

# Wohnform Wohnbau GmbH

## RECHTSVERBINDLICHE SELBSTAUSKUNFT

Ich/Wir bin/sind an der Anmietung der Wohnung Nr. ☐8 / ☐12 in der Oberen Bahnhofstr. 32  
82110 Germering ab dem  interessiert.

Bewerber A:	Bewerber B (wenn MV mitunterschieden wird):
Name:	Name:
Vorname:	Vorname:
Familienstand:	Familienstand:
geborene(r):	geborene(r):
geb. am:	geb. am:
Staatsangehörigkeit:	Staatsangehörigkeit:
Beruf:	Beruf:
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
beschäftigt seit:	beschäftigt seit:
Telefon tagsüber:	Telefon tagsüber:
Telefon mobil:	Telefon mobil:
E-Mail:	E-Mail:
derzeitige Anschrift:	
frühere Anschriften (freiwillige Angabe), falls weniger als 3 Jahre unter der derzeitigen Anschrift wohnhaft:	
Name und Anschrift des derzeitigen Vermieters (freiwillige Angabe):	
Zahl der sonst. zum Haushalt gehörenden Personen (z. B. Kinder):	
Name:	geb. am:
Name:	geb. am:
Name:	geb. am:
Haustiere:	

monatliches Nettoeinkommen des Bewerbers A	€
monatliches Nettoeinkommen des Bewerbers B	€
der sonstigen Personen	€
Besitzen Sie eine Haftpflichtversicherung/Gesellschaft:	

Ich erkläre, dass in den letzten fünf Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen seitens irgendwelcher Gläubiger (z. B. Pfändungs-, Zwangsversteigerungs-, Konkursmaßnahmen, Räumungsklagen, etc.) gegen mich noch gegen andere im Mietvertrag stehenden Personen durchgeführt wurden und auch künftig nicht zu erwarten sind.

Diese Selbstauskunft ist ein wesentlicher Bestandteil des Mietvertrags, sofern ein solcher zustande kommt. Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden und dass ich finanziell in der Lage bin, die Miete zu bezahlen.

....., den .....

....., den .....

---

Unterschrift Bewerber A

---

Unterschrift Bewerber B

#### **Beizubringende Unterlagen von Bewerber A (und B)**

- 1 Farbkopie vom Pass oder Personalausweis,  
ggfs. Kopie der Blue Card bzw. Nachweis der Aufenthaltsberechtigung
- 1 Kopie der letzten drei Gehaltsabrechnungen oder letztmöglichen Bilanzen (bei Selbständigkeit)
- 1 Kopie Arbeitsvertrag, wenn noch keine Gehaltsabrechnungen vorgelegt werden können
- 1 Schufa-Auskunft (Elsenheimerstr. 61, 80687 München, Tel.: 089/57 00-60 für Bayern)  
unter <https://www.schufa.de/> kann sie online bestellt werden
- 1 Kopie der Haftpflichtversicherungspolice (spätestens am Termin der Wohnungsübergabe vorzulegen)

☐ Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass der Vermieter die vorstehenden Daten im Rahmen der Zweckbestimmung in seinem IT-System bis auf Widerruf verarbeitet und speichert. Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des DS-GVO 2018 und BDSG zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird.

Die Entgegennahme ist unverbindlich. Ein Anspruch auf Überlassen von Wohnraum kann hiervon nicht abgeleitet werden.

Bitte senden Sie Ihre Selbstauskunft samt den beizubringenden Unterlagen an folgende Mailadresse:

[verwaltung@wohnform-wohnbau.de](mailto:verwaltung@wohnform-wohnbau.de)

Tel. 089 / 89 44 39 12

Herr Fontein

## Anlage 1

Informationspflicht bei der Erhebung von personenbezogenen Daten bei der betroffenen Person (Art. 13 der EU-DSGVO)

<b>Angaben zum Verantwortlichen</b>	
Verantwortlicher gemäß Artikel 4 Abs. 7 EU-DSGVO	Wohnform Wohnbau GmbH
Vertreter gemäß Artikel 4 Abs. 17 EU-DSGVO	Inhaber Frederic Fontein und Markus Fontein D-82110 Germering, Untere Bahnhofstraße 58 Tel. 089/894439-12 Fax 089/894439-50 verwaltung@wohnform-wohnbau.de
Datenschutzbeauftragter	./.

<b>Zweck und Rechtsgrundlage</b>	
Zweck der Verarbeitung	vorvertragliches Anbahnungsverhältnis
Rechtsgrundlage	Einwilligung des Betroffenen

<b>Datenkategorien, betroffene Personengruppen, Empfänger, Ausland</b>	
Datenkategorien	Name des Betroffenen, persönliche Daten wie in der Einwilligung ersichtlich
Betroffene Personengruppen	Interessenten, Bewerber, Mieter
Empfänger	Vermieter, Anbieter, Vermittler
Ausland	Es findet keine Speicherung der Daten im Ausland statt.

<b>Zusätzliche Informationen</b>	
Dauer der Speicherung	Die Speicherung erlischt mit dem Widerruf der jeweiligen Einwilligung bzw. nach Vermittlung des Objektes.
Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit	Sie haben jederzeit das Recht Ihre Betroffenen-Rechte gegenüber dem Verantwortlichen wahrzunehmen.
Recht auf Widerruf	Sie können jederzeit die einzelnen Einwilligungen wie auch alle Einwilligungen widerrufen. Bitte senden Sie dazu eine E-Mail an: info@wohnform-immobilien.de.
Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde	Sie haben das Recht jederzeit eine Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde einzureichen.
Mögliche Folgen der Nicht-Einwilligung	Die Nichteinwilligung führt zu einem nicht zusammenkommen des Vertrages somit dem Abbruch des vorvertraglichen Anbahnungsverhältnisses.