

**WOHNUNG 6 - OBERGESCHOSS**

**3 Zimmer** | Küche-Essen | Bad | Diele | HWR | Balkon

Wohnfläche: 88,02m<sup>2</sup> | Abstellraum im EG: 6,20m<sup>2</sup>

**Nutzfläche gesamt: 94,22 m<sup>2</sup>**

**Kaufpreis: 315.000 €**

Optional: gepflasterter Stellplatz für 5.000 € / Stück

Minderkosten bei Eigenleistung innerhalb der Wohnung

Tapeten: -5.625 €

Bodenbeläge (außer Bäder): -7.100 €



Alle genannten Preise sind Bruttopreise inkl. 19% MwSt. Die Flächenangaben wurden anhand der Rohbaumaße ermittelt. Das Fertigmaß kann geringfügig abweichen.

