

Mein Zuhause in Günzburg

Stadtnah, naturverbunden und attraktiv Wohnen

21 Eigentumswohnungen samt Parkierung, Kantstraße 11

| | Whgs.Nr. | Aufteilung | Wohnfläche ca. | Kaufpreis | Status |
|---------------------|----------|-----------------|-------------------|-----------|----------------------|
| Erdgeschoss | 01 | 3 Zimmerwohnung | 87,4 | 429.900 € | |
| | 02 | 3 Zimmerwohnung | 85,4 | 419.900 € | Musterwohnung |
| | 03 | 2 Zimmerwohnung | 64,0 | | verkauft |
| | 04 | 1 Zimmerwohnung | 46,1 | 229.900 € | |
| | 05 | 2 Zimmerwohnung | 59,2 | | verkauft |
| | 06 | 3 Zimmerwohnung | 97,2 | 499.900 € | |
| 1.Oberge- schoss | 07 | 3 Zimmerwohnung | 87,4 | 459.900 € | vermietet** |
| | 08 | 3 Zimmerwohnung | 85,3 | 439.900 € | vermietet** |
| | 09 | 2 Zimmerwohnung | 64,2 | | verkauft |
| | 10 | 2 Zimmerwohnung | 62,4 | | verkauft |
| | 11 | 2 Zimmerwohnung | 59,2 | 309.900 € | vermietet** |
| | 12 | 3 Zimmerwohnung | 97,2 | 519.900 € | vermietet** |
| 2.Ober- geschoss | 13 | 3 Zimmerwohnung | 87,4 | 479.900 € | vermietet** |
| | 14 | 3 Zimmerwohnung | 85,3 | 459.900 € | |
| | 15 | 2 Zimmerwohnung | 64,2 | 339.900 € | reserviert |
| | 16 | 2 Zimmerwohnung | 62,4 | | verkauft |
| | 17 | 2 Zimmerwohnung | 59,2 | 319.900 € | vermietet** |
| | 18 | 3 Zimmerwohnung | 97,2 | 539.900 € | |
| 3.Ober- geschoss | 19 | 4 Zimmerwohnung | 128,9 | 879.900 € | |
| | 20 | 2 Zimmerwohnung | 58,2 | 379.900 € | |
| | 21 | 4 Zimmerwohnung | 112,9 | 759.900 € | vermietet** |

Zu jeder Wohnung ist ein bzw. sind zwei Stellplätze in der Tiefgarage für je **32.900 €** zu erwerben bzw. ein Stellplatz im Freien für **13.900 €**.

Die Kaufpreise verstehen sich schlüsselfertig incl. Grundstück, Erschließung, Außenanlagen gemäß Baubeschreibung sowie sämtlicher Anschlusskosten.

Die Wohnungen können kurzfristig bezogen werden.

Alle Wohnungen sind barrierefrei, lediglich Wohnung 04 ist barriearm.

**vermietete Wohnungen: ausschließlich für Kapitalanleger