



Maßstab ca. 1:50

Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung

exemplarisch aus Sicht des Illustrators.

Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

- = Lichtschacht
- ▨ = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

HAUS D
WHG 38 | 1. OG | 3 ZIMMER
WHG 42 | 2. OG | 3 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 63,72 m²
NUTZBARE FLÄCHE 66,72 m²

Wohnen / Essen / Kochen	23,78 m ²
Schlafen	12,54 m ²
Kind	11,22 m ²
DU / WC	5,77 m ²
Diele	7,41 m ²
Balkon 50%	3,00 m ²
Wohnfläche	63,72 m²
Nutzbare Fläche	66,72 m²

