



3-Zimmer

## TYP MODERATO

I. / 2. Obergeschoss

Haus A / C

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	32,77 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	13,23 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	10,70 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	7,10 m <sup>2</sup>
Flur/Garderobe	ca.	5,78 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca.	2,42 m <sup>2</sup>
Gesamt (netto)*		ca. 72,00 m <sup>2</sup>

### LAGE

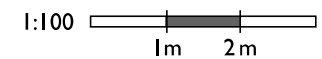
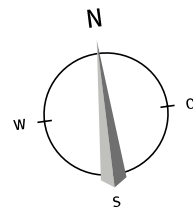
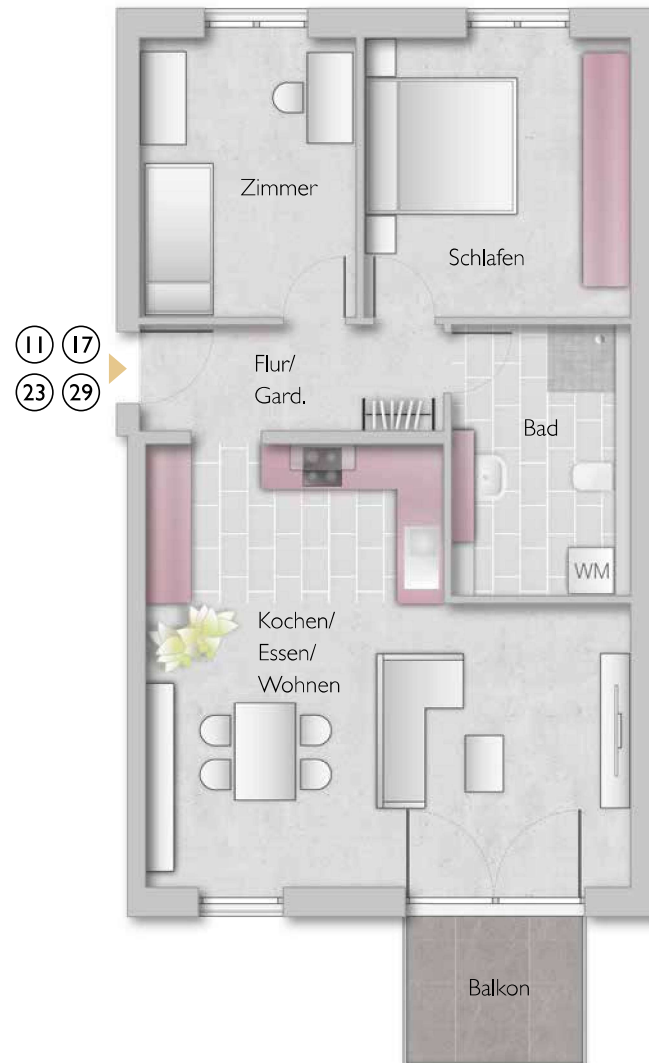


Haus A Haus B Haus C Haus D



Haus A Haus B Haus C Haus D

\*inkl. 1% Putzabzug



Unverbindliche Illustration. Bei der dargestellten Ausstattung handelt es sich um Gestaltungsvorschläge.

Es handelt sich um den Baugesuchsstatus, Konstruktionsbedingte Änderungen oder Änderungen in der Werkplanung sind vorbehalten. Circa-Wohnflächen