KENNZEICHEN:

10.13327.2.36

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG

BEZUGSFERTIGE 2-RAUM-WOHNUNG NAHE THEATERPLATZ

STRASSE:	Straße der Nationen 40	WOHNFLÄCHE:	ca. 53 m²	GESAMTMIETE:	387,00 €
LAGE:	5. OG links	WOHNRÄUME:	2	NETTOKALTMIETE:	233,00 €
STADTTEIL:	Zentrum	VERFÜGBARKEIT:	16.07.2024	NEBENKOSTEN:	154,00 €

AUSSTATTUNG

- Aufzug
- Bad mit Wanne
- PVC
- Keller
- Etagenwohnung
- Glasfaseranschluss
- Kabelanschluss
- Waschmaschinenanschluss
- Herdanschluss: Elektro
- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage

WOHNLAGE

Im Herzen der Stadt eröffnen sich zahlreiche Möglichkeiten zum Bummeln, Shoppen und Flanieren. Nahe Grünanlagen bieten viel Raum zur Entspannung. Der citynahe Schloßteich und der Küchwald bieten Platz, um die Seele baumeln zu lassen oder für sportliche Aktivitäten.

FLÄCHEN*

Küche:	ca. 7 m²
Bad:	ca. 3 m²
Flur:	ca. 11 m²
Raum 1:	ca. 37 m²
Raum 2:	ca. 14 m²
Heizfläche:	ca. 53 m²

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Angabe nicht erforderlich

Küche Vergleichswohnung

Bad Vergleichswohnung

Hausansicht

Wohnumfeld

IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHNCENTER STEINHAUS
Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT
Webergasse 1 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WOHNSHOP VITA-CENTER
Wladimir-Sagorski-Str. 22 | 09122 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE
wohnung@ggg.de
0371 533-1111

Alle Angebote freibleibend. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Bei visualisierten Ansichten handelt es sich lediglich um Einrichtungsbeispiele.