

## Viel Platz für die ganze Familie - schöne

### 4-Zimmer Wohnung mit Wanne

**Tschaikowskistraße 39, 09599 Freiberg**

Wohnungs ID

2/153/441/104

#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- gefliestes Bad mit Wanne
- Balkon
- Küche mit Fenster

#### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Aldi, Penny, Netto und Edeka fußläufig erreichbar
- Friseur, Bäcker, Bankfiliale, etc. im Versorgungszentrum "Unicent" ansässig



#### Ausstattung

Bad mit Wanne, Balkon

Wohnfläche	76,79 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,0
Lage	3. OG, Links
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1975
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	72,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	26.03.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch



#### Mietbestandteile

Grundmiete	479,00 €
Nebenkosten	245,00 €
Gesamtmiete	724,00 €

Genossenschaftsanteile

gemäß Satzung

#### Kundenberater

#### Vermietung

 03731-6765-67

 vermietung@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.