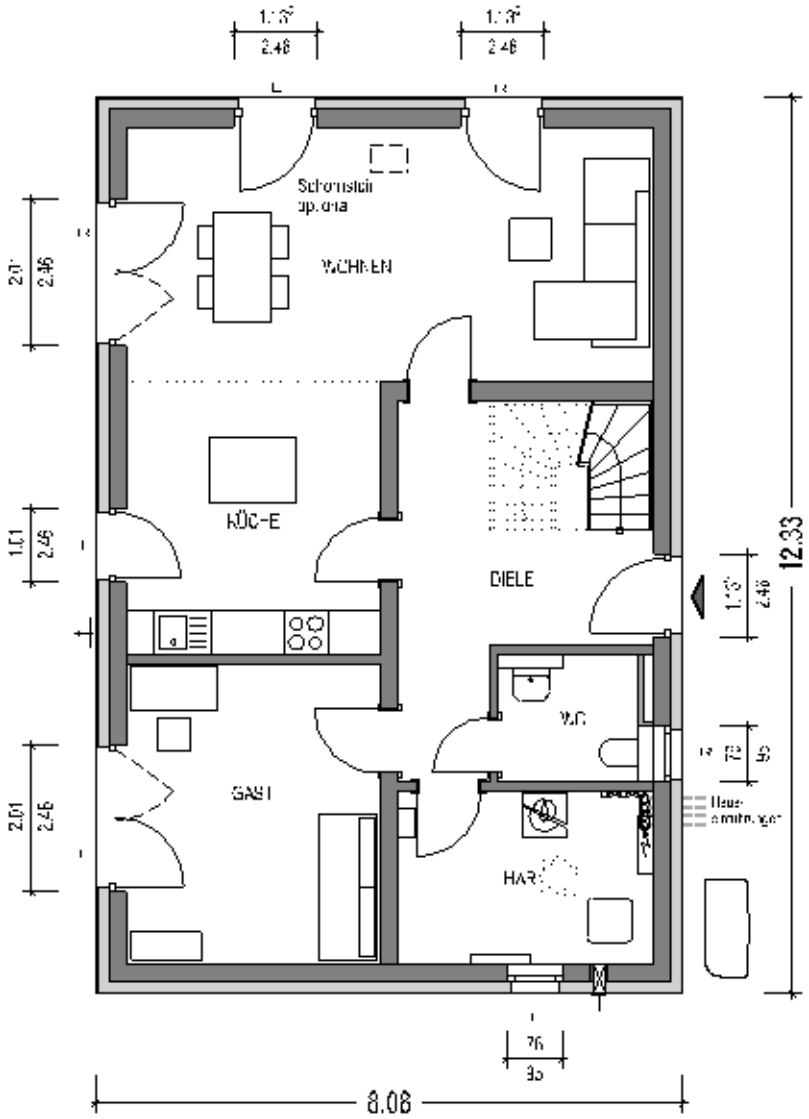
HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHÄUSER

Calvus 340

Grundriss Erdgeschoss

CA340/P-K+S30*F - Stand 11.03.2025



Räume	Wohnfläche nach WoFlV	Grundfläche nach DIN 277
WOHNEN	25.93 m²	25.21 m²
KÜCHE	13.17 m²	13.00 m²
GAST	14.62 m²	14.29 m²
WC	3.46 m²	3.46 m²
DIELE	11.64 m²	13.98 m²
HAR	8.20 m²	8.20 m²
GESAMT	**77.02 m²**	**78.14 m²**

Ermittlung der Flächen nach Fertigmaßen der Räume (Rohbau abzügl. Putz 1,5 cm)

Ort, Datum

Auftraggeber (Bauherr/in)

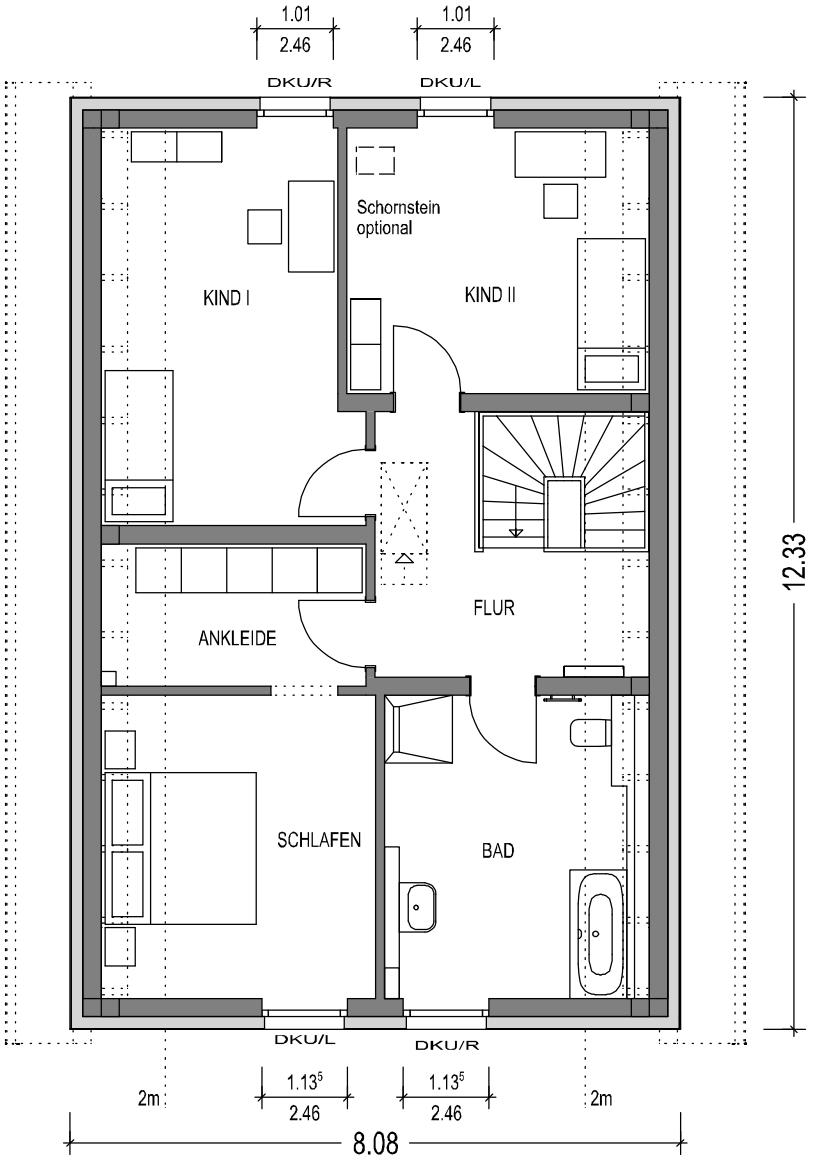
Auftraggeber (Bauherr/in)

HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHÄUSER

Calvus 340

Grundriss Dachgeschoss

CA340/P-K+S30*F - Stand 11.03.2025



Räume	Wohnfläche nach WoFlV	Grundfläche nach DIN 277
SCHLAFEN	12.68 m²	14.35 m²
ANKLEIDE	5.59 m²	6.46 m²
KIND I	14.53 m²	16.79 m²
KIND II	12.40 m²	13.85 m²
BAD	11.62 m²	12.72 m²
FLUR	7.75 m²	12.55 m²
GESAMT	**64.57 m²**	**76.72 m²**

Ermittlung der Flächen nach Fertigmaßen der Räume (Rohbau abzügl. Putz 1,5 cm)

Ort, Datum

Auftraggeber (Bauherr/in)

Auftraggeber (Bauherr/in)