

SELBSTAUSKUNFT DES MIETINTERESSENTEN

Zimmer: _____ m²: _____ Geschoss: _____ Warmmiete bis: _____

Adresse: _____

Der/ Die nachstehend näher bezeichnete(n) Mietinteressent/en erteilt

der ☐ Hausverwaltung

Firma: _____ Pafelinsky Haus- und Grundstücksverwaltungs GmbH GmbH

Name: _____ Viktoria Peperkorn

Straße, Hausnummer: _____ Einfeld der Schanze 36

PLZ, Ort: _____ 24536 Neumünster

Telefon, E-Mail: _____ 04321-48484, peperkorn@hv-pafelinsky.de

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/ -gattin, Mitmieter, Bürge
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Telefon/ Mobil		
E-Mail		
bisheriger Vermieter (Anschrift, Telefon)		
Unter- oder Hauptmiet- verhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift, Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung, erlernter Beruf) (bei Studenten bitte Uni + Studienrichtung)		
gesamtes Nettoeinkom- men (einschließlich Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, etc.)		

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

Haustiere: _____ gewerbliche Tätigkeiten: _____

Spiele von Instrumenten: _____ Gewünschter Einzugstermin: _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner (Die hier genannten Personen werden keine Vertragspartner):

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Einkommen in €/mtl.

Läuft gegen Sie und/ oder den/ die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

- ☐ ja
☐ nein

Haben Sie und/ oder der/ die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?

- ☐ ja
☐ nein

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/ oder den/ die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?

- ☐ ja, in Höhe von _____ €
☐ nein

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bei Ihnen und/ oder dem/ den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?

- ☐ ja, in Höhe von _____ €
☐ nein

Die Mietzahlung erfolgt

- ☐ per Überweisung
☐ per Dauerauftrag
☐ per Lastschrift

Wie wird die vereinbarte Kautionserbracht?

- ☐ Barzahlung
☐ Überweisung
☐ Kautionsbürgschaft
☐ Kautionsversicherung
☐ Sparbuch

No-Show-Gebühr bei kurzfristiger Absage oder Nichterscheinen

Ich nehme zur Kenntnis, dass bei Nichterscheinen zu einem vereinbarten Besichtigungstermin oder bei einer Absage weniger als 24 Stunden vor dem Termin eine **No-Show-Gebühr in Höhe von 50,00 €** erhoben wird. Die Absage muss schriftlich (per E-Mail oder SMS) erfolgen und mindestens 24 Stunden vor dem Termin bei uns eingehen.

☐ **Ich habe die Regelung zur No-Show-Gebühr gelesen und stimme ihr zu.**

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/ oder das des/ der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/ oder dem/ den als Vertragspartner(n) vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

Von dem/ den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Der/ Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/ die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/ der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/ Den Mietinteressenten ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrags anzufechten oder diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/ der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/ Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/ erklären, dass er/ sie ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/ sind.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

Ehegatt(e)/ in, Mitmieter/ in oder Bürge