



## Erstaunliche Wohnung zum Verkauf in Sea waves residenz, Saranda.

**212.000 €**      102,45 m<sup>2</sup>      3  
Kaufpreis              Wohnfläche ca.              Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Sarande**  
**9701 Sarande**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2ard85v> →

## Preise & Kosten

<b>Kaufpreis</b>	<b>212.000 €</b>
Hausgeld	40 €
Preis/m <sup>2</sup>	2.000 €

## Provision für Käufer

3 %

## Lage

## Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Derzeitige Nutzung
Apartment	5. Geschoss	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Meerblick, Seeblick
- ✓ Ausstattung: neuwertig

## Wohnanlage

- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Erstaunliche Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf in

Saranda.

Raumaufteilung  
AP 10

5. Stock

Gesamtgröße: 102,45 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 78,70 m<sup>2</sup>

Balkongröße: 13,90 m<sup>2</sup>

Gemeinschaftsfläche: 9,35 m<sup>2</sup>

2 Badezimmer, 2 Schlafzimmer

Preis: 212.000 €

### **Weitere Informationen**

Besichtigungstermine  
Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2ard85v> →

## Alle Bilder



IMG-20230710-WA0191.jpg



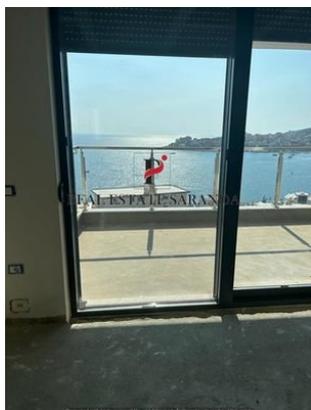
IMG-20230710-WA0192.jpg



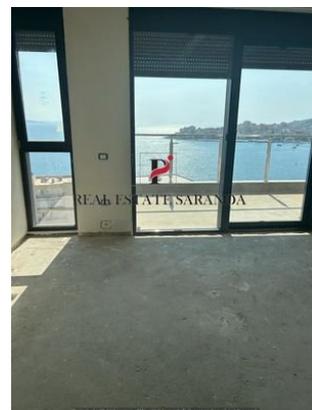
IMG-20230710-WA0194.jpg



IMG-20230710-WA0195.jpg



IMG-20230710-WA0197.jpg



IMG-20230710-WA0199.jpg



IMG-20230710-WA0201.jpg



IMG-20230710-WA0202.jpg



IMG-20230710-WA0026.jpg



IMG-20230710-WA0027 (1).jpg



5\_page-0001.jpg



IMG-20230712-WA0029.jpg



IMG-20230712-WA0030.jpg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (1).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (2).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (3).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (4).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (5).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (6).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (7).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29 (8).jpeg



WhatsApp Image 2024-02-06 at 09.53.29.jpeg