



Dachgeschoss M1:100
Wohneinheit 05

Wohnfläche 67,30 m²
Nutzfläche KG 24,52 m²

Eingang	5,58 m ²	5,58 m ²
WC	4,63 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-1,64 m ²	2,99 m ²
Flur	11,62 m ²	11,62 m ²
Wohnen/essen	29,44 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-0,86 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-2,33 m ²	26,25 m ²
Küche	17,70 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-0,75 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-1,22 m ²	14,73 m ²
Schlafen 1	21,55 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-0,75 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-3,18 m ²	17,62 m ²
Schlafen 2	22,51 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-0,83 m ²	
abzüglich 50% <2,00m	-2,36 m ²	19,32 m ²
Bad	9,12 m ²	9,12 m ²
Terrasse 50%	19,71 m ²	9,85 m ²
Gesamtwohnfläche		118,08 m ²
Abstellraum WE 04 im KG	24,52 m ²	24,52 m ²

Neubau eines Mehrfamilienhäusern mit 5 Wohneinheiten
Birkenweg 9, 83064 Raubling-Nicklheim

WB Grundstücks KG
Fr. Eva Post
Raublinger Straße 33
83064 Raubling

Birkenweg 9 - WE 05 DG

Tel +49 8035 9840306
Mobil +49 151 23586580
mail e.post@bora.com