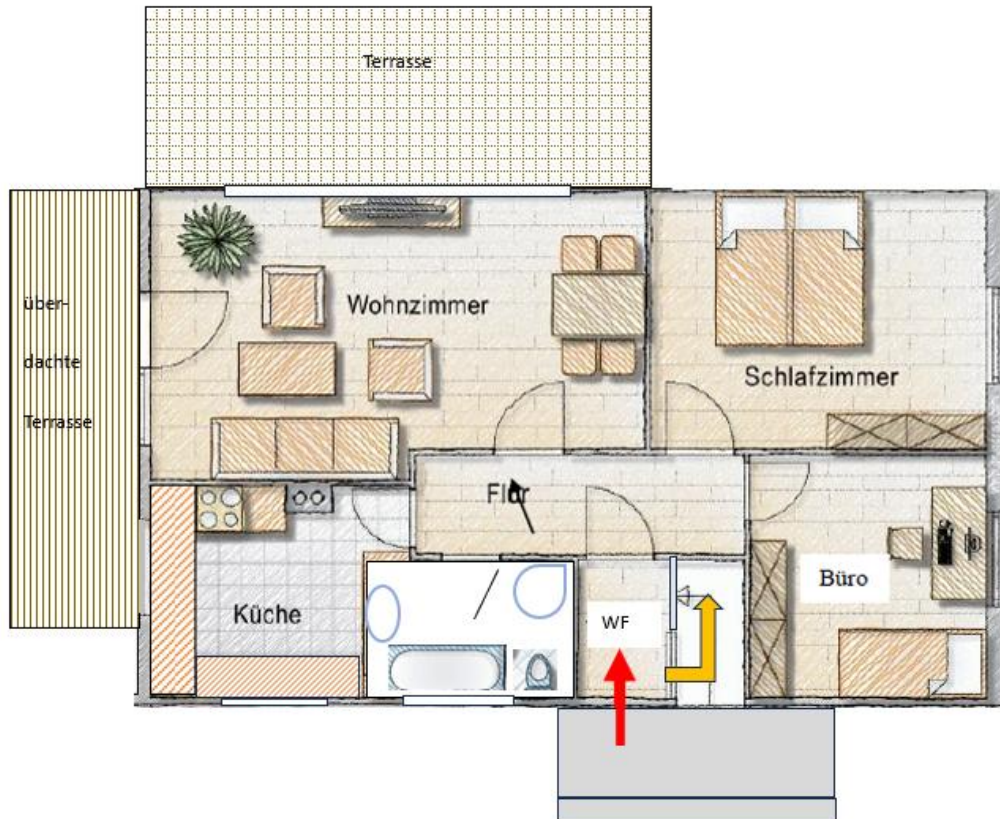


GRUNDRISS ERDGESCHOSS

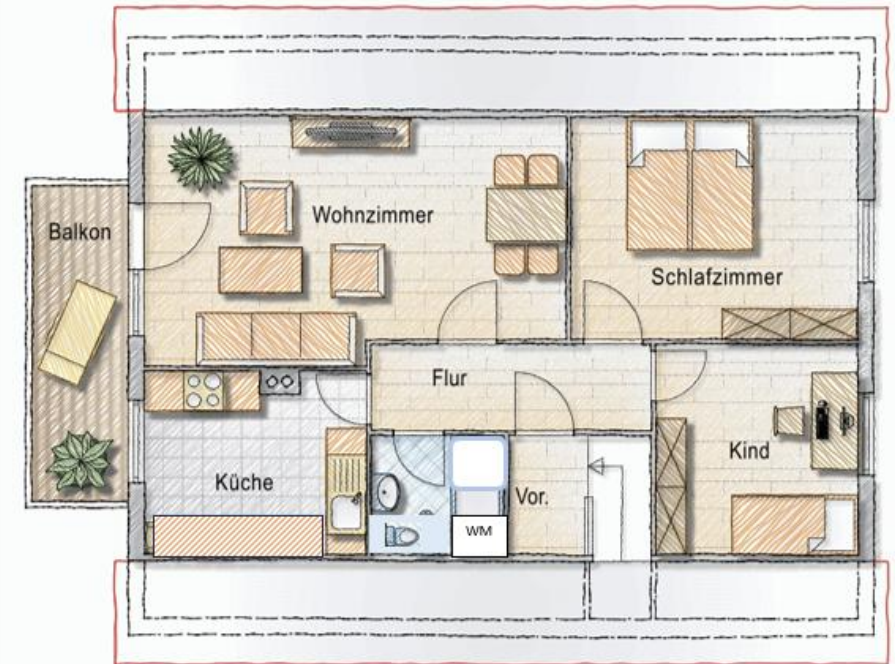


Vorflur	ca. 1,43 m ²
Wohn-/Essbereich	ca. 27,82 m ²
Küche	ca. 8,26 m ²
Schlafzimmer	ca. 18,37 m ²
Vollbad	ca. 7,00 m ²
Kinderzimmer	ca. 11,06 m ²
Flur	ca. 8,99 m ²

Gesamt ca. 82,69 m²

11

GRUNDRISS OBERGESCHOSS



Wohnzimmer	ca. 19,5 m ²
Schlafzimmer	ca. 12,4 m ²
Arbeitszimmer	ca. 8,2 m ²
Flur	ca. 5,3 m ²
Küche	ca. 7,5 m ²
Duschbad	ca. 2,7 m ²
Vorflur	ca. 1,5 m ²
Balkon (1/4 von 7,5 m ²)	ca. 1,9 m ²
Gesamt	ca. 57,5 m²

GESAMT WOHNFLÄCHE 140,19 m²