

EINFAMILIENHAUS

71665 Vaihingen an der Enz

DACHGESCHOSS

Abstellraum (Bühne)	ca. 2,72 m ²
Podest DG	ca. 1,81 m ²
Durchgangszimmer	ca. 10,52 m ²
Kinderzimmer	ca. 11,57 m ²
Schlafzimmer	ca. 17,85 m ²
Bad / WC (Bühne)	ca. 5,98 m ²
Flur	ca. 2,03 m ²

Summe Wohnfläche: ca. 52,48 m²

Hinweis: Diese Grundrisse dienen der bestmöglichen Präsentation des Objekts und sind von gestalterischen Gesichtspunkten geprägt. Sie erheben jedoch keinen Anspruch auf Detailtreue. Die Flächen wurden mittels 3D-Laserscanner ermittelt. Die Bezeichnungen der Räume sowie deren Nutzung stellen den Ist-Zustand dar und sind keine rechtlich bindende Bewertung des baurechtlichen Genehmigungsstatus. Die Darstellung der Innen- und Außenwände basiert auf Annahmen und den Bestandsplänen. Mögliche baurechtliche Nachgenehmigungen sind zu prüfen. Die Möblierung in den Grundrissdarstellungen ist lediglich ein Einrichtungsvorschlag und nicht Bestandteil des Angebots.

