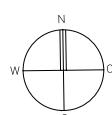
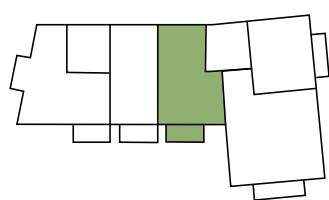


## WHG A6

2 Zimmer | 1. OG

	Wfl.
Wohnen/Essen/Küche	ca. 35,0 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 14,5 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,1 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 1,8 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 4,2 m <sup>2</sup>
Balkon ('½ x 7,6 m <sup>2</sup> )	ca. 3,8 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 65,4 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	ca. 69,2 m <sup>2</sup>
Keller	ca. 5,6 m <sup>2</sup>



Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft. Alle m<sup>2</sup>-Angaben sind Circa-Maße.  
Illustrationen sind künstlerische Darstellungen aus Sicht des Illustrators. In der hier aufgeführten Berechnung  
der Wohnflächen gehen Terrassen, Balkone und voll ausgestattete Hobbykeller überwiegend zu 50% ein.

0 1 2 3 4 5m  
Maßstab ca. 1:75