

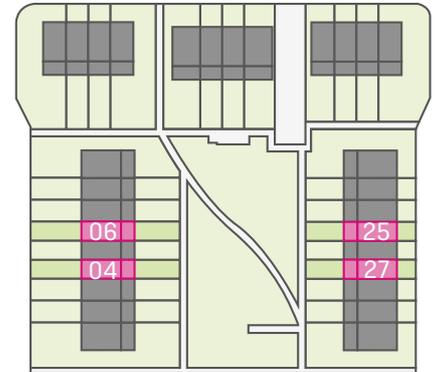


REIHENEIGENHEIM

04/06/25/27, TYP HIPHOP-MITTE

EG: 38,80 QM,

GESAMT: 100,49 QM



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

EG:

Wohnen	13,30 qm
Essen/Eingang	12,54 qm
Kochen	8,48 qm
+ 1/2 Terrasse	4,48 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 38,80 qm

OG:

Bad	4,43 qm
Schlafen	12,55 qm
Zimmer 1	12,83 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 33,18 qm

DG:

Zimmer 2	12,55 qm
Galerie	11,42 qm
+1/2 Dachterrace	4,54 qm

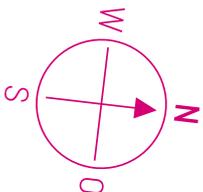
DIN-Wohnfläche (DG) 28,51 qm

UG:

Keller	29,34 qm
Flur	3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 33,30 qm

DIN-Wohnfläche (ges.) 100,49 qm



MASSTAB 1:100



unverbindliche Illustration

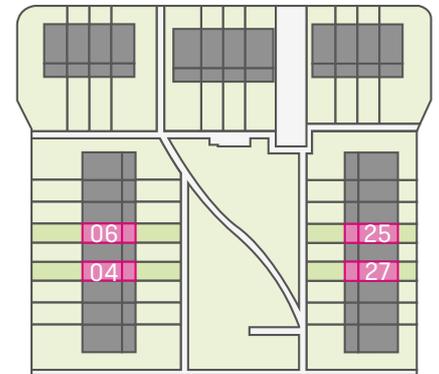


REIHENEIGENHEIM

04/06/25/27, TYP HIPHOP-MITTE

OG: 33,18 QM,

GESAMT: 100,49 QM



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

EG:

Wohnen	13,30 qm
Essen/Eingang	12,54 qm
Kochen	8,48 qm
+ 1/2 Terrasse	4,48 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 38,80 qm

OG:

Bad	4,43 qm
Schlafen	12,55 qm
Zimmer 1	12,83 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 33,18 qm

DG:

Zimmer 2	12,55 qm
Galerie	11,42 qm
+1/2 Dachterrasse	4,54 qm

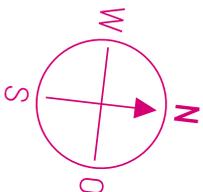
DIN-Wohnfläche (DG) 28,51 qm

UG:

Keller	29,34 qm
Flur	3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 33,30 qm

DIN-Wohnfläche (ges.) 100,49 qm



MASSTAB 1:100



unverbindliche Illustration



REIHENEIGENHEIM

04/06/25/27, TYP HIPHOP-MITTE

DG: 28,51 QM,

GESAMT: 100,49 QM



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

EG:

Wohnen	13,30 qm
Essen/Eingang	12,54 qm
Kochen	8,48 qm
+ 1/2 Terrasse	4,48 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 38,80 qm

OG:

Bad	4,43 qm
Schlafen	12,55 qm
Zimmer 1	12,83 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 33,18 qm

DG:

Zimmer 2	12,55 qm
Galerie	11,42 qm
+1/2 Dachterrasse	4,54 qm

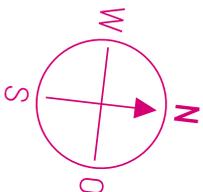
DIN-Wohnfläche (DG) 28,51 qm

UG:

Keller	29,34 qm
Flur	3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 33,30 qm

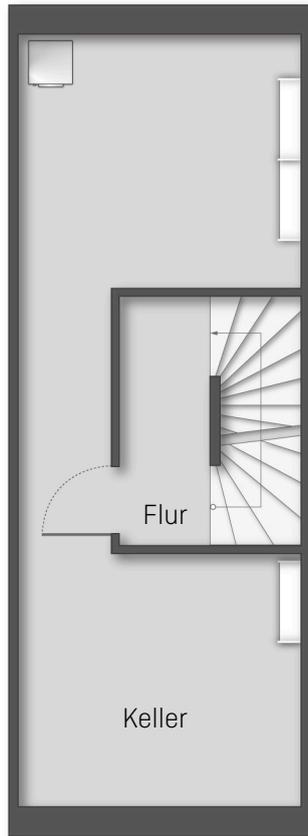
DIN-Wohnfläche (ges.) 100,49 qm



MASSTAB 1:100



unverbindliche Illustration

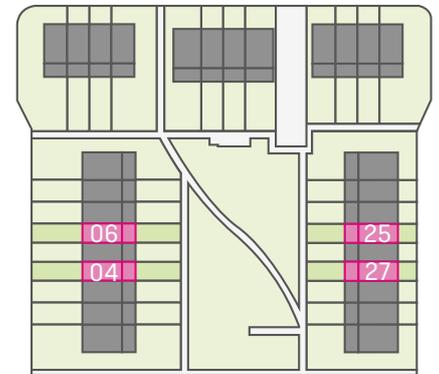


REIHENEIGENHEIM

04/06/25/27, TYP HIPHOP-MITTE

UG: 33,30 QM,

GESAMT: 100,49 QM



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

EG:

Wohnen	13,30 qm
Essen/Eingang	12,54 qm
Kochen	8,48 qm
+ 1/2 Terrasse	4,48 qm

DIN-Wohnfläche (EG) 38,80 qm

OG:

Bad	4,43 qm
Schlafen	12,55 qm
Zimmer 1	12,83 qm
Flur	3,37 qm

DIN-Wohnfläche (OG) 33,18 qm

DG:

Zimmer 2	12,55 qm
Galerie	11,42 qm
+1/2 Dachterrace	4,54 qm

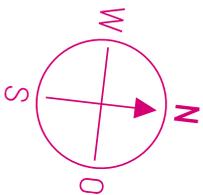
DIN-Wohnfläche (DG) 28,51 qm

UG:

Keller	29,34 qm
Flur	3,96 qm

UG-Keller-Nutzfläche 33,30 qm

DIN-Wohnfläche (ges.) 100,49 qm



MASSTAB 1:100



unverbindliche Illustration