

OBJEKTDATEN
Bungalow Kupferhammer 24 in 06868 Thießen

AUFTRAGGEBER
Baldian-Immobilien Lutz Baldian Herkstraße 5 04107 Leipzig

AUFTRAGNEHMER
ImmoMates GmbH Lange Reihe 22 20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN	
Planinhalt Grundriss Kupferhammer 24, EG	
Grundlage Bestandszeichnung vom unbekannt	
Projektnummer 9,USCF	Plannummer 1
Format in DIN A4	Maßstab 1:100
Erstellt am 23.09.2025	Gezeichnet von ImmoMates GmbH

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG	
Eingangsbereich	8,27 m²
Flur	7,21 m²
Wohnen	33,61 m²
Küche	8,66 m²
HAR	3,64 m²
Schlafen	15,38 m²
Bad	7,78 m²
Kind	9,87 m²
Arbeitszimmer	9,52 m²
Insgesamt	103,94 m²

Die Wohnflächenberechnung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.

