



Erdgeschoss | Wohnung 0.09 3-Zimmer

①	Kochen Essen	17,75 m ²
②	Wohnen	22,60 m ²
③	Wohnen Podest	7,59 m ²
④	Kind Gast Arbeiten	10,64 m ²
⑤	Flur	6,79 m ²
⑥	Abstellraum	2,95 m ²
⑦	Bad	8,65 m ²
⑧	Schlafen	14,64 m ²
⑨	Terrasse (50%)	4,31 m ²
Gesamt		95,92 m²

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2023