

# Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

## Für das Objekt .....

Ich/Wir bin (sind) davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere(n) und dass der Vermieter den geschlossenen Vertrag anfechten und fristlos kündigen kann, sofern ihm bekannt wird, dass meine/unsere nachfolgenden Angaben falsch sind. Ein gesetzlicher Kündigungsschutz besteht dann nicht. Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen -Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir hiermit folgende wahrheitsgemäße Auskünfte:

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Familienname (ggf. Geburtsname)	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Familienstand (ledig, verh., Partnerschaft)	.....	.....
Staatsangehörigkeit	.....	.....
Aktuelle Meldeanschrift	.....	.....
Tel. (Festnetz und Mobil)	.....	.....
Emailadresse	.....	.....
Anzahl und Alter der Kinder	.....	.....
Bisheriger Vermieter	.....	.....
Anschrift / Telefon	.....	.....
Derzeit ausgeübter Beruf	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber	.....	.....
Dort beschäftigt seit (ungekündigt)	.....	.....
Monatliches Nettoeinkommen	.....	.....
Zusatz Einkommen (Nebenjob, Kindergeld etc.)	.....	.....
Es bestehen Zahlungsverpflichtungen		
.... aus Darlehensverpflichtungen/Leasing	..... EUR je Monat	..... EUR je Monat
.... aus Unterhaltsverpflichtungen	..... EUR je Monat	..... EUR je Monat
.... aus sonstigen Verpflichtungen	..... EUR je Monat	..... EUR je Monat

## Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name / Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

**Ich / Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:**

	<b>Mietinteressent/in 1</b>		<b>Mietinteressent/in 2</b>	
Gegen mich laufen <b>Pfändungsverfahren</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich habe die <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgelegt bzw. ein entsprechender Antrag liegt vor	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich habe private <b>Insolvenz</b> angemeldet od. über mein Vermögen wurde ein <b>Konkurs- oder Vergleichsverfahren</b> eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich bin bzw. war in den letzten 5 Jahren mit der <b>Rückzahlung von Krediten</b> im Rückstand	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich bin bzw. war in den letzten 5 Jahren mit der <b>Mietzahlung</b> für meine Wohnung einmal/mehrfach im Rückstand	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich hatte in den vergangenen 5 Jahren ein oder mehrere <b>Gerichtsverfahren</b> mit dem bisherigen Vermieter	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich beziehe <b>Sozialleistungen</b> zur Bezahlung der Miete und/oder Kautions	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich bin in der Lage, eine <b>Mietsicherheit</b> von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ich spiele folgendes <b>Musikinstrument</b>	.....		.....	
Ich habe folgendes <b>Haustier</b>	.....		.....	
Meine bisherige Wohnung <b>bewohne ich seit</b>	.....		.....	
Mein bisheriges Mietverhältnis wurde <b>gekündigt von</b>	<input type="checkbox"/> Mieter	<input type="checkbox"/> Vermieter	<input type="checkbox"/> Mieter	<input type="checkbox"/> Vermieter
	Grund: .....		Grund: .....	

Ich/Wir versichere/versichern, dass die vorgemachten Auskünfte wahrheitsgemäß und vollständig erteilt wurden. Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Vermieter oder eine von ihm beauftragte Person über mich/uns bei einer Auskunft (z.B. Schufa, Bürgel) gem. § 28 Abs. 1 BDSG sowie beim bisherigen Vermieter Auskunft einholt. Ich/Wir bin/sind mit einer Verwendung, Verarbeitung und Speicherung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).

Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z.B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter. Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen: Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

.....  
Ort, Datum

.....  
Mietinteressent/in 1

.....  
Mietinteressent/in 2