

## Datenschutzinformationen

Diese Datenschutzinformationen berücksichtigen bereits die Anforderungen der EU Datenschutz-Grundverordnung, die ab dem 25.05.2018 anwendbares Recht ist. Ich Marion Kaulbars, Gildestr. 5A, 24960 Glücksburg informiere Sie an dieser Stelle über die von mir durchgeführten Verarbeitungen personenbezogener Daten:

### 1. Mietinteressentinnen und Mietinteressenten

1.1 Verantwortlich für die Verarbeitung von Daten im Rahmen einer Bewerbung auf ein konkretes Objekt ist die jeweils als Vermieterin angegebene Gesellschaft. Die Kontaktdaten entnehmen Sie bitte dem jeweiligen Exposé. Verantwortlich für die Verarbeitung von Daten im Rahmen der allgemeinen Interessentenverwaltung ist Marion Kaulbars, Gildestr. 5A, 24960 Glücksburg und die in Ihrem Namen tätigen Mitarbeiter.

1.2 Datenschutzbeauftragter ist Marion Kaulbars, Gildestr. 5A, 24960 Glücksburg; Telefon: 0151-16220442; E-Mail: mk@wohnen-flensburg.de

1.3 Ich verarbeite Ihre Daten zum Zwecke des Angebots passender Objekte und des Abschlusses eines Mietvertrages. Unmittelbar vor Abschluss des Mietvertrages führen wir eine Bonitätsprüfung durch. Eine Änderung dieser Zwecke ist nicht geplant.

1.4 Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist Artikel 6 Abs. 1 lit. b) DS-GVO (vorvertragliche Maßnahme zum Mietvertrag). Die Bonitätsprüfung erfolgt auf Grundlage von Artikel 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO (berechtigtes Interesse, nämlich Prüfung der Bonität von Vertragspartnern).

1.5 Im Falle einer Bonitätsabfrage erhält die Schufa Holding AG Identifikationsdaten von Ihnen (Name, Geburtsdatum und aktuelle Anschrift).

1.6 Wohnungsgesuche werden einen Monat nach letzter Aktivität automatisch gelöscht, konkrete Bewerbungsdaten und Bonitätsauskünfte vier Monate nach Vermietung der Wohnung.

1.7 Die Angabe von Daten ist für Interessentinnen und Interessenten sowohl gesetzlich als auch vertraglich verpflichtend. Ohne Angabe von Daten können keine Angebote gemacht und kein Mietverhältnis begründet werden.

1.8 Bonitätsangaben erhalten wir von der Schufa Holding AG.

### 2. Allgemeine Angaben und Rechte der betroffenen Personen

2.1 Eine Übermittlung von Daten in Drittländer findet nicht statt.

2.2 Ich nutze keine Verfahren automatisierter Einzelfallentscheidungen.

2.3 Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über alle personenbezogenen Daten zu verlangen, die ich von Ihnen verarbeite.

2.4 Sollten Ihre personenbezogenen Daten unrichtig oder unvollständig sein, haben Sie ein Recht auf Berichtigung und Ergänzung.

2.5 Sie können jederzeit die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen, sofern ich nicht rechtlich zur weiteren Verarbeitung Ihrer Daten verpflichtet oder berechtigt bin.

2.6 Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen können Sie eine Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen.

2.7 Sie haben das Recht gegen die Verarbeitung Widerspruch zu erheben, soweit die Datenverarbeitung zum Zwecke der Direktwerbung oder des Profilings erfolgt. Erfolgt die Verarbeitung auf Grund einer Interessenabwägung, so können Sie der Verarbeitung unter Angabe von Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, widersprechen.

2.8 Erfolgt die Datenverarbeitung auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder im Rahmen eines Vertrages, so haben Sie ein Recht auf Übertragung der von Ihnen bereitgestellten Daten, sofern dadurch nicht die Rechte und Freiheiten anderer Personen beeinträchtigt werden.

2.9 Sofern wir Ihre Daten auf Grundlage einer Einwilligungserklärung verarbeiten, haben Sie jederzeit das Recht, diese Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Die vor einem Widerruf durchgeführte Verarbeitung bleibt von dem Widerruf unberührt.

2.10 Sie haben außerdem jederzeit das Recht, bei einer Aufsichtsbehörde für den Datenschutz Beschwerde einzulegen, wenn Sie der Auffassung sind, dass eine Datenverarbeitung unter Verstoß gegen geltendes Recht erfolgt ist.