

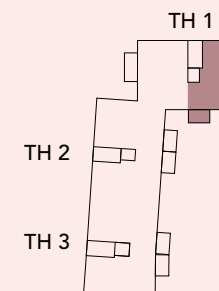
## 3.1 Wohnung mit Balkon

3.OG | 82,78 m<sup>2</sup> | 2 Zimmer



### Wohnflächenaufstellung

Flur	10,65 m <sup>2</sup>
Wohnen	22,19 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,87 m <sup>2</sup>
Bad	9,56 m <sup>2</sup>
Küche	13,35 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	3,53 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 9,26 m <sup>2</sup> )	4,63 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche, gesamt</b>	<b>82,78 m<sup>2</sup></b>



0 1 3m

Künstlerische Darstellung. Die abgebildeten Grundrisse sind nicht exakt maßstabsgetreu.  
 Die eingezeichnete Beispiel-Möblierungen ist nicht Bestandteil des Angebotes.