

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin  
Wichmannstraße 6  
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca  
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



## Geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern sucht neue Mieter

### Objektdetails

Objekt:	10249 Berlin, Walter-Friedländer-Straße 26
Objekt-Nr.:	17084-209
Nettokaltmiete:	1929,65 €
Nebenkosten:	260,00 €
Heizkosten:	195,00 €
Gesamtmiete:	2384,65 €
Kaution:	5788,95

### Weitere Details

Wohnungstyp:	3-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 129 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	2010
Zimmeranzahl:	3
Objektzustand:	Neuwertig
Parkplatz:	Nein
Aufzug:	Ja
Balkon / Terrasse:	Nein
Einbauküche:	Nein
Gäste WC:	Ja
Möbliert:	Nein



## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin  
Wichmannstraße 6  
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca  
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



## Objektbeschreibung

---

Die 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3.OG eines im Jahr 2010 errichteten Mehrfamilienhauses. Fußläufig sind die S-Bahnhöfe Landsberger Allee und Storkower Str. zu erreichen.



## Ausstattung

---

Große Küche  
2 Bäder  
Wannenbad  
Fahrstuhl  
Keller  
Tiefgaragenstellplatz optional anmietbar



## Lage und Infrastruktur

---

Prenzlauer Berg an der Grenze zum Friedrichshain

## Sonstiges

---

Indexmiete



## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin  
Wichmannstraße 6  
10787 Berlin

Herr Valentino Gheorghinca  
vermietung-berlin@capera-immobilien.de

