

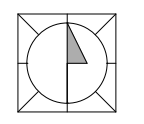


Freifl.01:	7.716,8 m <sup>2</sup>		Einzelhaus (10,5 m / 8,5 m) Baufeld (12,0 m / 12,0 m)
Freifl.02:	542,5 m <sup>2</sup>		
Gehweg:	613,7 m <sup>2</sup>		
Weg 01:	165,9 m <sup>2</sup>		Abstandsfläche t = 3,00 m
Weg 02:	93,0 m <sup>2</sup>		
Weg 03:	93,6 m <sup>2</sup>		
Weg 04:	276,4 m <sup>2</sup>		
FW-Buchten:	142,2 m <sup>2</sup>		Garage/Zufahrt
Müllstandorte:	33,6 m <sup>2</sup>		
Summe:	804,7 m <sup>2</sup>		Baum
			Zufahrtswege privat (Str.04 mit Wegerecht für Freifl.01) für Müllfahrzeuge und Feuerwehr befestigte Flächen
Grundstücke:			Feuerwehraufstellfläche
01:	572,4 m <sup>2</sup>		ELT-Freileitung Mast
02:	512,3 m <sup>2</sup>		ELT-Freileitung Leitungsbereich
03:	511,8 m <sup>2</sup>		ELT-Freileitung Freihaltebereich
04:	560,5 m <sup>2</sup>		
05:	465,6 m <sup>2</sup>		
06:	554,8 m <sup>2</sup>		
07:	487,4 m <sup>2</sup>		
08:	557,2 m <sup>2</sup>		
09:	492,0 m <sup>2</sup>		
10:	552,7 m <sup>2</sup>		
11:	468,7 m <sup>2</sup>		
12:	552,8 m <sup>2</sup>		
13:	483,3 m <sup>2</sup>		
14:	704,8 m <sup>2</sup>		
15:	765,2 m <sup>2</sup>		
16:	396,6 m <sup>2</sup>		
17:	454,2 m <sup>2</sup>		
18:	1.156,5 m <sup>2</sup>		
19:	793,5 m <sup>2</sup>		temporärer Müllstandort
Summe:	11.042,3 m <sup>2</sup>		
Privat 01	1.502,4 m <sup>2</sup>		
priv. Frfl. 01	724,6 m <sup>2</sup>		
Privat 02	1.508,4 m <sup>2</sup>		
priv. Frfl. 02	663,4 m <sup>2</sup>		

Gesamtfläche Flst. 75/1: ca. 20.540 m<sup>2</sup>  
 Erweiterung im Süden ca. 4.560 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche ca. 25.100 m<sup>2</sup>

**WOHNGEBIET SPORBITZER STR.  
HEIDENAU**

Vorentwurf: Lageplan Variante 5.1  
 Plan Nr.: V5\_100\_02  
 Maßstab: 1 : 1000



index 01 23/07/2017 südl. Erweiterung  
 index 02 08/04/2017 Ergänzung TW-Leitung  
 index 03 02.11.2017 temp. Müllstandorte, FW-Buchten  
 gez. raumfeld architekten, bj/ds

**KRETSCHMAR + DR. BORCHERS**  
FREIE ARCHITECTEN