

1. Wohnflächenberechnung

*DOPPELHAUSHÄLFTE  
 ÜBER DER EINE 76, ASCHERSLEBEN*

Bereich	Breite m	Tiefe m	Su.Fläche m <sup>2</sup>	97%	Netto- Grund- Fläche m <sup>2</sup>
<u>1.10 EG</u>					
Wohnen	4,180 x	5,760 x	24,077		
	- 1,070 x	1,070 x	0,50	-0,572	
	+( 0,000 +	0,000 )x	0,00	0,000	
	- 0,500 x	0,500 x	0,50	-0,125	
			.....	23,379	22,68
Essen	+ 3,035 x	5,760 x	17,482		
Küche	- 1,070 x	1,070 x	0,50	-0,572	
	- 0,320 x	0,320 x	0,50	-0,051	
	- 0,100 x	0,700 x		-0,070	
			.....	16,788	16,28
Diele	1,500 x	2,510 x	3,765		
			.....	3,765	3,65
Eingang	1,265 x	1,720 x	2,176		
			.....	2,176	2,11
WC	1,210 x	1,860 x	2,251		
Kamin	- 0,350 x	0,600 x		-0,210	
			.....	2,041	1,98
Terrasse	3,430 x	3,500 x	0,50	6,003	6,00
<b>1.11 Summe E G Netto-Grundfläche.</b>					<b>52,71</b>
<u>1.20 OG</u>					
Eitern	3,035 x	5,760 x	17,482		
	- 1,070 x	1,070 x	0,50	-0,572	
	- 0,320 x	0,320 x	0,50	-0,051	
			.....	16,858	16,35
Kind I	2,550 x	4,245 x	10,825		
	- 0,600 x	1,250 x		-0,750	
			.....	10,075	9,77
Kind II	3,110 x	3,945 x	12,269		
	- 0,600 x	1,000 x	0,50	-0,300	
	- 1,070 x	1,070 x	0,50	-0,572	
	- 0,260 x	0,260 x	0,50	-0,034	
			.....	11,363	11,02
Bad	2,050 x	2,885 x	5,914		
Kamin	- 0,350 x	0,800 x		-0,280	
			.....	5,634	5,47
Flur	1,310 x	2,510 x	3,288		
	+ 0,600 x	1,320 x		0,792	
	+ 0,600 x	0,920 x	0,50	0,276	
	+ 0,200 x	0,400 x		0,080	
	+ 0,400 x	0,400 x	0,50	0,080	
			.....	4,516	4,38
<b>1.21 Summe O G Netto-Grundfläche.</b>					<b>46,99</b>

*WINDFAUZE*

*Handwritten bracket grouping WC and Kamin entries.*

1. Wohnflächenberechnung Fortsetzg.

Bereich	Breite m	Tiefe m	Su.Fläche m <sup>2</sup>	97%	Netto- Grund- Fläche m <sup>2</sup>
<u>1.30 Dach G</u>					
Wohnen/ Dachraum	5,760	x 10,140	x 58,41		
<del>nicht ausgebaut</del>	- 0,777	x 5,760	x -4,48		
	- 1,111	x 5,760	x 0,50 -3,20		
	- 0,777	x 5,760	x -4,48		
<b>WOHN-1</b>	- 1,111	x 5,760	x 0,50 -3,20		
<b>SCHLAFRAUME 1+2</b>	- 0,500	x 0,500	x 0,50 -0,13		
	- 0,500	x 0,500	x 0,50 -0,13		
	- 0,500	x 2,700	x -1,35		
Gaube	+ 1,333	x 2,100	x 2,80		
Gaube	+ 1,333	x 2,100	x 2,80		
Treppe	- 1,900	x 2,785	x -5,29		
Schornstein	- 0,350	x 0,600	x -0,21		
Trennwände	- 0,175	x 3,360	x -0,59		
			40,96		39,73

1.31 Summe Dach G Netto-Grundfläche.

39,73

1.40 Kellergeschoß

Keller I	2,970	x 5,695	x 16,914		
<b>ABSTELLEN I</b>	- 1,040	x 1,040	x 0,50 -0,541		
<b>HAUFWIRTSCHAFTSRAUM</b>	- 0,320	x 0,320	x 0,50 -0,051		
			16,322		16,32
Keller II	2,070	x 2,575	x 5,330		
<b>HAUFGANGSCHLUSS-1</b>		x	x 0,000		
<b>HEIZUNGSRAUM</b>			5,330		5,33
Keller III	4,115	x 5,695	x 23,435		
<b>HOBBYRAUM</b>	- 1,040	x 1,040	x 0,50 -0,541		
	- 0,500	x 0,500	x 0,50 -0,125		
			22,769		22,77
Flur	1,400	x 2,510	x 3,514		
			3,514		3,51

1.41 Summe Kellergeschoß Netto-Grundfläche.

47,94