



HAUS 3 | WE 31 (H3.1.1)
1. OG

HOUSE 3 | APT. 31 (H3.1.1)
1ST FLOOR

Zimmer Rooms	2
Gesamtfläche Total Area	54,80 m ²

Wohnen Kochen Essen Living Cooking Dining	21,20 m ²
Schlafen Bedroom	13,52 m ²
Bad Bathroom	7,24 m ²
Flur Hallway	7,97 m ²
HWR Utility room	0,77 m ²
Balkon Balcony	8,20 m ²

Der Balkon ist zu 50% (4,10 m²) in die Wohnfläche eingerechnet.
 The balcony area is factored into the floor area at a ratio of 50% (4.10 sqm).

Diese Wohnung wird barrierefrei ausgeführt.
 This apartment will be realised barrier-free.

LAGE
POSITION

