

## TOP 2

### Obergeschoss

Vorraum	6,23m <sup>2</sup>	Balkon ca.	23,25m <sup>2</sup>
Bad	6,58m <sup>2</sup>	Kellerabteil ca.	10,00m <sup>2</sup>
WC	2,07m <sup>2</sup>		
AR	2,30m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer	11,59m <sup>2</sup>		
Kinderzimmer	10,82m <sup>2</sup>		
K/W/E	33,48m <sup>2</sup>		

**Gesamtfläche:** 73,07m<sup>2</sup>

