



## living central PFS 28

### Nutzfläche Erdgeschoss

01. Garage 25.49 m<sup>2</sup>

### Wohnfläche Erdgeschoss

02. Flur 3.50 m<sup>2</sup>

03. Gartenzimmer 22.46 m<sup>2</sup>

04. Terrasse 8.00 m<sup>2</sup> /2

Gesamtnutzfläche nach WoFIV 25.49 m<sup>2</sup>

Gesamtwohnfläche nach WoFIV 29.96 m<sup>2</sup>

**Objektgesamtwohnfläche 129.45 m<sup>2</sup>**

Objektgesamtnutzfläche 25.49 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis ab 719.900 €**

**KfW 40 mit QNG-Zertifizierung**

Ein Projekt der CCB.estate GmbH  
Hauptstraße 100  
69207 Sandhausen  
06224-9689950

**CONCEPTBAU**  
CCB.estate GmbH