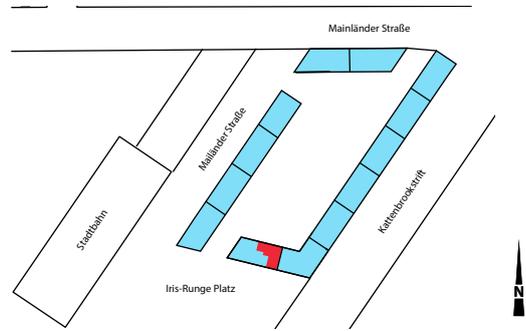


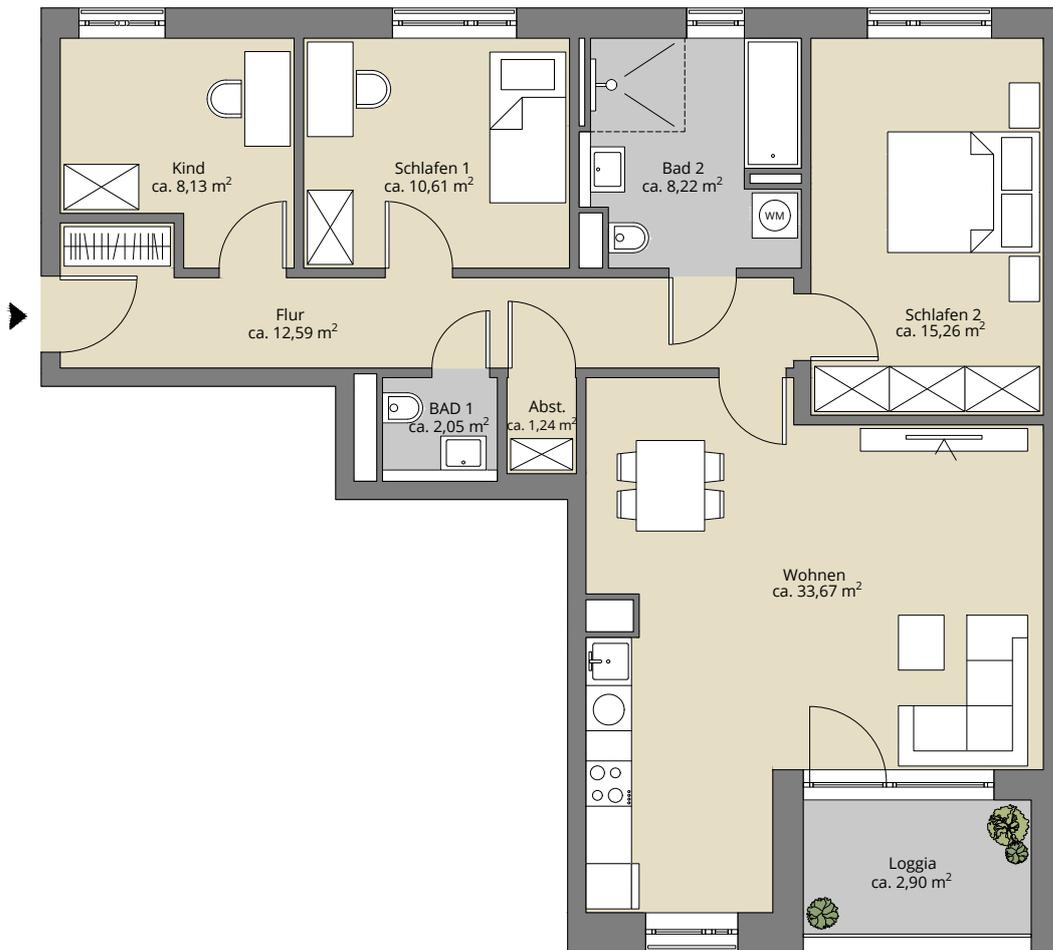
# IRIS RUNGE QUARTIER



**4**  
ZIMMER

ca. **94,67** m<sup>2</sup>  
WOHNFLÄCHE

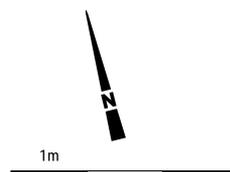
**ADRESSE** Iris-Runge-Platz 4, 30539 Hannover  
**ETAGE** 4. Obergeschoss **HAUS** 1  
**LAGE** rechts



**WHG 4055.1572.0012**

4-Zimmer-Wohnung mit Loggia

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Flur               | ca. 12,59 m <sup>2</sup>       |
| Kind               | ca. 8,13 m <sup>2</sup>        |
| Schlafen 1         | ca. 10,61 m <sup>2</sup>       |
| Bad 2              | ca. 8,22 m <sup>2</sup>        |
| Schlafen 2         | ca. 15,26 m <sup>2</sup>       |
| Wohnen             | ca. 33,67 m <sup>2</sup>       |
| Abstellraum        | ca. 1,24 m <sup>2</sup>        |
| Bad 1              | ca. 2,05 m <sup>2</sup>        |
| Loggia (50%)       | ca. 2,90 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtgröße</b> | <b>ca. 94,67 m<sup>2</sup></b> |



**meravis**  
Immobilien Gruppe

meravis Immobilien Gruppe  
Krausenstr. 46  
30171 Hannover  
www.meravis.de