Badewanne raumhoch
- E - Gipskarton-Ständerbauweise, Spachtelung, Oberflächenqualität Q3
  - Malerviles und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Nassabreibklasse 3, matt, Farbton weiß
- F - Mauerwerk, Innenputz, Maschinenspputz, Oberflächenqualität Q2
  - Malerfries und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Nassabreibklasse 3, matt, Farbton weiß
- G - Hohlbrtgtrümle, Teilspachtelung, Oberflächenqualität Q2
  - Malerfries und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Nassabreibklasse 3, matt, Farbton weiß

Tiefgarage

- H - Hohlbrtgtrümle/Ortbeton, Teilspachtelung Fehlstellen
  - Anstrich mit Dispersionsfarbe, Farbton weiß
- I - Gipskarton-Ständerbauweise, Spachtelung, Oberflächenqualität Q2
  - Malerviles und Anstrich mit Dispersionsfarbe, Farbton weiß
- J - Hohlbrtgtrümle/Ortbeton, unbehandelt
- K - Gipskarton-Ständerbauweise, unbehandelt

Die Treppenhäuser im UG erhalten den gleichen Wandbelag wie in A beschrieben!

Legende Durchbrüche

- BD — Bodendurchbruch
- DD — Deckendurchbruch
- WD — Wanddurchbruch
- WD, BS — Wand- bzw. Bodenschlitz
- KB — Kernbohrung

Art des Durchbruchs

Gewerk:
- L — Lüftung
- H — Heizung
- S — Sanitär
- E — Elektro
- SPR — Sprinkler
- FL — Feuerlöscht

Abmessung des Durchbruchs

Höhenangabe des Durchbruchs:
- OK — Unterkante
- UK — Oberkante
- FFB — Fertigfußboden
- RFB — Rohfußboden
- RD — Rohdecke
- RA — Rohrachse
- RW — Rohwand
- u — unter
- ü — über

Angaben und Bemessung in m und cm, wenn nicht anders ausgewiesen!

Legende Brandschutz

1. Decke über TG feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)
2. einseitig öffnen Gang (BRH max. 1,10 m OK FF, feuerbeständige Koagulate)
3. beidseitig öffnen Gang (BRH max. 1,10 m OK FF, feuerbeständige Koagulate)
4. Nur über Erdgeschoss: Decke feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)
5. Decke feuerbeständig von unten (Im Bereich, öffnungslos / geschottet)

- D — Abschluss dichtschließend / vollwertiges Türblatt, Falz o. mind. 3-seitige Dichtung)
- DS — Abschluss dicht- und selbstschließend, vollwertiges Türblatt, Falz o. mind. 3-seitige Dichtung und Bodendichtschwinmschtung)
- T30 RS — Abschluss feuerhemmend mit Rauchschutzfunktion
- T90 — Abschluss feuerbeständig
- G30 — Brandschutzfenster Festverglasung

Legende Beleuchtung

- Deckenauslass
- Anbauleuchte Decke
- Anbauleuchte Wand

Alle Maße sind eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Öffnungs- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OK RD.
Maßunstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären.
Für Maßfehler haftet allein die ausführende Firma des jeweiligen Gewerks.
Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Bei den in den Plänen enthaltenen Flächen handelt es sich um Nettoflächen nach Din 277.
Die Flächen sind nicht für vertragliche Vereinbahrungen zwischen Bauherr und möglichen Käufern freigegeben!
Die Nettoflächen sind vorläufige Flächen und unterliegen baubedingten Schwankungen und sind daher **nicht vertragsfähig.**
Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.
Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.
Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt.
Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

Planerstellung PS-B		AA	DH	2023-04-28
ÄNDERUNG		INDEX	BEARBEITER	DATUM

N

1 2,5

OKFFB EG = ±0.00 = 96.30m ü. NHN

Plannummer:	1	2	3	4	5	6	7	8	Index
	GRAVO	ARC	5	1	GR	OG2	1108	VB	AA

Bauvorhaben: Errichtung einer Wohnbebauung mit Tiefgarage
Ludwig-Wucher-Straße 44, Reilstdt. 132
06114 Halle/S.

Bauherr:
Reileck Project GmbH
Rathausstr. 5
06108 Halle/S.

Entwurfs-planung: snarq GmbH
snarq GmbH
Leitergasse 3A / Erich-Zeigner-Allee 62H
06108 Halle (Saale) / 04229 Leipzig
Tel.: +49 (0) 3452036777
Mail: info@snarq.de
ZUR AUSFÜHRUNG GENEHMIGT:
am:
Architekt:

General-übernehmer: Implenia / PAPENBURG
ARGE Gravo-Druck Halle (Saale)
c/o GP Papenburg Hochbau GmbH
NL SF-Bau
Berlinder- Str. 239
06112 Halle/S.
PROJEKT-NUMMER: XXX

General-planer: snarq GmbH
snarq GmbH
Leitergasse 3A / Erich-Zeigner-Allee 62H
06108 Halle (Saale) / 04229 Leipzig
Tel.: +49 (0) 3452036777
Mail: info@snarq.de
CAD-BEARBEITUNG: Henninges
PROJEKTBEARBEITUNG: M.Sc. Mishchenko

Fachplaner: Datum/Unterschrift

Planinhalt: BT1 Grundriss 2.OG VORABZUG

Plannummer: GRAVO_ARC_5_1_GR_OG2_1108_VB_AA

MASSTAB	FORMAT	PLAN ERSTELLT	ÄNDERUNGSDATUM	INDEX
1:50	841x1189	2023-04-28	2023-04-28	AA

Statik ist in Bearbeitung.
Durchbruchsplanung ist in Bearbeitung.
Die teilweise Verblendung der Tür- und Fensterrahmen durch das WDVS erfolgt nach Angabe des Herstellers der Türen und Fenster.